

# Santo Antônio do Leste

G O V E R N O M U N I C I P A L

Um novo tempo, uma nova história

ADM. 2013 / 2016

## MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO INFANTIL PROFº VANDERLEI CECATTO

LOCAL: AV. KULUENE, Qd. 01, Lts 11, 12, 13 e14, BAIRRO JARDIM BEM VIVER

MUNICÍPIO: SANTO ANTONIO DO LESTE-MT

DATA: 31/MARÇO/2016.

### INTRODUÇÃO

O presente Memorial Descritivo tem a finalidade de fornecer elementos essenciais para a execução dos serviços de obra de Ampliação da escola municipal de educação infantil profº. Vanderlei Cecatto, localizada junto a Avenida Kuluene, quadra 01, lotes 11 a 14, Bairro Jardim Bem Viver, Município Santo Antônio do Leste, Estado de Mato Grosso.

### PROJETOS E NORMAS

A execução da obra obedecerá aos projetos, à este Memorial Descritivo, e às normas da A.B.N.T.

Os projetos somente poderão ser alterados por motivo plenamente justificado mediante autorização escrita da Fiscalização.

A Empreiteira deverá manter no local da obra cópia do projeto em boas condições de conservação, bem como cópia do Memorial Descritivo e um Diário de Obra para anotações de ocorrências.

### SEGURANÇA

A Empreiteira será responsável pela segurança contra acidentes, tanto de seus operários como de terceiros, devendo observar nesse sentido todo o cuidado na operação de máquinas, utilização de ferramentas, sinalização de valas abertas, e possíveis desvios, bem como o uso de E.P.I.'s, atendendo a todos os itens da NR-18.

A Fiscalização poderá exigir, quando necessário, a colocação de sinalização especial, às expensas da Empreiteira.

A empreiteira deverá proteger todo seu perímetro da obra durante a execução da mesma, este fechamento poderá ser provido de material provisório (telas ou placas galvanizadas) tornado assim o acesso restrito ao pessoal diretamente envolvido ao pleito.

### ÁREAS E LOCALIZAÇÃO

  
Giovanni Biff  
Arquiteto e Urbanista  
CAU 96414-0

e-mail: [prefeitura@santoantoniiodoleste.mt.gov.br](mailto:prefeitura@santoantoniiodoleste.mt.gov.br)

Rua A - Nº 367 - Jardim Santa Inês - Fone: (66) 3488-1080 - CEP 78628-000 - Santo Antônio do Leste/MT



# Santo Antônio do Leste

G O V E R N O M U N I C I P A L

Um novo tempo, uma nova história

ADM. 2013 / 2016

## Área das edificações.

Terreno:.....	1.376,07m <sup>2</sup>
Área existente Ocupação :.....	462,32m <sup>2</sup>
Ampliação:.....	170,28 m <sup>2</sup>
Área construída total:.....	632,60 m <sup>2</sup>

## DISPOSIÇÕES GERAIS

A empreiteira será responsável por toda mobilização de equipamentos, materiais, mão-de-obra e tudo o mais necessário para a perfeita execução da obra, bem como a sinalização provisória necessária para o bom andamento dos serviços, sem acidentes.

Deverá, ainda, providenciar as instalações provisórias de água, esgoto e energia e o canteiro de obras.

O barracão de obras será de acordo com as necessidades da Construtora, sendo observado apenas que a sua confecção deverá ser com materiais resistentes (paredes em tábuas de madeira, cobertura com telhas de fibrocimento 4mm, piso em argamassa traço 1:6, com dimensões mínimas de 6m<sup>2</sup> (3,00m x 2,00m) para poder atender a entrada e permanência ainda que curta de pessoas, oferecendo higiene e segurança para os funcionários que irão trabalhar na obra, sendo também que o depósito de cimento deverá atender às Normas Técnicas Brasileiras.

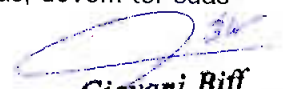
A obra deverá ser dotada de placas da construtora e órgãos competentes, a serem instaladas em local de boa visibilidade e aceitas pelos códigos de postura do Município.

