



Criar...



E-mail



Contatos



Calendário



Configuraç...



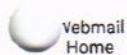
Modo esc...



Sobre



Sair



Webmail Home

Envio de manifestação de interesse e orçamento – Laudo Técnico de Avaliação do VTN

De Elaine Resende
Para licitacao@santocantoniodoleste.mt.gov.br
Data Sex, 16:46

Resumo Cabeçalhos Texto simples

FLS
RUB

34

J

- vtm santo antonio_assinado.pdf (~336 KB) vtm santo antonio.pdf (~188 KB)
1. alteracao Contrato Social_PRP2515668759.pdf (~1,1 MB) 47799315000104 _ Falencia e concordata val 12.05.2026.pdf (~128 B)
- Atestado de Capacidade Tecnica IPREV.pdf (~3,2 MB) Atestado de capacidade técnica_Quatro Pontes.pdf (~247 KB)
- 05609483956_Diploma de pós.pdf (~1,2 MB) 05609483956_Diploma Graduacao.pdf (~521 KB)
- 05609483956_CNH.pdf (~284 KB) 47799315000104_fgts_val. 25-03-2026.pdf (~90 KB)
- Atestado_de_Capacidade_Tecnica_Clevelandia_assinado.pdf (~154 KB) 47799315000104_ CNTD val 10.08.2026.pdf (~84 KB)
- 47799315000104_CNPJ.pdf (~189 KB) 47799315000104_Contrato Social.pdf (~903 KB)
- 47799315000104_CND Estadual 11.03.26.pdf (~25 KB) 47799315000104_CND Federal_val 27.04.2026.pdf (~77 KB)
- 47799315000104_CND Municipal val 11.05.2026.pdf (~1,7 MB) 47799315000104_ALVARA.pdf (~152 KB)
- GráficoColado-2.tiff (~43 KB)

Prezados,

Em atenção ao aviso de contratação referente à **contratação de pessoa jurídica ou física especializada para a elaboração de Laudo Técnico de Avaliação do Valor da Terra Nua (VTN) do Município de Santo Antônio do Leste – MT**, encaminhamos por meio deste a manifestação de interesse e o respectivo orçamento para a execução dos serviços técnicos, bem como documentação.

Informamos que os serviços propostos serão desenvolvidos em conformidade com as normas técnicas aplicáveis às avaliações rurais, especialmente a **ABNT NBR 14.653**, bem como em observância às diretrizes estabelecidas pela Receita Federal do Brasil para apuração e encaminhamento dos valores de **VTN**, destinados ao atendimento das exigências relacionadas ao Imposto Territorial Rural (ITR).

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Atenciosamente,

09/17 09/03/2026

95

ANEXO II

PROPOSTA COMERCIAL

DISPENSA DE VALOR Nº 003/2026

COM BASE NO ART. Nº 75, INCISO I DA LEI Nº 14.133/2021

Objeto: Contratação de empresa especializada para a elaboração de Laudo Técnico de Avaliação do Valor da Terra Nua (VTN) para o Município de Santo Antônio do Leste, Mato Grosso, com fundamento no art. 75, ii da lei 14.133/2021.

ITEM	COD. TCE	DESCRIÇÃO	UN	QTD.	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	0001424	Elaboração de Laudo Técnico de Avaliação do Município de Santo Antônio do Leste/MT, com o objetivo de determinar o Valor da Terra Nua (VTN).	1	1	R\$ 3.500,00	R\$ 3.500,00

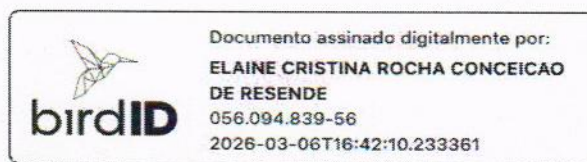
Valor R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais)

VALIDADE DA PROPOSTA: 60 dias

- Despesas inerentes a impostos, tributos, contratação de pessoal e outros, correrão totalmente por conta da Empresa contratada.

RAZÃO SOCIAL	Elaine Cristina Rocha Conceição de Resende Serviços de Engenharia Ltda
CNPJ	47.799.315/0001-04
ENDEREÇO	Rua Mauro Orlei Hoffmann, 73, sobrado 03, Capão da Imbuia, Curitiba/PR

Apresentamos nossa proposta conforme o Item e preço, estabelecidos no Edital.



Curitiba, 06 de março de 2026

Elaine Cristina Rocha Conceição De Resende Serviços de Engenharia Ltda

Cnpj: 47.799.315/0001-04

Eng^a. Elaine Cristina Rocha Conceição De Resende

CPF: 056.094.839-56 / **Crea:** PR-114819/D

		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL	
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA			
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 47.799.315/0001-04 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 01/09/2022
NOME EMPRESARIAL ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) R&N ENGENHARIA E AVALIACOES			PORTE ME
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 71.12-0-00 - Serviços de engenharia			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 43.99-1-01 - Administração de obras 71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia 71.19-7-99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente 82.11-3-00 - Serviços combinados de escritório e apoio administrativo 82.19-9-99 - Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada			
LOGRADOURO R MAURO ORLEI HOFFMANN	NÚMERO 73	COMPLEMENTO CASA 3 COND JUJU CD RES	
CEP 82.810-700	BAIRRO/DISTRITO CAPÃO DA IMBUÍ	MUNICÍPIO CURITIBA	UF PR
ENDEREÇO ELETRÔNICO ELAINE.CRC@HOTMAIL.COM		TELEFONE (41) 9640-3878	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 01/09/2022	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 24/04/2025 às 09:16:51 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA

FLS
RUB

98

8

ALVARÁ Nº 1.655.151

A SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS concede o presente Alvará de Licença para Localização, conforme processo Nº 20-133652/2022, a:

ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA
R. MAURO ORLEI HOFFMANN - Nº: 000073 RESIDÊNCIA 3

IND. FISCAL: 28.236.013.002-6

INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 07 01 1.044.871-7 CNPJ/CPE: 47.799.315/0001-04

Taxação: SERV

Forma de Atuação: ESCRITÓRIO ADMINISTRATIVO

Atividades declaradas pelo solicitante como não exercidas no local

- ➔ M.71.1.2-0/00-00 Serviços de engenharia
- ➔ F.43.9.9-1/01-00 Administração de obras
- ➔ M.71.1.9-7/99-00 Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente
- ➔ N.82.1.9-9/99-00 Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente
- ➔ N.82.1.1-3/00-00 Serviços combinados de escritório e apoio administrativo
- ➔ M.71.1.9-7/03-00 Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia

PARA O EXERCÍCIO DA ATIVIDADE DEVERÁ POSSUIR A EXPRESSA ANUÊNCIA DO CONDOMÍNIO, SENDO DE INTEIRA RESPONSABILIDADE DA EMPRESA A OBTENÇÃO DESTA ANUÊNCIA.

FICA CIENTE QUE A REGULARIDADE PERANTE O ÓRGÃO DE LICENCIAMENTO NO ÂMBITO DA PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO É RESPONSABILIDADE DO ESTABELECIMENTO.

FICA CIENTE DE QUE O ESTABELECIMENTO COMERCIAL DEVERÁ PROPORCIONAR ACESSIBILIDADE CONFORME LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA.

FICA CIENTE QUE TODAS AS EDIFICAÇÕES DO LOTE DEVERÃO ATENDER O ARTIGO 30 DA LEI MUNICIPAL Nº 11095/2004.

VALIDADE: ENQUANTO SATISFIZER AS EXIGÊNCIAS DA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.

CURITIBA, 01 DE SETEMBRO DE 2022

DIVISÃO DE ALVARÁ E ATENDIMENTOS

ASSINADO ELETRONICAMENTE

IMPORTANTE :

- A assinatura no alvará de licença expedido por meio eletrônico fica dispensada nos termos do Decreto nº 881/2018. A verificação de sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço www.curitiba.pr.gov.br, Serviços para Empresa, Alvará Comercial - dados.
- É obrigatória a comunicação imediata em caso de encerramento, paralisação, alteração de endereço, de ramo ou qualquer outra alteração, evitando as penalidades previstas na legislação.

A partir da versão 2.1.0.60, de 03/08/2017, passou a constar no alvará forma de atuação e código CNAE.



CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA
ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA

Pelo presente instrumento particular de Contrato Social:

ELAINE CRISTINA ROCHA CONCEICAO DE RESENDE, BRASILEIRA, CASADO(A), Comunhão Parcial, ENGENHEIRA CIVIL, nascido(a) em 16/03/1989, nº do CPF 056.094.839-56, residente e domiciliada na cidade de Curitiba - PR, na RUA Mauro Orlei Hoffmann, nº 73, CASA 3;COND JUJU CD RES;., Capão da Imbuia, CEP: 82810-700;

Resolve, constituir uma sociedade limitada unipessoal, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes:

CLÁUSULA I - DO NOME EMPRESARIAL (art. 997, II, CC)

A sociedade adotará como nome empresarial: **ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA**, e usará a expressão R&N Engenharia e Avaliações como nome fantasia.

CLÁUSULA II - DA SEDE (art. 997, II, CC)

A sociedade terá sua sede no seguinte endereço: RUA MAURO ORLEI HOFFMANN, nº 73, CASA 3;COND JUJU CD RES, CAPÃO DA IMBUÍ, Curitiba - PR, CEP: 82810700.

CLÁUSULA III - DO OBJETO SOCIAL (art. 997, II, CC)

A sociedade terá por objeto o exercício das seguintes atividades econômica:EMPRESA DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA, COM ATIVIDADES TÉCNICAS RELACIONADAS À ENGENHARIA E DESENHO TÉCNICO ESPECIALIZADO PARA ENGENHARIA, ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS E APOIO ADMINISTRATIVO COM O PROVIMENTO DE UMA COMBINAÇÃO DE SERVIÇOS DE ROTINAS ADMINISTRATIVAS A EMPRESAS CLIENTES, PLANEJAMENTO FINANCEIRO, ORGANIZAÇÃO DE ARQUIVOS DE DOCUMENTOS NO LOCAL DO CONTRATANTE, ARQUIVAMENTO, PREPARAÇÃO DE MATERIAL PARA ENVIO POR CORREIO E PREPARAÇÃO DE DOCUMENTO, DIGITAÇÃO DE TEXTOS, TRANSCRIÇÃO DE DOCUMENTOS, PREENCHIMENTO DE FORMULÁRIOS E DESPACHO DE CORRESPONDÊNCIA, INCLUSIVE DE MATERIAL DE PUBLICIDADE.

Parágrafo único. Em estabelecimento eleito como Sede (Matriz) será(ão) exercida(s) a(s) atividade(s) de EMPRESA DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA, COM ATIVIDADES TÉCNICAS RELACIONADAS À ENGENHARIA E DESENHO TÉCNICO ESPECIALIZADO PARA ENGENHARIA, ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS E APOIO ADMINISTRATIVO COM O PROVIMENTO DE UMA COMBINAÇÃO DE SERVIÇOS DE ROTINAS ADMINISTRATIVAS A EMPRESAS CLIENTES, PLANEJAMENTO FINANCEIRO, ORGANIZAÇÃO DE ARQUIVOS DE DOCUMENTOS NO LOCAL DO CONTRATANTE, ARQUIVAMENTO, PREPARAÇÃO DE MATERIAL PARA ENVIO POR CORREIO E PREPARAÇÃO DE DOCUMENTO, DIGITAÇÃO DE TEXTOS, TRANSCRIÇÃO DE DOCUMENTOS, PREENCHIMENTO DE FORMULÁRIOS E DESPACHO DE CORRESPONDÊNCIA, INCLUSIVE DE MATERIAL DE PUBLICIDADE..

E exercerá as seguintes atividades:

CNAE Nº 7112-0/00 - Serviços de engenharia

CNAE Nº 4399-1/01 - Administração de obras

CNAE Nº 7119-7/03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia

CNAE Nº 7119-7/99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente

CNAE Nº 8211-3/00 - Serviços combinados de escritório e apoio administrativo

CNAE Nº 8219-9/99 - Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente

CLÁUSULA IV - DO INÍCIO DAS ATIVIDADES E PRAZO DE DURAÇÃO (art. 53, III, F, Decreto nº 1.800/96)

A sociedade iniciará suas atividades em 30/08/2022 e seu prazo de duração será por tempo indeterminado.

CLÁUSULA V - DO CAPITAL (ART. 997, III e IV e ART. 1.052 e 1.055, CC)

O capital será de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), dividido em 5000 quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada

CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA
ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA

uma, formado por R\$ 5.000,00 (cinco mil reais) em moeda corrente no País

Parágrafo único. O capital encontra-se subscrito e integralizado pelos sócios da seguinte forma:

Nome do Sócio	Qtd Quotas	Valor Em R\$	%
ELAINE CRISTINA ROCHA CONCEICAO DE RESENDE	5000	5.000,00	100,00
TOTAL:	5000	5.000,00	100,00

CLÁUSULA VI - DA ADMINISTRAÇÃO (ART. 997, VI; 1.013, 1.015; 1.064, CC)

A administração da sociedade será exercida pelo sócio **ELAINE CRISTINA ROCHA CONCEICAO DE RESENDE** que representará legalmente a sociedade e poderá praticar todo e qualquer ato de gestão pertinente ao objeto social.

Parágrafo único. Não constituindo o objeto social, a alienação ou a oneração de bens imóveis depende de autorização da maioria.

CLÁUSULA VII - DO BALANÇO PATRIMONIAL (art. 1.065, CC)

Ao término de cada exercício, em 31 de Dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao(s) sócio(s), os lucros ou perdas apuradas.

CLÁUSULA VIII - DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO DE ADMINISTRADOR (art. 1.011, § 1º CC e art. 37, II da Lei nº 8.934 de 1994)

O Administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

CLÁUSULA IX - DO PRÓ LABORE

O sócio poderá, fixar uma retirada mensal, a título de pro labore para o sócio administrador, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

CLÁUSULA X - DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS

A sociedade poderá levantar balanços intermediários ou intercalares e distribuir os lucros evidenciados nos mesmos.

CLÁUSULA XI - DA RETIRADA OU FALECIMENTO DE SÓCIO

Retirando-se, falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz, desde que autorizado legalmente. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s) na continuidade da sociedade, esta será liquidada após a apuração do Balanço Patrimonial na data do evento. O resultado positivo ou negativo será distribuído ou suportado pelos sócios na proporção de suas quotas.

Parágrafo único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

CLÁUSULA XII - DA CESSÃO DE QUOTAS

As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

CLÁUSULA XIII - DA RESPONSABILIDADE

CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA
ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor das suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

CLÁUSULA XIV - DA REGÊNCIA SUPLETIVA (art. 1.053, parágrafo único CC).

Por este ato determina-se a regência supletiva da sociedade pelo regramento da sociedade anônima, conforme dispõe o parágrafo único do art. 1.053 do Código Civil.

CLÁUSULA XV - PORTE EMPRESARIAL

O sócio declara que a sociedade se enquadra como Microempresa - ME, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei. (art. 3º, I, LC nº 123, de 2006)

CLÁUSULA XVI - DO FORO

Fica eleito o Foro da Comarca de Curitiba - PR, para qualquer ação fundada neste contrato, renunciando-se a qualquer outro por muito especial que seja.

E por estarem em perfeito acordo, em tudo que neste instrumento particular foi lavrado, obrigam-se a cumprir o presente ato constitutivo, e assinam o presente instrumento em uma única via que será destinada ao registro e arquivamento na Junta Comercial do Estado do Paraná.

Curitiba - PR, 30 de agosto de 2022

ELAINE CRISTINA ROCHA CONCEICAO DE RESENDE
Sócio/Administrador



MINISTÉRIO DA ECONOMIA

Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital

Secretaria de Governo Digital

Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração

FLS
RUB

102

8

Página 4 de 4

ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
05609483956	ELAINE CRISTINA ROCHA CONCEICAO DE RESENDE

PARANÁ

JUNTA COMERCIAL
DO PARANÁ

CERTIFICO O REGISTRO EM 01/09/2022 08:49 SOB N° 41210986828.
PROTOCOLO: 226047016 DE 01/09/2022.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12211550015. CNPJ DA SEDE: 47799315000104.
NIRE: 41210986828. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 30/08/2022.
ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
empresafacil.pr.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

CNPJ Nº 47.799.315/0001-04

Nire 41210986828

PRIMEIRA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

FLS
RUB

103

8

ELAINE CRISTINA ROCHA CONCEICAO DE RESENDE, brasileira, casada sob Comunhão Parcial de Bens, nascida aos 16/03/1989, Engenheira Civil, portadora do CPF nº. 056.094.839-56 e do documento de identidade CNH n.º 044.518.633-00 DETRAN/PR, domiciliada e residente à Rua Mauro Orlei Hoffmann, n.º 73, CASA 3, COND JUJU CD RES, Capão da Imbuia, Curitiba/PR, Cep: 82.810-700.

Sócia da empresa **ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA**, inscrito no CNPJ nº 47.799.315/0001-04, situado à Rua Mauro Orlei Hoffmann, n.º 73, CASA 3, COND JUJU CD RES, Capão da Imbuia, Curitiba/PR, Cep: 82.810-700, registrada na Junta Comercial do Paraná sob nire nº 41210986828 em 01/09/2022, resolve assim alterar o contrato social:

CLÁUSULA PRIMEIRA – ABERTURA DE FILIAL: A sociedade cria a partir desta data uma FILIAL na cidade de Vitória - ES, na Avenida Nossa Senhora da Penha, nº 2598, Santa Luiza, CEP: 29.045-402.

Parágrafo Primeiro – A FILIAL terá o mesmo ramo de atividade da MATRIZ, tendo como objeto a exploração no ramo de:

- ✓ Serviços de engenharia;
- ✓ Administração de obras;
- ✓ Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia;
- ✓ Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente;
- ✓ Serviços combinados de escritório e apoio administrativo;
- ✓ Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente.

E, por estarem justos e contratados, assina o presente instrumento em 1 (uma) via de igual teor e forma.

CNPJ Nº 47.799.315/0001-04

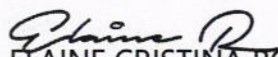
Nire 41210986828

PRIMEIRA ALTERAÇÃO CONTRATUALFLS
RUB

104

8

Vitória - ES, 11 de junho de 2025.

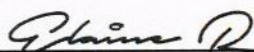


ELAINE CRISTINA ROCHA CONCEICAO DE RESENDE

Página de assinaturas

FLS
RUB

105
8



Elaine Resende
056.094.839-56
Signatário

HISTÓRICO

- | | | |
|-------------------------|---|--|
| 11 jun 2025
09:15:09 |  | Contabiliza Escritório Contábil criou este documento. (Email: legal1@contabiliza.com.br) |
| 11 jun 2025
09:17:48 |  | Elaine Cristina Rocha Conceição de Resende (Email: elaine.crc@hotmail.com, CPF: 056.094.839-56) visualizou este documento por meio do IP 177.173.220.107 localizado em Curitiba - Paraná - Brazil |
| 11 jun 2025
09:17:48 |  | Elaine Cristina Rocha Conceição de Resende (Email: elaine.crc@hotmail.com, CPF: 056.094.839-56) assinou este documento por meio do IP 177.173.220.107 localizado em Curitiba - Paraná - Brazil |





FLS
RUB

106

8

TERMO DE AUTENTICIDADE

Eu, RAFAEL ALMEIDA NEGRAO, com inscrição ativa no CRC/PR, sob o nº 052028, registrado em 11/06/2025, inscrito no CPF nº 00730056902, DECLARO, sob as penas da Lei Penal, e sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que este documento é autêntico e condiz com o original.

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)		
CPF	Nº do Registro	Nome
00730056902	052028	RAFAEL ALMEIDA NEGRAO



CERTIFICO O REGISTRO EM 11/06/2025 09:37 SOB Nº 20252696816.
PROTOCOLO: 252696816 DE 11/06/2025.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12509460888. CNPJ DA SEDE: 47799315000104.
NIRE: 41210986828. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 11/06/2025.
ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.pr.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

FLS
RUB

107

8

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 47.799.315/0001-04

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 23:23:38 do dia 29/10/2025 <hora e data de Brasília>.

Válida até 27/04/2026.

Código de controle da certidão: **9A8D.F8D2.D193.805E**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Receita Estadual do Paraná

FLS
RUB

107
8

Certidão Negativa
de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual
Nº 038342288-96

Certidão fornecida para o CNPJ/MF: **47.799.315/0001-04**

Nome: **CNPJ NÃO CONSTA NO CADASTRO DE CONTRIBUINTES DO ICMS/PR**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta Certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

Válida até 11/03/2026 - Fornecimento Gratuito

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet
www.fazenda.pr.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, FINANÇAS E ORÇAMENTO
DEPARTAMENTO DE CONTROLE FINANCEIRO

CERTIDÃO NEGATIVA
DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS E DÍVIDA ATIVA MUNICIPAL

FLS
RUB

109

8

Certidão nº: 12.885.108

CNPJ: 47.799.315/0001-04

Nome: ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria Municipal de Finanças e créditos tributários e não tributários inscritos em dívida ativa junto à Procuradoria Geral do Município (PGM).

Esta certidão compreende os Tributos Mobiliários (Imposto sobre serviço - ISS), Tributos Imobiliários (Imposto Predial e Territorial Urbano - IPTU), Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis Intervivos- ITBI e Contribuição de Melhoria), Taxas de Serviços e pelo Poder de Polícia e outros débitos municipais inscritos em dívida ativa.

A certidão expedida em nome de pessoa jurídica abrange todos os estabelecimentos (matriz e filiais) cadastrados no Município de Curitiba.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço
<https://cnd-cidadao.curitiba.pr.gov.br/Certidao/ValidarCertidao>.

Certidão emitida com base no Decreto 619/2021 de 24/03/2021.

Emitida às 10:29 do dia 10/02/2026.

Código de autenticidade da certidão: E22E7D79F07F410309711EE4DC624EFBB0

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Válida até 11/05/2026 – Fornecimento Gratuito



Você também pode validar a autenticidade
da certidão utilizando um leitor de QRCode.