A Placa Principal da obra deverá atender ao padrão Municipal com dimensão de 1,00 x 1,20m, em placa de chapa de aço galvanizado, instalada sobre estrutura metálica fixada em vigotas de madeira.

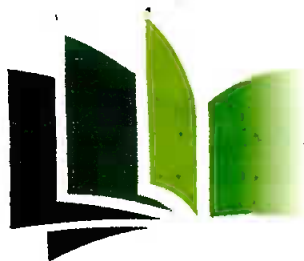
## SERVIÇOS PRELIMINARES

O terreno deverá ser totalmente limpo antes do início da obra que compreenderá os serviços de capina e escavação, para construção das bases estruturais necessárias, tomando os devidos cuidados de forma a evitar danos a terceiros, o material escavado no corte será totalmente aproveitado em forma de reaterro.

Após limpeza do terreno deverá ser executado o gabarito de madeira para locação da obra, este deve constituir-se de forma global situado a 100cm da obra demarcada, e 20 cm acima das do nível viário existente, o gabarito deverá ser bem nivelado, e fixado de tal forma que resista as tensões dos fios. O alinhamento dos meio fios, representadas nesta etapa pela linhas, devem ter suas medidas, alinhamentos e esquadros conferidos pelo mestre de obra.

  
**Giovani Biff**  
Arquiteto e Urbanista  
CAU 96414-0

e-mail: [prefeitura@santoantoniiodoleste.mt.gov.br](mailto:prefeitura@santoantoniiodoleste.mt.gov.br)



# Santo Antônio do Leste

G O V E R N O M U N I C I P A L

Um novo tempo, uma nova história

ADM. 2013 / 2016

## MOVIMENTO DE SOLOS

Após limpeza do terreno e execução dos gabaritos iniciará os serviços de movimentação de solos, para execução das fundações necessárias, o material extraído das cavas deverá ser reaproveitado em forma de reaterro, em local necessário.

O terreno deverá receber aterro de forma regular em toda sua extensão. deverá proceder a regularização e compactação do material em forma de camadas.

Os aterros internos em calçadas serão construídos de materiais selecionados de jazidas e serão compactados no interior dos pontos limitados pelas estrutura.

Após a distribuição do aterro será procedida a compactação do material de forma regular e uniforme nos pontos necessários.

## INFRA ESTRUTURA

A fundação será do tipo bloco de concreto estrutural 20 Mpa, e agulhas de sustentação e distribuição das cargas provida da estrutura, obedecendo as dimensões de projeto.

A fundação deverá ser executada sobre solo devidamente apiloado afim de garantir sustentação das cargas transferidas a base. (verificar detalhes de quantificações em memorial de cálculos)

## MESO E SUPER- ESTRUTURA

A estrutura executada é compostas em vigas e pilares em concreto armado, os pilares e vigas terão as dimensões estabelecidas em projeto estrutural, executados com formas de madeira com características específicas, devidamente esquadrejadas, alinhadas e aprumadas.

## IMPERMEABILIZAÇÃO, TRATAMENTOS E ISOLAMENTOS TÉRMICOS

Será executado pintura impermeabilizante das base estruturas previstas em projeto, utilizando tinta asfáltica aplicada em duas demãos com trincha ou brocha em duas demãos.

## ELEMENTOS DE VEDAÇÃO

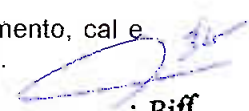
A alvenaria utilizara tijolos cerâmicos de primeira qualidade, sonoros, de dimensões uniformes, com faces planas e arestas vivas.

Todas as fiadas deverão ser perfeitamente alinhadas e aprumadas.

Os elementos serão assentados com argamassa confeccionada em betoneira com fuga de 1,5 cm.