[Voltar](#)[Imprimir](#)FLS
RUB

110

8

**Certificado de Regularidade do
FGTS - CRF**

Inscrição: 47.799.315/0001-04
Razão Social: ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA L
Endereço: R MAURO ORLEI HOFFMANN 73 CASA 3 / CAPAO DA IMBUIA / CURITIBA / PR / 82810-700

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 25/02/2026 a 26/03/2026

Certificação Número: 2026022522295871343667

Informação obtida em 05/03/2026 08:09:49

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

FLS
RUB

011
J

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA
(MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 47.799.315/0001-04

Certidão n°: 9736854/2026

Expedição: 11/02/2026, às 17:52:41

Validade: 10/08/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° 47.799.315/0001-04, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

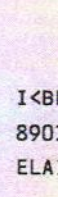
Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES
SECRETARIA NACIONAL DE TRÂNSITO





VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2943125653

CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 - NOME E SOBRENOME
ELAINE CRISTINA ROCHA CONCEICAO DE RESENDE

3 - DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO
16/03/1989, CURITIBA, PR

4a - DATA EMISSÃO
04/02/2025

4b - VALIDADE
04/02/2027

4c - IDENTIFICADOR / ÓRGÃO EMISSOR / UF
89796539 SESP PR

4d - CPF
056.094.839-56

5 - Nº REGISTRO
04451863300

6 - CATEGORIA
AB

NACIONALIDADE
BRASILEIRO(A)

7 - ASSINATURA DO PORTADOR

8 - ENDEREÇO
MANOEL ROQUE MAXIMIANO CONCEICAO
CLAUDINEIA DA ROCHA

1 - HABILITAÇÃO
10/09/2008

9	10	11	12
ACC 		04/02/2027	
A 			
AF 		04/02/2027	
B 			
C 			
CI 			

9	10	11	12
DD 			
EE 			
FF 			
GE 			
HE 			
IE 			
JE 			
KE 			
LE 			
ME 			
NE 			
OE 			
PE 			
SE 			
TE 			
UE 			
VE 			
WE 			
XE 			
YE 			
ZE 			

13 - OBSERVAÇÕES

14 - LOCAL

CURITIBA, PR

PARANÁ

15 - ASSINATURA DO PORTADOR

16 - ASSINATURA DO EMITENTE

17 - DATA DE EMISSÃO

18 - DATA DE VALIDADE

19 - DATA DE EXPIRAÇÃO

20 - DATA DE CANCELAMENTO

21 - DATA DE REVALIDAÇÃO

22 - DATA DE REVALIDAÇÃO

23 - DATA DE REVALIDAÇÃO

24 - DATA DE REVALIDAÇÃO

25 - DATA DE REVALIDAÇÃO

26 - DATA DE REVALIDAÇÃO

27 - DATA DE REVALIDAÇÃO

28 - DATA DE REVALIDAÇÃO

29 - DATA DE REVALIDAÇÃO

30 - DATA DE REVALIDAÇÃO

31 - DATA DE REVALIDAÇÃO

32 - DATA DE REVALIDAÇÃO

33 - DATA DE REVALIDAÇÃO

34 - DATA DE REVALIDAÇÃO

35 - DATA DE REVALIDAÇÃO

36 - DATA DE REVALIDAÇÃO

37 - DATA DE REVALIDAÇÃO

38 - DATA DE REVALIDAÇÃO

39 - DATA DE REVALIDAÇÃO

40 - DATA DE REVALIDAÇÃO

41 - DATA DE REVALIDAÇÃO

42 - DATA DE REVALIDAÇÃO

43 - DATA DE REVALIDAÇÃO

44 - DATA DE REVALIDAÇÃO

45 - DATA DE REVALIDAÇÃO

46 - DATA DE REVALIDAÇÃO

47 - DATA DE REVALIDAÇÃO

48 - DATA DE REVALIDAÇÃO

49 - DATA DE REVALIDAÇÃO

50 - DATA DE REVALIDAÇÃO

51 - DATA DE REVALIDAÇÃO

52 - DATA DE REVALIDAÇÃO

53 - DATA DE REVALIDAÇÃO

54 - DATA DE REVALIDAÇÃO

55 - DATA DE REVALIDAÇÃO

56 - DATA DE REVALIDAÇÃO

57 - DATA DE REVALIDAÇÃO

58 - DATA DE REVALIDAÇÃO

59 - DATA DE REVALIDAÇÃO

60 - DATA DE REVALIDAÇÃO

61 - DATA DE REVALIDAÇÃO

62 - DATA DE REVALIDAÇÃO

63 - DATA DE REVALIDAÇÃO

64 - DATA DE REVALIDAÇÃO

65 - DATA DE REVALIDAÇÃO

66 - DATA DE REVALIDAÇÃO

67 - DATA DE REVALIDAÇÃO

68 - DATA DE REVALIDAÇÃO

69 - DATA DE REVALIDAÇÃO

70 - DATA DE REVALIDAÇÃO

71 - DATA DE REVALIDAÇÃO

72 - DATA DE REVALIDAÇÃO

73 - DATA DE REVALIDAÇÃO

74 - DATA DE REVALIDAÇÃO

75 - DATA DE REVALIDAÇÃO

76 - DATA DE REVALIDAÇÃO

77 - DATA DE REVALIDAÇÃO

78 - DATA DE REVALIDAÇÃO

79 - DATA DE REVALIDAÇÃO

80 - DATA DE REVALIDAÇÃO

81 - DATA DE REVALIDAÇÃO

82 - DATA DE REVALIDAÇÃO

83 - DATA DE REVALIDAÇÃO

84 - DATA DE REVALIDAÇÃO

85 - DATA DE REVALIDAÇÃO

86 - DATA DE REVALIDAÇÃO

87 - DATA DE REVALIDAÇÃO

88 - DATA DE REVALIDAÇÃO

89 - DATA DE REVALIDAÇÃO

90 - DATA DE REVALIDAÇÃO

91 - DATA DE REVALIDAÇÃO

92 - DATA DE REVALIDAÇÃO

93 - DATA DE REVALIDAÇÃO

94 - DATA DE REVALIDAÇÃO

95 - DATA DE REVALIDAÇÃO

96 - DATA DE REVALIDAÇÃO

97 - DATA DE REVALIDAÇÃO

98 - DATA DE REVALIDAÇÃO

99 - DATA DE REVALIDAÇÃO

100 - DATA DE REVALIDAÇÃO

15 - ASSINATURA DO PORTADOR

16 - ASSINATURA DO EMITENTE

17 - DATA DE EMISSÃO

18 - DATA DE VALIDADE

19 - DATA DE EXPIRAÇÃO

20 - DATA DE CANCELAMENTO

21 - DATA DE REVALIDAÇÃO

22 - DATA DE REVALIDAÇÃO

23 - DATA DE REVALIDAÇÃO

24 - DATA DE REVALIDAÇÃO

25 - DATA DE REVALIDAÇÃO

26 - DATA DE REVALIDAÇÃO

27 - DATA DE REVALIDAÇÃO

28 - DATA DE REVALIDAÇÃO

29 - DATA DE REVALIDAÇÃO

30 - DATA DE REVALIDAÇÃO

QR-CODE

FLS
RUB



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em: <https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

SERPRO / SENATRAN

FLS
RUB

113

8



Certificado



FACULDADE FACUMINAS DE PÓS-GRADUAÇÃO

Portaria de credenciamento nº 148, de 08 de março de 2022.

O Diretor Geral em exercício da **FACULDADE FACUMINAS**, no uso de suas atribuições legais, confere o título de Especialista a

Elaine Cristina Rocha Conceição De Resende

nacionalidade brasileira, portador(a) do RG nº 89796539 e do CPF nº 056.094.839-56, tendo em vista a conclusão do curso de Pós-graduação Lato Sensu em **ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS**, integralizado no período de 17 de novembro de 2022 a 20 de novembro de 2023, outorgando-lhe o presente CERTIFICADO, para que possa gozar de todos os direitos e prerrogativas legais.

Guarulhos, 17 de janeiro de 2024

Rian Adriano Duarte de Souza
Vice Diretor

Aluno(a)

Margarete Faria
Secretária Acadêmica

FLS
RUB

114

8

HISTÓRICO ESCOLAR

Pós-graduação Lato Sensu
CURSO: ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS
ALUNO: Elaine Cristina Rocha Conceição De Resende
ÁREA DE CONHECIMENTO: ENGENHARIA, PRODUÇÃO E CONSTRUÇÃO
CARGA HORÁRIA TOTAL: 740 H/A

FACULDADE FACUMINAS

PORTARIA DE CREDENCIAMENTO
Nº 148, DE 08/03/2022
PUBLICADA
NO D.O.U. DE 10/03/2022

REGISTRO Nº U6100935

LIVRO: 110 FOLHA: 25

GUARULHOS,

17 DE Janeiro DE 20 24



00569eb8-8bd0-48e0-af81-699d6730e23f

DISCIPLINA	CH (H/A)	FREQ	NOTA PROFESSOR	TITULAÇÃO
ÉTICA GERAL E PROFISSIONAL	30	100%	70 FÁBIO CARDOSO DOS SANTOS	DOUTOR
METODOLOGIA CIENTÍFICA	30	100%	70 TELMA TEIXEIRA ALMEIDA	DOUTORA
DIREITOS HUMANOS	30	100%	90 JOÃO ALFREDO CARRARA	DOUTOR
LÍNGUA BRASILEIRA DE SINAIS - LIBRAS	40	100%	100 JOVELINA NOÉMIA JÓ DE CARVALHO	DOUTORA
INOVAÇÕES TECNOLÓGICAS	40	100%	90 PAULO HENRIQUE DE SOUZA	DOUTOR
AVALIAÇÃO PERICIAL DE BENS E PATRIMÔNIOS HISTÓRICOS E ARTÍSTICOS	60	100%	70 ALEXSANDRO MARCIO DA SILVA	MESTRE
AVALIAÇÃO PERICIAL DE MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES INDUSTRIAIS	60	100%	90 TATTIANE DESLANDES MAFRA DE AVILA CARVALHO	MESTRE
INSPEÇÃO PREDIAL	60	100%	80 CÉLIA MAGALHÃES	MESTRE
AVALIAÇÃO PERICIAL DE IMÓVEIS URBANOS	60	100%	70 HUDSON WILLIAM DA SILVA	MESTRE
AVALIAÇÃO PERICIAL DE BENS IMÓVEIS RURAIS	60	100%	80 JOSEANE ALVES VIEIRA	MESTRE
DESEMPENHO DAS EDIFICAÇÕES- APLICABILIDADE DA NORMA NBR-15.575	60	100%	80 NICOLAUDIA BARROS	MESTRE
AVALIAÇÃO PELO MÉTODO DE INFERÊNCIA ESTATÍSTICA	60	100%	90 NIVEA MARIA DIAS DA SILVA	MESTRE
PATOLOGIA NAS EDIFICAÇÕES	60	100%	100 MÔNICA ROGRIGUES COELHO HERINGER	MESTRE
ELABORAÇÃO DE LAUDO TÉCNICO E PERÍCIAS JUDICIAIS	60	100%	70 MARGARET MARIA DE SOUZA SILVA	ESPECIALISTA
DOCÊNCIA DO ENSINO SUPERIOR	30	100%	70 ADRIANA LEANDRO	ESPECIALISTA

ALUNO(A) DISPENSADO(A) DO TRABALHO DE CONCLUSÃO DE CURSO DE ACORDO COM A RESOLUÇÃO Nº 1, DE 8 DE ABRIL DE 2018, EMITIDA PELO CONSELHO NACIONAL DE EDUCAÇÃO (CNE/CES).