O reboco será aplicado utilizando argamassa mista no traço de 1:2:8 (cimento, cal e areia) com espessura de 2,0 cm interno e 2,5 cm externo, após a fixação dos contra-marcos.

e-mail: [prefeitura@santoantoniодоleste.mt.gov.br](mailto:prefeitura@santoantoniодоleste.mt.gov.br)

  
Giovani Biff  
Arquiteto e Urbanista



# Santo Antônio do Leste

G O V E R N O M U N I C I P A L

Um novo tempo, uma nova história

ADM. 2013 / 2016

## REVESTIMENTOS

Todas as paredes externas, internas são revestidas com chapisco de aderência, emboço e massa única.

As paredes internas dos sanitários masculino e feminino receberão revestimento em emboço, posterior a este, revestimento cerâmico, bem como a parede úmida da área de serviço, estes constituído em chapas lisas, de cor branca, dimensões iguais a 33 x 45cm com PI 03, assentados sobre argamassa colante pré-fabricada com juntas de dilatação alinhadas e rejuntadas na cor cinza.

As demais paredes receberão revestimento em massa única traço 1:2:8 com espessura 20mm com preparo em betoneira.

## COBERTURA

Será executada cobertura afim de proteger o edifício como um todo, A estrutura de sustentação do telhado será compostas de semi tesouras metálicas, devidamente assentadas sob base estrutural existente, obedecendo os requisitos técnicos solicitados, afim de garantir a sustentabilidade e peso próprio das telhas.

As telhas utilizadas são metálicas do tipo termoacústica de alumínio, perfil trapezoidal espessura 30mm, altura 70mm e largura útil de 1000mm com inclinações conforme apresentação do projeto, nas laterais longitudinais da edificação e nas laterais transversais serão instalados rufos metálicos que protegem o encosto da telha com a platibanda e por fim sob as platibandas encontra-se em todo o perímetro pingadeiras metálicas de proteção da alvenaria.

Com relação a passarela de ligação com o prédio existente esta terá os mesmos quesitos acima especificados quanto ao material empregado e quanto a sistema executivo.

## ABERTURAS.

As aberturas instaladas devem possuir dimensões previstas em projetos, tanto quanto portas e janelas.


Serão instaladas em locais específicos, conforme projeto arquitetônico, apresentam quanto a instalação prumo satisfatório.

As janelas implantadas serão em vidro temperado 10mm, com estrutura em alumínio, instaladas sob peitoril de granito, facilitando limpeza e garantindo maior segurança ao empreendimento.

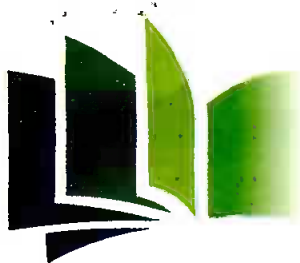
As portas internas são do tipo laminada de madeira, semi ocas, com pintura em tinta esmalte sintético ou verniz incolor.

## PINTURAS

Todas as paredes e superfícies a receber pintura deverão ser convenientemente limpas e lixadas antes de receber a tinta.

  
**Giovani Biff**  
Arquiteto e Urbanista  
CAU 96414-0

e-mail: [prefeitura@santoantoniодоeste.mt.gov.br](mailto:prefeitura@santoantoniодоeste.mt.gov.br)



# Santo Antônio do Leste

G O V E R N O M U N I C I P A L

Um novo tempo, uma nova história

ADM. 2013 / 2016

Os trabalhos de pintura só poderão ser iniciados quando a superfície a ser pintada estiver totalmente lixada e isenta de resíduos.

Cada demão de tinta só será aplicada quando a precedente estiver seca, convindo observar-se um intervalo de no mínimo 24hs entre as duas demãos sucessivas.

As tintas só serão afinadas ou diluídas com solventes apropriados, e de acordo com as instruções do fabricante.

Nas paredes interna e externas serão aplicadas tintas acrílicas, em duas demãos ou até perfeito cobrimento, aplicadas selador acrílico seco.

Nas muretas do playground infantil serão aplicadas tintas acrílicas, em duas demãos ou até perfeito cobrimento, aplicadas sobre selador acrílico seco.