DECLARAÇÃO:

A IES declara que o curso de especialização cumpriu todas as disposições da Resolução CNE/CES Nº 1 de 05/04/2018.



FLS
RUB

115

8

✓

Faculdade Educacional Araucária
Diploma

O Diretor Geral da Faculdade Educacional Araucária – FACEAR, no uso de suas atribuições, e tendo em vista a conclusão do Curso de Engenharia Civil, em 27 de julho de 2018, confere o título de Bacharela, a

Elaine Cristina Rocha Conceição de Resende,

brasileira, natural do Estado do Paraná, nascida a 16 de março de 1989, portadora do RG nº 8.979.653-9/PR, e outorga-lhe o presente Diploma, a fim de que possa gozar de todos os direitos e prerrogativas legais.
Curitiba, 27 de julho de 2018.

Munel Caroline de Andrade Santos
Munel Caroline de Andrade Santos
Secretária Geral

Elaine Cristina Rocha Conceição de Resende
Diplomado(a)

Francisco Carlos Alves
Francisco Carlos Alves
Diretor Geral

Faculdade Educacional Araucária - FACEAR
Engenharia Civil

Curso Reconhecido pela Portaria Ministerial nº 1035 de
23/12/2015

Publicada no DOU nº 246 de 24/12/2015.

Diploma registrado sob nº 192
Página nº 03-12 Livro nº 01 RD
da Faculdade Educacional Araucária - Facear.
Curitiba, 26 de dezembro de 2018.

FACULDADE EDUCACIONAL ARAUCÁRIA

Credenciada pela Portaria nº 1476 de 07 de Outubro de 2011.

Publicada no DOU nº 195 de 10 de Outubro de 2011.

Recredenciada pela Portaria nº 1614 de 28 de Dezembro de 2017.

Publicada no DOU nº 249 de 29 de Dezembro de 2017

UNIVERSIDADE TUIUTI DO PARANÁ

Credenciada pelo Decreto de 07 de julho de 1997
Publicado no D.O.U. de 08 de julho de 1997.

UNIVERSIDADE TUIUTI DO PARANÁ

Curitiba - PR

Divisão de Registro de Diplomas

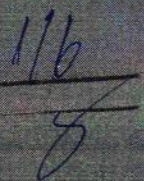
Diploma registrado sob nº 101634
Nos termos da Resolução CNE/CES nº 12/07, DOU
de 14/12/2007.

Curitiba, 14 de fevereiro de 2019.


MARIA IRACI JARNALO

Chefe da Divisão de Registro de Diplomas
Delegação do Reitor nº 01/2012

FLS
RUB

116




Pré-visualização de mensagem



Responder



Responder ...



Encaminhar



Excluir



Imprimir



Arquivo



Spam



Marcar



Mais



Anterior



Próximo



Criar...



E-mail



Contatos



Calendário



Configurações



Modo escuro



Sobre



Sair



Webmail
Home

Re: Envio de manifestação de interesse e orçamento – Laudo Técnico de Avaliação do VTN



De [Elaine Resende](#)

Para licitacao@santoantoniodoleste.mt.gov.br

Data Hoje 10:16

Resumo Cabeçalhos Texto simples

FLS
RUB

117

8

47799315000104_Falencia e Concordata val 12.05.2026.pdf (~99 KB) GráficoColado-2.tiff (~43 KB)

Bom dia.
Segue.

Em 9 de mar. de 2026, às(s) 08:31, licitacao@santoantoniodoleste.mt.gov.br escreveu:

ditão de falência novamente pois a mesma não abriu esta constando como documento vazio gratol!

CERTIDÃO RECUPERAÇÃO JUDICIAL, EXTRAJUDICIAL E FALÊNCIA Nº: 6103913
Comarcas e Turmas Recursais (Primeiro Grau)

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais, **NÃO CONSTAM** em tramitação nas comarcas do Estado de Santa Catarina **AÇÕES FALIMENTARES EM GERAL** contra:

NOME: ELAINE CRISTINA ROCHA CONCEICAO DE RESENDE

Raiz do CNPJ: 47.799.315

País endereço da sede : BRASIL

Estado endereço da sede : PARANÁ

Município endereço da sede : CURITIBA

Endereço da sede : Rua Mauro Orlei Hoffmann, 73, sobrado 03, Capão da Imbuia, Curitiba, PR,
CEP: 82.810-700

Certidão emitida às 09:53 de 12/02/2026.

a) Os dados que serviram de parâmetro para a realização da busca e para expedição desta certidão são de responsabilidade do(a) solicitante, inexistindo qualquer conexão com a Receita Federal ou outra instituição pública para autenticação das informações prestadas, competindo ao(à) interessado(a) ou destinatário(a) sua conferência.

b) Certidão expedida gratuitamente, nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010 e Resolução Conjunta GP/CGJ n. 6/2023.





ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

FLS
RUB

119

8

Instituto de Previdência do Estado de Santa Catarina - IPREV, inscrito no CNPJ nº 83.882.498/0001-90, domiciliado na Rua Visconde de Ouro Preto, 291, Centro, Florianópolis – Santa Catarina CEP: 88020-040, ATESTA que Elaine Cristina Rocha Conceição de Resende, Eng. Civil, CPF sob nº 056.094.839-56, CREA PR 114918/D, executou os serviços abaixo discriminados, dentro do prazo contratual estabelecido e das normas técnicas exigidas, tendo como base a NBR 14.653, partes 1 e 2, utilizando inferência estatística.

DADOS DA OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO:

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.

2. Endereço da obra ou serviço técnico: Av. Rodovalho, 56, Centro, Tubarão - SC.

3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:

Elaboração de Laudo de Avaliação de um Loja Comercial, com área construída de 203,28m² (loja 02: 172,41m² / loja 03: 30,87m²), desenvolvido pelo Método Comparativo de Dados de Mercado, para fins de inferir valores transacionais de venda e locação.

4. Período de realização dos serviços:

29/02/2024 à 20/05/2024.

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.

2. Endereço da obra ou serviço técnico: Rua Riachuelo, nº18, Centro, Brusque SC.

3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:

Elaboração de Laudo de Avaliação de uma Casa em Alvenaria com Edícula, com área construída de 244,58m² e área de terreno de 432m², desenvolvido pelo Método Evolutivo, para fins de inferir valores transacionais de venda.

4. Período de realização dos serviços:

29/02/2024 à 20/05/2024.

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.



2. Endereço da obra ou serviço técnico: Rua dos Pioneiros, nº313, Sala Comercial 1, Centro, Edifício Irmã Liduína, Rio do Sul, SC.

3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:

FLS 120
RUB 8

Elaboração de Laudo de Avaliação de Sala Comercial nº01, com área construída de 244,14m², desenvolvido pelo Método Comparativo Direto de Dados de Mercado, para fins de inferir valores transacionais de venda.

4. Período de realização dos serviços:

29/02/2024 à 20/05/2024.

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.

2. Endereço da obra ou serviço técnico: Rua Tenente Ary Rauen, 631, Centro, Mafra, SC.

3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:

Elaboração de Laudo de Avaliação de Casa Comercial com Edícula, com área construída de 272,60m² e área de terreno de 1500m², desenvolvido pelo Método Comparativo Direto de Dados de Mercado, para fins de inferir valores transacionais de venda.

4. Período de realização dos serviços:

29/02/2024 à 20/05/2024.

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.

2. Endereço da obra ou serviço técnico: Rua Vidal Ramos, Centro, Canoinhas, SC.

3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:

Elaboração de Laudo de Avaliação Sala Comercial (sala 207), com área construída de 100,88m², desenvolvido pelo Método Comparativo Direto de Dados de Mercado, para fins de inferir valores transacionais de venda e locação.

4. Período de realização dos serviços:

29/02/2024 à 20/05/2024.

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.

2. Endereço da obra ou serviço técnico: Rua Vidal Ramos, Centro, Canoinhas, SC.

3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:

Elaboração de Laudo de Avaliação Sala Comercial (sala 206), com área construída de 82,33m², desenvolvido pelo Método Comparativo Direto de Dados de Mercado, para fins de inferir valores transacionais de venda e locação.

4. Período de realização dos serviços:

29/02/2024 à 20/05/2024.

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.

2. Endereço da obra ou serviço técnico: Rua Matos Costa, 680, Centro, Porto União - SC.

3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:

Elaboração de Laudo de Avaliação Imóvel Comercial (casa em alvenaria), com área construída de 523,40m² e área de terreno 882,75m², desenvolvido pelo Método Evolutivo, para fins de inferir valores transacionais de venda e locação.

4. Período de realização dos serviços:

29/02/2024 à 20/05/2024.

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.

2. Endereço da obra ou serviço técnico: Avenida Barão do Rio Branco, 1110, Centro, Caçador - SC.

3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:

Elaboração de Laudo de Avaliação Sala Comercial no 105 - Edifício Caçador Executive Center, com área construída de 111,38m², desenvolvido pelo Método Comparativo Direto de Dados de Mercado, para fins de inferir valores transacionais de venda e locação.

4. Período de realização dos serviços:

29/02/2024 à 20/05/2024.

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.

2. Endereço da obra ou serviço técnico: Rua XV de Novembro, 421 Centro, Videira- SC.

3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:

Elaboração de Laudo de Avaliação Sala Comercial (sala 11), com área construída de 63,25m², desenvolvido pelo Método Comparativo Direto de Dados de Mercado, para fins de inferir valores transacionais de venda e locação.

4. Período de realização dos serviços:

29/02/2024 à 20/05/2024.

FLS
RUB

122

8

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.

2. Endereço da obra ou serviço técnico: Avenida XV de Novembro, 371, Centro, Joaçaba - SC.

3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:

Elaboração de Laudo de Avaliação Sala Comercial (sala 202), com área construída de 106,77m², desenvolvido pelo Método Comparativo Direto de Dados de Mercado, para fins de inferir valores transacionais de venda e locação.

4. Período de realização dos serviços:

29/02/2024 à 20/05/2024.

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.

2. Endereço da obra ou serviço técnico: Rua Joca Brandão, 516, Centro, Itajaí, SC.

3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:

Elaboração de Laudo de Avaliação Casa comercial, com área construída de 405,60m² e área de terreno 1080m², desenvolvido pelo Método Comparativo Direto de Dados de Mercado, para fins de inferir valores transacionais de venda e locação.

4. Período de realização dos serviços:

29/02/2024 à 20/05/2024.

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.

2. Endereço da obra ou serviço técnico: Rua João Bauer, 112, Centro, Itajaí, SC.

3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:

Elaboração de Laudo de Avaliação Casa comercial, com área construída de 295,60m² e área de terreno 315,00m², desenvolvido pelo Método Evolutivo, para fins de inferir valores transacionais de venda e locação.

4. Período de realização dos serviços:

29/02/2024 à 20/05/2024.

FLS
RUB

123

8

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.
2. Endereço da obra ou serviço técnico: Rua XV de Novembro, no600, Centro, Edifício Visconde de Mauá, Blumenau, SC.
3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:
Elaboração de Laudo de Avaliação Sala comercial nº101/102, com área construída de 106,88m², desenvolvido pelo Método Comparativo Direto de Dados de Mercado, para fins de inferir valores transacionais de venda e locação.
4. Período de realização dos serviços:
29/02/2024 à 20/05/2024.