Será aplicado verniz sintético brilhante nas aberturas de madeira em duas demãos ou até perfeito cobrimento.

Na estrutura metálica do alambrado após preparo da superfície será aplicado tinta em esmalte sintético linha automotiva auto brilho, em 02 demãos ou até perfeito cobrimento, na cor cinza escuro.

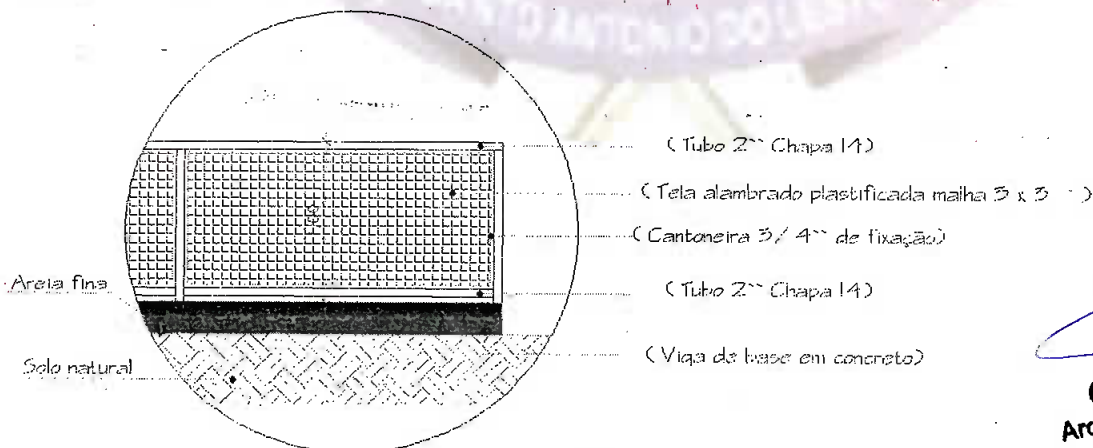
## SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Execução de fechamento do playground será do tipo alambrado, com a finalidade de evitar acesso de animais ao recinto, este será composto por tubo de aço diâmetro 2" Chapa 14 e tela de arame artística galvanizada, malha quadrada 2x2cm estruturada por cantoneiras metálicas.

O alambrado metálico deverá ser executado por profissional qualificado, com experiência direta sob o serviço, afim de evitar possíveis acidentes e perdas significativas de materiais, assim como garantia de boa execução principalmente mecânica quanto as soldas apresentadas.

Assim a estrutura metálica ou o alambrado com um todo será composto de viga de base em concreto dimensão de 0,20m altura x 0,15m largura com a finalidade de estruturar tubos do metálicos e contenção do lastro de areia média ou fina que compõe o piso do local.

Esquema do fechamento:



  
Giovanni Biff  
Arquiteto e Urbanista  
CAU 96414-0

e-mail: [prefeitura@santoantoniiodoleste.mt.gov.br](mailto:prefeitura@santoantoniiodoleste.mt.gov.br)

Rua A - Nº 367 - Jardim Santa Inês - Fone: (66) 3488-1080 - CEP 78628-000 - Santo Antônio do Leste/MT



# Santo Antônio do Leste

G O V E R N O M U N I C I P A L

Um novo tempo, uma nova história

ADM. 2013 / 2016

## INSTALAÇÃO ELÉTRICA.

Deverá ser executada conforme projeto detalhado afim de garantir a funcionalidade do empreendimento.

## INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIAS.

Deverão ser executadas conforme projeto detalhado afim de garantir a funcionalidade do empreendimento.

## SERVIÇOS FINAIS

Após o término dos serviços deverá ser executada uma limpeza rigorosa geral para a entrega da obra e deverão ser retirados todo e qualquer entulho, materiais remanescentes, equipamentos, máquinas e quaisquer detritos provenientes da obra.

## RESPONSABILIDADE TÉCNICA -PROJETO ARQUITETÔNICO:

Giovani Biff  
Arquiteto e Urbanista  
CAU: 96414-0