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.
2. Endereço da obra ou serviço técnico: Rua Mário Augusto de Souza, no 55, Centro, Lages – SC.
3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:
Elaboração de Laudo de Avaliação Prédio comercial, com área construída de 337,12m² e área de terreno 1254,70m², desenvolvido pelo Método Evolutivo, para fins de inferir valores transacionais de venda e locação.
4. Período de realização dos serviços:
29/02/2024 à 20/05/2024.

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.
2. Endereço da obra ou serviço técnico: Rua Pastor Willians Richard Schisler Filho, Itacorubi, Florianópolis/SC
3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:
Elaboração de Laudo de Avaliação Terreno, com área total de 8043,14m² desenvolvido pelo Método Comparativo Direto de Dados de Mercado, para fins de inferir valores transacionais de venda e locação.
4. Período de realização dos serviços:
29/02/2024 à 20/05/2024.



FLS
RUB

124

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.

2. Endereço da obra ou serviço técnico: Rua Pastor Willians Richard Schisler Filho, Itacorubi, Florianópolis/SC

3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:

Elaboração de Laudo de Avaliação Terreno, com área total de 9268,79m² desenvolvido pelo Método Comparativo Direto de Dados de Mercado, para fins de inferir valores transacionais de venda e locação.

4. Período de realização dos serviços:

29/02/2024 à 20/05/2024.

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.

2. Endereço da obra ou serviço técnico: Rodovia Ademar Gonzaga, Itacorubi, Florianópolis/SC.

3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:

Elaboração de Laudo de Avaliação Terreno, com área total de 8973,74m² desenvolvido pelo Método Comparativo Direto de Dados de Mercado, para fins de inferir valores transacionais de venda e locação.

4. Período de realização dos serviços:

29/02/2024 à 20/05/2024.

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.

2. Endereço da obra ou serviço técnico: R. Gen. Eurico Gaspar Dutra, Estreito, Florianópolis/SC.

3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:

Elaboração de Laudo de Avaliação Terreno, com área total de 3610,70m² desenvolvido pelo Método Comparativo Direto de Dados de Mercado, para fins de inferir valores transacionais de venda e locação.

4. Período de realização dos serviços:

29/02/2024 à 20/05/2024.



FLS
RUB

125

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.
2. Endereço da obra ou serviço técnico: Rua Tenente Silveira 225, Centro, Edifício Hércules, Florianópolis, SC.
3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:
Elaboração de Laudo de Avaliação Loja comercial (loja 08), com área construída de 63,93m², desenvolvido pelo Método Comparativo Direto de Dados de Mercado, para fins de inferir valores transacionais de venda e locação.
4. Período de realização dos serviços:
29/02/2024 à 20/05/2024.

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.
2. Endereço da obra ou serviço técnico: Rua Tenente Silveira 225, Centro, Edifício Hércules, Florianópolis, SC.
3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:
Elaboração de Laudo de Avaliação Loja comercial (loja 02), com área construída de 72,30m², desenvolvido pelo Método Comparativo Direto de Dados de Mercado, para fins de inferir valores transacionais de venda e locação.
4. Período de realização dos serviços:
29/02/2024 à 20/05/2024.

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.
2. Endereço da obra ou serviço técnico: Rua Tenente Silveira 225, Centro, Edifício Hércules, Florianópolis, SC.
3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:
Elaboração de Laudo de Avaliação Loja comercial (loja 01), com área construída de 173,55m², desenvolvido pelo Método Comparativo Direto de Dados de Mercado, para fins de inferir valores transacionais de venda e locação.
4. Período de realização dos serviços:
29/02/2024 à 20/05/2024.



FLS
RUB

126
8

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.

2. Endereço da obra ou serviço técnico: Rua Trajano, 210, Centro, Florianópolis/SC

3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:

Elaboração de Laudo de Avaliação Prédio com 5 pavimentos, com área construída de 925,00m² e área de terreno 305,86m², desenvolvido pelo Método Evolutivo, para fins de inferir valores transacionais de venda e locação.

4. Período de realização dos serviços:

29/02/2024 à 20/05/2024.

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.

2. Endereço da obra ou serviço técnico: Rua Fernando Machado, 29, Centro, Florianópolis/SC.

3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:

Elaboração de Laudo de Avaliação Prédio com 3 pavimentos, com área construída de 810,00m² e área de terreno 305,86m², desenvolvido pelo Método Evolutivo, para fins de inferir valores transacionais de venda e locação.

4. Período de realização dos serviços:

29/02/2024 à 20/05/2024.

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.

2. Endereço da obra ou serviço técnico: Rua XV de Novembro, Ponta do Leal, Florianópolis/SC

3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:

Elaboração de Laudo de Avaliação Galpão, com área construída de 735,60m² e área de terreno 1230,00m², desenvolvido pelo Método Evolutivo, para fins de inferir valores transacionais de venda e locação.

4. Período de realização dos serviços:

29/02/2024 à 20/05/2024.

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.

2. Endereço da obra ou serviço técnico: Rua Visconde de Ouro Preto, 291, Centro, Florianópolis/SC.

3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:

Elaboração de Laudo de Avaliação Prédio com 12 andares, com área construída de 4677,42m² e área de terreno 906,04m², desenvolvido pelo Método Evolutivo, para fins de inferir valores transacionais de venda e locação.

4. Período de realização dos serviços:

29/02/2024 à 20/05/2024.

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.

2. Endereço da obra ou serviço técnico: Rua Visconde de Ouro Preto, 267, Centro, Florianópolis/SC.

3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:

Elaboração de Laudo de Avaliação Casa em alvenaria, com área construída de 374,69m² e área de terreno 676,00m², desenvolvido pelo Método Evolutivo, para fins de inferir valores transacionais de venda e locação.

4. Período de realização dos serviços:

29/02/2024 à 20/05/2024.

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.

2. Endereço da obra ou serviço técnico: General Lauro Sodré, Centro, Criciúma – SC.

3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:

Elaboração de Laudo de Avaliação Casa em alvenaria – 2 blocos, com área construída de 517,70m² e área de terreno 6688,49m², desenvolvido pelo Método Evolutivo, para fins de inferir valores transacionais de venda e locação.

4. Período de realização dos serviços:

29/02/2024 à 20/05/2024.

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.

2. Endereço da obra ou serviço técnico: Av. Getúlio Vargas, 392, Centro, Edifício Mário da Cunha, Criciúma, SC.

3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:

Elaboração de Laudo de Avaliação Loja Comercial (loja 03), com área total de 48,00m², desenvolvido pelo Método Evolutivo, para fins de inferir valores transacionais de venda e locação.

4. Período de realização dos serviços:

29/02/2024 à 20/05/2024.

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.

2. Endereço da obra ou serviço técnico: Rua Danúzia Bess, 628, Centro, Campos Novos, SC.

3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:

Elaboração de Laudo de Avaliação Casa Comercial, com área construída de 210,00m² e área de terreno 2297,43m², desenvolvido pelo Método Comparativo Direto de Dados de Mercado, para fins de inferir valores transacionais de venda e locação.

4. Período de realização dos serviços:

29/02/2024 à 20/05/2024.

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.

2. Endereço da obra ou serviço técnico: Rua Dr. Virgolino de Queiroz, 203, Centro, Araranguá, SC.

3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:

Elaboração de Laudo de Avaliação Loja Comercial (loja 05), com área total de 74,19m², desenvolvido pelo Método Comparativo Direto de Dados de Mercado, para fins de inferir valores transacionais de venda e locação.

4. Período de realização dos serviços:

29/02/2024 à 20/05/2024.

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.

2. Endereço da obra ou serviço técnico: Rua Almirante Barroso, América, Joinville – SC.

3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:



Elaboração de Laudo de Avaliação Terreno, com área total de 9962,39m² desenvolvido pelo Método Evolutivo, para fins de inferir valores transacionais de venda e locação.

4. Período de realização dos serviços:

29/02/2024 à 20/05/2024.

1. ART da Obra ou Serviço: 9273329-0.

2. Endereço da obra ou serviço técnico: Rua Dr. Virgolino de Queiroz, 203, Centro, Araranguá, SC.

3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:

Elaboração de Laudo de Avaliação Loja Comercial (loja 04), com área total de 76,14m², desenvolvido pelo Método Comparativo Direto de Dados de Mercado, para fins de inferir valores transacionais de venda e locação.

4. Período de realização dos serviços:

29/02/2024 à 20/05/2024.

E, por ser verdade, expedimos o presente Atestado de Capacidade Técnica.

Florianópolis, 12 de março de 2025.

YURI CARIONI Assinado de forma
digital por YURI CARIONI
ENGELKE:053 ENGELKE:05346110950
46110950 Dados: 2025.03.17
13:36:04 -03'00'

Instituto de Previdência do Estado de Santa Catarina – IPREV
CNPJ nº 83.882.498/0001-90



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

O MUNICÍPIO DE QUATRO PONTES, inscrito no CNPJ sob o nº **95.719.381/0001-70**, com sede na Rua Gaspar Martins, nº 560 – Centro, Quatro Pontes/PR – CEP 85940-000, **Atesta** que a empresa **Elaine Cristina R C de Resende Serviços de Engenharia Ltda**, inscrita no CNPJ nº **47.799.315/0001-04**, sob a responsabilidade técnica da **Elaine Cristina Rocha Conceição de Resende**, Engenheira Civil, CPF nº **056.094.839-56**, CREA/PR **114918/D**, executou os serviços abaixo discriminados, dentro do prazo contratual estabelecido, com qualidade esperada e conforme as normas técnicas aplicáveis.

DADOS DA OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO:

1. ART da Obra ou Serviço: 1720253376843
2. Endereço(s) da obra ou serviço técnico:
 - Rua sem denominação, Chácara 104 – Matrícula nº 8.064 – Centro – Quatro Pontes/PR
 - Rua sem denominação, Chácara 105 – Matrícula nº 753 – Centro – Quatro Pontes/PR
 - Rua sem denominação, Chácara 106 – Matrícula nº 27.770 – Centro – Quatro Pontes/PR
3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:
Elaboração de Laudos de Avaliação de Imóveis, abrangendo área total de 35.520,50 m², com emprego do Método involutibo, visando aferição do valor de mercado para fins institucionais.
4. Período de realização dos serviços:
De 09/06/2025 a 30/06/2025.

E, por ser verdade, expedimos o presente Atestado de Capacidade Técnica.

Quatro Pontes, 16 de julho de 2025.

**PEDRO WALDEMAR
BECKER:30924480068**

Assinado de forma digital por PEDRO
WALDEMAR BECKER:30924480068
Dados: 2025.07.16 16:49:34 -03'00'

Pedro Waldemar Becker - CPF nº 309.244.800-68

Secretário Municipal de Finanças e de Planejamento do Município de Quatro Pontes-PR



PREFEITURA MUNICIPAL DE
CLEVELÂNDIA

FLS
RUB

131

8

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

O Município de Clevelândia – PR, inscrito no CNPJ nº 76.161.199/0001-00, ATESTA que a empresa **Elaine Cristina Rocha Conceição de Resende Serviços de Engenharia Ltda**, inscrita no CNPJ nº 47.799.315/0001-04, sob responsabilidade técnica da Engenheira Civil **Elaine Cristina Rocha Conceição de Resende**, CPF nº 056.094.839-56, CREA/PR 114918/D, executou os serviços abaixo discriminados, dentro das normas técnicas vigentes, em conformidade com a ABNT NBR 14.653 (Partes 1 e 2), utilizando tratamento por inferência estatística

DADOS DA OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO:

1. ART da Obra ou Serviço: 1720256229060

2. Endereço da obra ou serviço técnico:

Fazenda Três Capões, Gleba nº 02, às margens da Rodovia PRC-280, Município de Clevelândia – PR.

3. Atividades/serviços que efetivamente desenvolveu:

Elaboração de **Laudo de Avaliação de Gleba – Terra Nua**, com área total de **174.977,00 m²**, destinada à projeção de uso industrial, desenvolvido pelo **Método Comparativo Direto de Dados de Mercado (MCDDM)**, com aplicação de **inferência estatística**, pesquisa de mercado com tratamento técnico dos dados amostrais e enquadramento em **Grau de Fundamentação I e Grau de Precisão I**, para fins de determinação do valor de mercado para venda.

4. Resultado da Avaliação:

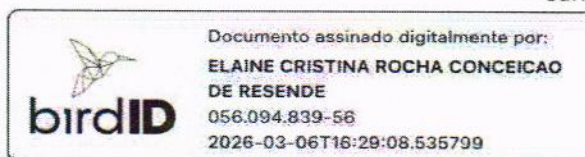
Valor de Mercado Adotado: **R\$ 5.800.000,00 (cinco milhões e oitocentos mil reais).**

ANEXO IV

DECLARAÇÃO DE RESERVA DE CARGOS PARA PESSOA COM DEFICIÊNCIA

A empresa Elaine Cristina Rocha Conceição de Resende Serviços de Engenharia Ltda, com sede à Rua Mauro Orlei Hoffmann, 73, sobrado 03, Capão da Imbuia, Curitiba, PR, CEP: 82.810-700, CNPJ: 47.799.315/0001-04, E-mail: elaine.crc@hotmail.com, Telefone: (41) 99640-3878, declara, para os devidos fins, que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social e que atendemos às regras de acessibilidade previstas na legislação, conforme disposto no art. 63, inciso IV da Lei nº 14.133/2021.

Curitiba, 06 de março de 2026



Elaine Cristina Rocha Conceição De Resende Serviços de Engenharia Ltda

Cnpj: 47.799.315/0001-04

Eng^a. Elaine Cristina Rocha Conceição De Resende

CPF: 056.094.839-56 / **Crea:** PR-114819/D

ANEXO V

**DECLARAÇÃO DA PROPOSTA DE PREÇOS
INTEGRALIDADE DOS CUSTOS**

A empresa Elaine Cristina Rocha Conceição de Resende Serviços de Engenharia Ltda, com sede à Rua Mauro Orlei Hoffmann, 73, sobrado 03, Capão da Imbuia, Curitiba, PR, CEP: 82.810-700, CNPJ: 47.799.315/0001-04, E-mail: elaine.crc@hotmail.com, Telefone: (41) 99640-3878, DECLARA, para todos os fins legais para todos os fins legais que possui aptidão financeira para a execução do CONTRATO e que a sua PROPOSTA DE PREÇOS compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.

Declara ainda que está plenamente ciente do teor e da extensão desta Declaração, bem como detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Curitiba, 06 de março de 2026



Elaine Cristina Rocha Conceição De Resende Serviços de Engenharia Ltda

Cnpj: 47.799.315/0001-04

Eng^a. Elaine Cristina Rocha Conceição De Resende

CPF: 056.094.839-56 / **Crea:** PR-114819/D

ANEXO VI

DECLARAÇÃO DE CIÊNCIA DAS CONDIÇÕES

A empresa Elaine Cristina Rocha Conceição de Resende Serviços de Engenharia Ltda, com sede à Rua Mauro Orlei Hoffmann, 73, sobrado 03, Capão da Imbuia, Curitiba, PR, CEP: 82.810-700, CNPJ: 47.799.315/0001-04, E-mail: elaine.crc@hotmail.com, Telefone: (41) 99640-3878, DECLARA sob as penas da lei que está ciente e concorda com as condições contidas no edital e seus anexos, que tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação referentes ao Dispensa 003/2026 do Município de SANTO ANTÔNIO DO LESTE MT. Declara ainda que está plenamente ciente do teor e da extensão desta Declaração, bem como detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Curitiba, 06 de março de 2026



Elaine Cristina Rocha Conceição De Resende Serviços de Engenharia Ltda

Cnpj: 47.799.315/0001-04

Eng^a. Elaine Cristina Rocha Conceição De Resende

CPF: 056.094.839-56 / **Crea:** PR-114819/D

ANEXO VII

DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS LEGAIS

A empresa Elaine Cristina Rocha Conceição de Resende Serviços de Engenharia Ltda, com sede à Rua Mauro Orlei Hoffmann, 73, sobrado 03, Capão da Imbuia, Curitiba, PR, CEP: 82.810-700, CNPJ: 47.799.315/0001-04, E-mail: elaine.crc@hotmail.com, Telefone: (41) 99640-3878, DECLARA, para todos os fins legais, que, em ao disposto no art. 68, inciso IV, da Lei Federal nº 14.133/2021 e no art. 7º, inciso XXXIII, da Constituição da República Federativa do Brasil de 1988, não utiliza mão de obra direta ou indireta de menores de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de menores de 16 (dezesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos. Declara ainda que está plenamente ciente do teor e da extensão desta Declaração, bem como detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Curitiba, 06 de março de 2026



Elaine Cristina Rocha Conceição De Resende Serviços de Engenharia Ltda

Cnpj: 47.799.315/0001-04

Engª. Elaine Cristina Rocha Conceição De Resende

CPF: 056.094.839-56 / **Crea:** PR-114819/D

ANEXO VIII

**DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATOS IMPEDITIVOS PARA LICITAR OU
CONTRATAR COM A ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA**

A empresa Elaine Cristina Rocha Conceição de Resende Serviços de Engenharia Ltda, com sede à Rua Mauro Orlei Hoffmann, 73, sobrado 03, Capão da Imbuia, Curitiba, PR, CEP: 82.810-700, CNPJ: 47.799.315/0001-04, E-mail: elaine.crc@hotmail.com, Telefone: (41) 99640-3878, DECLARA, para todos os fins legais que até a presente data inexistem fatos impeditivos para LICITAR OU CONTRATAR com a administração pública, estando ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores. Declara ainda que está plenamente ciente do teor e da extensão desta Declaração, bem como detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Curitiba, 06 de março de 2026



Elaine Cristina Rocha Conceição De Resende Serviços de Engenharia Ltda

Cnpj: 47.799.315/0001-04

Eng^a. Elaine Cristina Rocha Conceição De Resende

CPF: 056.094.839-56 / **Crea:** PR-114819/D



Criar...



E-mail



Contatos



Calendário



Configuraç...



Modo esc...



Sobre



Sair

/ebmail
Home

AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 003/2026

De Oziel Barra

Para licitacao@santoantoniodoleste.mt.gov.br

Cópia Gutto Neves

Data Qua. 12:10

☒ Resumo ☒ Cabeçalhos ☒ Texto simplesFLS
RUB

139

8

- _0 - Anexo II - 2026-47 - Proposta Preços Santo Antonio do Leste.pdf (~234 KB) ▾
- _0 - Anexo III - Cumprimento dos Requisitos de Habilitação.pdf (~200 KB) ▾
- _0 - Anexo IV - Declaracao Cargos com Deficiencia.pdf (~199 KB) ▾
- _0 - Anexo V - Declaracao Proposta de Preço Integralidade de Custos.pdf (~199 KB) ▾
- _0 - Anexo VI - Declaracao Ciencia das Condições.pdf (~199 KB) ▾
- _0 - Anexo VII - Declaracao Cumprimento de Requisitos.pdf (~200 KB) ▾
- _0 - Anexo VIII - Declaracao Fatos Impeditivos.pdf (~199 KB) ▾
- _4.a - Contrato Social GEOQI Oziel Barra.pdf (~1,8 MB) ▾
- _4.a - CNH Socios.pdf (~511 KB) ▾
- _4.a - CNPJ GEOQI.pdf (~77 KB) ▾
- _4.b - CND_FGTS_230326.pdf (~54 KB) ▾
- _4.b - CND_MUNICIPAL_160426.pdf (~209 KB) ▾
- _4.b - CND_PGFN_30082026.pdf (~80 KB) ▾
- _4.b - CND_SEFAZ_200426.pdf (~10 KB) ▾
- _4.b - CND_TCU.pdf (~15 KB) ▾
- _4.b - CND_TRABALHISTA_190826.pdf (~86 KB) ▾
- _4.b - CND_Falencia e Concordata_090326.pdf (~126 KB) ▾
- _4.d - CREA - Renan Queiroz.pdf (~458 KB) ▾
- _4.d - LIVRAMENTO_Atestado de Capacidade Tecnica GEOQI.pdf (~103 KB) ▾
- _4.d - Atestado Capacidade Técnica Marcelandia_Engenharia.pdf (~2,1 MB) ▾
- _4.d - CREA GEOQI - Certidão de Registro.pdf (~472 KB) ▾
- _4.d - CREA_CAT - CONTRATO 084.2021 (SONDAGEM E TOPOGRAFIA).pdf (~642 KB) ▾
- _4.d - CREA_CAT - CONTRATO 186.2021 (SONDAGEM E TOPOGRAFIA).pdf (~642 KB) ▾
- _4.d - CREA_CAT - Topografia - Nova Santa Helena.pdf (~1,3 MB) ▾
- _4.d - CREA_CAT COM ATESTADO - ENSAIO DE SPT.pdf (~784 KB) ▾
- Assinatura Digital (~6 KB) ▾

Bom dia!

Segue documento de Proposta para a Dispensa de Licitação em Razão do Valor nº 003/2026, cujo objeto é a prestação de serviços de elaboração de Laudo Técnico de Avaliação do Valor da Terra Nua (VTN) para o Município de Santo Antônio do Leste, Mato Grosso.

Nos colocamos ao inteiro dispor para quaisquer esclarecimentos forem necessários.

Juntamente com o Laudo de VTN, entregaremos o acesso por um ANO para uma plataforma "on line" que auxilia os Fiscais Tributários em suas tarefas diárias.

Tks

Oziel



GEOQI Consultoria e Tecnologia Ltda – 24.604.722/0001-13
(65) 99629-3009 / (65) 3065-6805 | ozielbarra@outlook.com

ANEXO II
PROPOSTA COMERCIAL
DISPENSA DE VALOR Nº 003/2026
COM BASE NO ART. Nº 75, INCISO I DA LEI Nº 14.133/2021

FLS
RUB

140

8

Objeto: Contratação de empresa especializada para a elaboração de **Laudo Técnico de Avaliação do Valor da Terra Nua (VTN)** para o Município de Santo Antônio do Leste, Mato Grosso, com fundamento no art. 75, II da lei 14.133/2021.

ITEM	COD. TCE	DESCRIÇÃO	UND	QNTDE	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	0001424	Elaboração de Laudo Técnico de Avaliação do Município de Santo Antônio do Leste/MT, com o objetivo de determinar o Valor da Terra Nua (VTN).	Unid	1	9.990,00	9.990,00
		TOTAL				9.990,00

Validade da Proposta 60 dias;

Despesas inerentes a impostos, tributos, contratação de pessoal e outros, correrão totalmente por conta da Empresa contratada;

Razão social: GEOQI Consultoria e Tecnologia Ltda

CNPJ: 24.604.722/0001-13

Endereço: Av. Historiador Rubens de Mendonça, 2368, Cond. Top Tower, Sala 1407, Bosque da Saúde, Cuiabá-MT, CEP 78.050-000

Apresentamos nossa proposta conforme o Item e preço, estabelecidos no Edital.

Cuiabá, 04 de março de 2026

OZIEL LAZARO
BARRA:93411731
672

Assinado de forma digital por
OZIEL LAZARO
BARRA:93411731672
Dados: 2026.03.04 11:08:01
-04'00'

Oziel Lázaro Barra
Sócio - Proprietário



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

FLS
RUB

141
8

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO
24.604.722/0001-13
MATRIZ

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO
CADASTRAL

DATA DE ABERTURA
15/04/2016

NOME EMPRESARIAL
GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)
GEOQI

PORTE
EPP

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
82.11-3-00 - Serviços combinados de escritório e apoio administrativo

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
41.20-4-00 - Construção de edifícios
43.12-6-00 - Perfurações e sondagens
43.13-4-00 - Obras de terraplenagem
43.19-3-00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente
43.22-3-03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio
58.19-1-00 - Edição de cadastros, listas e de outros produtos gráficos
59.11-1-99 - Atividades de produção cinematográfica, de vídeos e de programas de televisão não especificadas anteriormente
62.01-5-01 - Desenvolvimento de programas de computador sob encomenda
62.01-5-02 - Web design
62.02-3-00 - Desenvolvimento e licenciamento de programas de computador customizáveis
62.03-1-00 - Desenvolvimento e licenciamento de programas de computador não-customizáveis
62.04-0-00 - Consultoria em tecnologia da informação
62.09-1-00 - Suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia da informação
63.11-9-00 - Tratamento de dados, provedores de serviços de aplicação e serviços de hospedagem na internet
63.19-4-00 - Portais, provedores de conteúdo e outros serviços de informação na internet
63.99-2-00 - Outras atividades de prestação de serviços de informação não especificadas anteriormente
69.20-6-01 - Atividades de contabilidade
69.20-6-02 - Atividades de consultoria e auditoria contábil e tributária
70.20-4-00 - Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica
71.11-1-00 - Serviços de arquitetura

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO
AV HISTORIADOR RUBENS DE MENDONCA

NÚMERO
2368

COMPLEMENTO
EDIF TOP TOWER SALA 1407

CEP
78.050-000

BAIRRO/DISTRITO
BOSQUE DA SAUDE

MUNICÍPIO
CUIABA

UF
MT

ENDEREÇO ELETRÔNICO
OZIELBARRA@OUTLOOK.COM

TELEFONE
(65) 9629-3009

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA

DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
15/04/2016

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL

DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 10/03/2025 às 18:01:11 (data e hora de Brasília).

Página: 1/2



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

FLS
RUB

142

8

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO
24.604.722/0001-13
MATRIZ

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO
CADASTRAL

DATA DE ABERTURA
15/04/2016

NOME EMPRESARIAL
GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS

71.12-0-00 - Serviços de engenharia
71.19-7-01 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia
71.19-7-02 - Atividades de estudos geológicos
71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia
71.19-7-04 - Serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho
71.19-9-99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente
71.20-1-00 - Testes e análises técnicas
72.10-0-00 - Pesquisa e desenvolvimento experimental em ciências físicas e naturais
73.12-2-00 - Agenciamento de espaços para publicidade, exceto em veículos de comunicação
73.19-0-02 - Promoção de vendas
74.90-1-03 - Serviços de agronomia e de consultoria às atividades agrícolas e pecuárias
74.90-1-04 - Atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios em geral, exceto imobiliários
82.19-9-99 - Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente
82.20-2-00 - Atividades de teleatendimento
82.30-0-01 - Serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO
AV HISTORIADOR RUBENS DE MENDONCA

NÚMERO
2368

COMPLEMENTO
EDIF TOP TOWER SALA 1407

CEP
78.050-000

BAIRRO/DISTRITO
BOSQUE DA SAUDE

MUNICÍPIO
CUIABA

UF
MT

ENDEREÇO ELETRÔNICO
OZIELBARRA@OUTLOOK.COM

TELEFONE
(65) 9629-3009

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA

DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
15/04/2016

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL

DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 10/03/2025 às 18:01:11 (data e hora de Brasília).

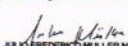
Página: 2/2

 Ministério da Economia Secretaria de Governo Digital Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico - SEDEC			Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial) FLS <u>143</u> RUB <u>0</u>	
NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF) 51201804079	Código da Natureza Jurídica 2062	Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio 		
1 - REQUERIMENTO				
ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Mato Grosso				
Nome: <u>GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA</u> (da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)				
requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:			Nº FCN/REMP  MTP2200340157	
Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	002			ALTERACAO
		051	1	CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO
		2221	1	ALTERACAO DO TITULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)
		2001	1	ENTRADA DE SOCIO/ADMINISTRADOR
		2211	1	ALTERACAO DE ENDERECO DENTRO DO MESMO MUNICIPIO
CUIABA Local 23 Setembro 2022 Data Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio: Nome: _____ Assinatura: _____ Telefone de Contato: _____				
2 - USO DA JUNTA COMERCIAL				
☐ DECISÃO SINGULAR ☐ DECISÃO COLEGIADA				
Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s): ☐ SIM ☐ SIM _____ _____ _____ _____ ☐ NÃO ____/____/____ Responsável			Processo em Ordem À decisão ____/____/____ Data _____ Responsável	
DECISÃO SINGULAR				
☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa) ☐ Processo deferido. Publique-se e archive-se. ☐ Processo indeferido. Publique-se.		2ª Exigência ☐	3ª Exigência ☐	4ª Exigência ☐
		____/____/____ Data Responsável		
DECISÃO COLEGIADA				
☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa) ☐ Processo deferido. Publique-se e archive-se. ☐ Processo indeferido. Publique-se.		2ª Exigência ☐	3ª Exigência ☐	4ª Exigência ☐
		____/____/____ Data	_____ Vogal	_____ Vogal
Presidente da _____ Turma				
OBSERVAÇÕES				



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 2577904 em 26/09/2022 da Empresa GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA, CNPJ 24604722000113 e protocolo 221359389 - 23/09/2022. Autenticação: AAC6B957392612133C2B3C97E1A567A1C44BEEF. Julio Frederico Muller Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 22/135.938-9 e o código de segurança Gk84 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 26/09/2022 por Julio Frederico Muller Neto Secretário-Geral.


 JULIO FREDERICO MULLER NETO
 SECRETÁRIO GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO
Registro Digital

Capa de Processo

FLS
RUB

144

8

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
22/135.938-9	MTP2200340157	23/09/2022

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
007.637.241-30	GUTTO MARTINS NEVES BOM DESPACHO	23/09/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br		
Selo Ouro - Certificado Digital		

038.272.686-30	LUCILENE PEREIRA RODRIGUES BARRA	23/09/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br		
Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Balcão Denatran, Selo Prata - Banco do Brasil - Internet Banking, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking		

934.117.316-72	OZIEL LAZARO BARRA	23/09/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Banco do Brasil - Internet Banking, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking		

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 2577904 em 26/09/2022 da Empresa GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA, CNPJ 24604722000113 e protocolo 221359389 - 23/09/2022. Autenticação: AAC6B957392612133C2B3C97E1A567A1C44BEEF. Julio Frederico Muller Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 22/135.938-9 e o código de segurança Gk84 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 26/09/2022 por Julio Frederico Muller Neto Secretário-Geral.

Julio Frederico Muller Neto
Secretário-Geral

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 003**GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA**

LUCILENE PEREIRA RODRIGUES BARRA, brasileira, Casada em Regime de Comunhão Parcial, empresária, nascido em 28/03/1978, portadora do documento de Identidade no 10.867.681 PC/MG, inscrito no CPF sob o número 038.272.686-30, residente e domiciliado, na Av. Vereador Juliano da Costa Marques, 645 Cond. Pant. I TV1202, Jd. Aclimação, Cuiabá-MT;

OZIEL LAZARO BARRA, brasileiro, Casado em Regime de Comunhão Parcial, empresário, nascido em 20/04/1976, portador do documento de Identidade no 7.601.382 SSP/MG, inscrito no CPF sob o número 934.117.316-72, residente e domiciliado, na Av. Vereador Juliano da Costa Marques, 645, Cond. Pant. I TV1202, Jd. Aclimação, Cuiabá-MT;

GUTTO MARTINS NEVES BOM DESPACHO, admitido neste ato, brasileiro, Casado em Regime de Comunhão Parcial, empresário, nascido em 27/05/1985, portador do documento de Identidade no 14159791 SSP/MT, inscrito no CPF sob o número 007.637.241-30, residente e domiciliado, na Rua Mário Augusto Vieira, 269 – B13 Torre E Ap 1001 Cond. Morada do Parque, Bairro Morada do Ouro II, CEP 78.053-734, Cuiabá-MT; sócios da sociedade empresária limitada de nome empresarial **GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA**, registrada na Junta Comercial do Estado de Mato Grosso sob o NIRE 51201804079 e na Receita Federal com o CNPJ nº 24.604.722/0001-13, com endereço social à Av. Historiador Rubens de Mendonça, 2254, Cond. American Busines, Sala 504, Bosque da Saúde, Cuiabá-MT; resolvem alterar seu contrato social conforme as cláusulas seguintes.

CLÁUSULA PRIMEIRA: Altera-se o endereço que vinha exercendo suas atividades na Av. Historiador Rubens de Mendonça, 2254, Cond. American Busines, Sala 504, Bosque da Saúde, Cuiabá-MT, e partir dessa data passa a fazê-lo no seguinte endereço social, à Av. Historiador Rubens de Mendonça, 2368, Cond. Top Tower, Sala 1407, Bosque da Saúde, Cuiabá-MT, CEP: 78.050-000.

CLÁUSULA SEGUNDA: Altera-se o quadro societário neste ato, sendo que a sócia **LUCILENE PEREIRA RODRIGUES BARRA**, detentora de 100 cotas, no valor de R\$1.000,00 (um mil reais) cada uma, correspondendo a R\$100.000,00 (cem mil reais), cede e transfere a totalidade de suas cotas para o sócio **GUTTO MARTINS NEVES BOM DESPACHO**, que neste ato é admitido.

Parágrafo Primeiro: O sócio cedente declara, neste ato, haver recebido do sócio admitido o valor de R\$100.000,00 (cem mil reais) pela venda de suas cotas, outorgando ao mesmo e a sociedade, plena e irrevogável quitação, para nada mais exigir em juízo ou fora dele.



Parágrafo Segundo: O sócio **OZIEL LAZARO BARRA** renuncia expressamente ao direito de aquisição das cotas cedidas e transferidas ao Sócio **GUTTO MARTINS NEVES BOM DESPACHO**.

Parágrafo Terceiro: O capital social que é de R\$ 200.000,00 (DUZENTOS mil reais) dividido em 200 cotas de valor unitário de R\$1.000,00 (UM mil reais) cada, totalmente integralizado em moeda corrente nacional, após a cessão e transferência de cotas, e da retirada e admissão de sócio, fica assim distribuído:

Sócio	Cotas	Capital
OZIEL LÁZARO BARRA	100	R\$100.000,00
GUTTO MARTINS NEVES BOM DESPACHO	100	R\$100.000,00
TOTAL	200	R\$200.000,00

CLÁUSULA TERCEIRA: Todas as cláusulas não modificadas do contrato social permanecem idênticas, transcrevendo-se em seguida sua consolidação.

CONSOLIDAÇÃO

GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA

OZIEL LAZARO BARRA, brasileiro, Casado(a) em Regime de Comunhão Parcial, empresário, nascido em 20/04/1976, portador(a) do documento de Identidade no 7.601.382 PC/MG, inscrito no CPF sob o número 934.117.316-72, residente e domiciliado, na Av. Vereador Juliano da Costa Marques, 645, Cond. Pant. I TV1202, Jd. Aclimação, Cuiabá-MT;

GUTTO MARTINS NEVES BOM DESPACHO, admitido neste ato, brasileiro, Casado em Regime de Comunhão Parcial, empresário, nascido em 27/05/1985, portador do documento de Identidade no 14159791 SSP/MT, inscrito no CPF sob o número 007.637.241-30, residente e domiciliado, na Rua Mário Augusto Vieira, 269 – B13 Torre E Ap 1001 Cond. Morada do Parque, Bairro Morada do Ouro II, CEP 78.053-734, Cuiabá-MT; únicos sócios da sociedade empresária limitada de nome empresarial **GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA**, registrada na Junta Comercial do Estado de Mato Grosso sob o NIRE 51201804079 e na Receita Federal com o CNPJ nº 24.604.722/0001-13, com endereço social à Av. Historiador Rubens de Mendonça, 2368, Cond. Top Tower, Sala 1407, Bosque da Saúde, Cuiabá-MT, CEP: 78.050-000; resolvem consolidar seu contrato social conforme as cláusulas seguintes.

CLÁUSULA PRIMEIRA: A sociedade empresária limitada exerce suas atividades sob o nome empresarial **GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA**, nome de fantasia **GEOQI** e tem sua sede à Av. Historiador Rubens de Mendonça, 2368, Cond. Top Tower, Sala 1407, Bosque da Saúde, Cuiabá-MT, CEP: 78.050-000.

Parágrafo único: A sociedade não possui filiais, mas se reserva o direito de constituir-las a qualquer.



CLÁUSULA SEGUNDA: O objeto social é de Consultoria em atividades de serviços combinados de escritório e apoio administrativo, consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica, serviços de cartografia, topografia e geodesia, atividades de estudos geológicos, serviços de desenho técnico relacionados a arquitetura e engenharia, serviços de aerofotogrametria, serviços de aerolevantamentos, serviços de arquitetura, serviços de engenharia, projetos de gestão de águas, análise de solo, batimetria, serviços de perícia técnica relacionados a segurança do trabalho, atividades técnicas relacionadas a engenharia e arquitetura, testes e análises técnicas, atividades de contabilidade, atividades de consultoria e auditoria contábil e tributária, pesquisa e desenvolvimento experimental em ciências físicas e naturais, serviços de agronomia e de consultoria as atividades agrícolas e pecuárias, atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios, aluguel de máquinas e equipamentos para escritório, construção de edifícios, perfurações e sondagens, obras de terraplenagem, serviços de preparação do terreno, instalações de sistema de prevenção contra incêndio, atividades de teleatendimento, serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas, desenvolvimento de programas de computador sob encomenda, web design, desenvolvimento e licenciamento de programas de computador customizáveis, desenvolvimento e licenciamento de programas de computador não-customizáveis, consultoria em tecnologia da informação, suporte técnico, manutenção e serviços em tecnologia da informação, tratamento de dados, provedores de serviços de aplicação e serviços de hospedagem na internet, portais, provedores de conteúdo e serviços de informação na internet, atividades de serviços prestados principalmente às empresas, preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo, promoção de vendas, agenciamento de espaços para publicidade, exceto em veículos de comunicação, atividades de prestação de serviços de informação, atividades de produção cinematográfica, de vídeos e de programas de televisão, edição de cadastros, listas e produtos gráficos.

Parágrafo único: as atividades econômicas exercidas são classificadas com os seguintes códigos, conforme a CNAE.

8211-3/00, 7020-4/00, 7111-1/00, 7112-0/00, 7119-7/01, 7119-7/02, 7119-7/03, 7119-7/04, 7119-7/99, 7120-1/00, 7210-0/00, 6201-5/01, 6201-5/02, 6202-3/00, 6203-1/00, 6204-0/00, 6209-1/00, 6311-9/00, 6319-4/00, 6399-2/00, 4120-4/00, 4312-6/00, 4313-4/00, 4319-3/00, 4322-3/03, 5819-1/00, 5911-1/99, 6920-6/01, 6920-6/02, 7312-2/00, 7319-0/02, 7490-1/03, 7490-1/04, 8219-9/99, 8220-2/00, 8230-0/01.

CLÁUSULA TERCEIRA: O capital social é de R\$ 200.000,00 (DUZENTOS mil reais) dividido em 200 cotas de valor unitário de R\$1.000,00 (UM mil reais) cada, totalmente integralizado em moeda corrente nacional, estando distribuído conforme o quadro seguinte:

Sócio	Cotas	Capital
OZIEL LÁZARO BARRA	100	R\$100.000,00
GUTTO MARTINS NEVES BOM DESPACHO	100	R\$100.000,00
TOTAL	200	RS200.000,00



CLÁUSULA QUARTA: A sociedade empresária limitada tem seu prazo de duração indeterminado.

CLÁUSULA QUINTA: A SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA encerrará seu exercício social em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas cotas, os lucros ou perdas apuradas. (art. 1.065, CC/2002).

CLÁUSULA SEXTA: A administração da SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA será exercida pelos sócios OZIEL LAZARO BARRA, brasileiro, Casado em Regime de Comunhão Parcial, empresário, nascido em 20/04/1976, portador do documento de Identidade nº 7.601.382 PC/MG, inscrito no CPF sob o número 934.117.316-72, residente e domiciliado, na Av. Vereador Juliano da Costa Marques, 645, Cond. Pant. I TV1202, Jd. Aclimação, Cuiabá-MT; e GUTTO MARTINS NEVES BOM DESPACHO, admitido neste ato, brasileiro, Casado em Regime de Comunhão Parcial, empresário, nascido em 27/05/1985, portador do documento de Identidade no 14159791 SSP/MT, inscrito no CPF sob o número 007.637.241-30, residente e domiciliado, na Rua Mário Augusto Vieira, 269 – B13 Torre E Ap 1001 Cond. Morada do Parque, Bairro Morada do Ouro II, CEP 78.053-734, Cuiabá-MT; que atuarão ISOLADAMENTE com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva, judicial e extrajudicial, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto.

Parágrafo único: Os Administradores da empresa declaram, sob as penas da lei, que não estão impedidos de exercer a administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

CLÁUSULA SÉTIMA: No encerramento de cada exercício social, serão apurados os lucros e perdas, que serão distribuídos proporcionalmente à participação no capital, desde que não deliberado de forma diversa em ato próprio.

CLÁUSULA OITAVA: Os sócios declaram que a sociedade se enquadra como Empresa de Pequeno Porte-EPP, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei. (art. 3º, I, da Lei Complementar nº 123, de 2006).

CLÁUSULA NONA: A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social e subsidiariamente pelas obrigações sociais.



CLÁUSULA DÉCIMA: Fica eleito o foro da comarca de Cuiabá/MT para dirimir quaisquer demandas decorrentes deste contrato.

Estando tudo devidamente acordado, assina-se o presente ato.

Cuiabá/MT, quinta-feira, 22 de setembro de 2022

LUCILENE PEREIRA RODRIGUES BARRA
CPF: 038.272.686-30

OZIEL LAZARO BARRA
CPF: 934.117.316-72

GUTTO MARTINS NEVES BOM DESPACHO
CPF: 007.637.241-30



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 2577904 em 26/09/2022 da Empresa GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA, CNPJ 24604722000113 e protocolo 221359389 - 23/09/2022. Autenticação: AAC6B957392612133C2B3C97E1A567A1C44BEEF. Julio Frederico Muller Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 22/135.938-9 e o código de segurança Gk84 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 26/09/2022 por Julio Frederico Muller Neto Secretário-Geral.

JULIO FREDERICO MULLER NETO
SECRETÁRIO GERAL

pág. 7/12



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO

Registro Digital

FLS
RUB

150
8

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
22/135.938-9	MTP2200340157	23/09/2022

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
007.637.241-30	GUTTO MARTINS NEVES BOM DESPACHO	23/09/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br  ITI		
Selo Ouro - Certificado Digital		

038.272.686-30	LUCILENE PEREIRA RODRIGUES BARRA	23/09/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br  ITI		
Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Balcão Denatran, Selo Prata - Banco do Brasil - Internet Banking, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking		

934.117.316-72	OZIEL LAZARO BARRA	23/09/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br  ITI		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Banco do Brasil - Internet Banking, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking		

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 2577904 em 26/09/2022 da Empresa GEOQ CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA, CNPJ 24604722000113 e protocolo 221359389 - 23/09/2022. Autenticação: AAC6B957392312133C2B3C97E1A557A1C44BEEF. Julio Frederico Muller Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 22/135.938-9 e o código de segurança Gk84 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 26/09/2022 por Julio Frederico Muller Neto Secretário-Geral.


JULIO FREDERICO MULLER NETO
SECRETÁRIO GERAL

pág. 8/12

DECLARAÇÃO DE VERACIDADE DO DOCUMENTO PRINCIPAL
REGISTRO DIGITAL

Eu, OZIEL LAZARO BARRA, BRASILEIRA, CASADO, EMPRESARIO, DATA DE NASCIMENTO 20/04/1976, RG Nº 7601382 SSP-MG, CPF 934.117.316-72, AVENIDA VEREADOR JULIANO DA COSTA MARQUES, Nº 645, COND PANT I TV1202, BAIRRO JARDIM ACLIMACAO, CEP 78050-253, CUIABA - MT, DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, que os documentos apresentados digitalizados ao presente protocolo de registro digital na Junta Comercial, sem possibilidade de validação digital, SÃO VERDADEIROS E CONFEREM COM OS RESPECTIVOS ORIGINAIS.

Cuiaba, 23 de setembro de 2022.

OZIEL LAZARO BARRA

Assinatura Eletrônica Avançada



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 2577904 em 26/09/2022 da Empresa GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA, CNPJ 24604722000113 e protocolo 221359389 - 23/09/2022. Autenticação: AAC6B957392612133C2B3C97E1A567A1C44BEEF. Julio Frederico Muller Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 22/135.938-9 e o código de segurança Gk84 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 26/09/2022 por Julio Frederico Muller Neto Secretário-Geral.

Julio Frederico Muller Neto
SECRETÁRIO GERAL

pág. 9/12



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA, de CNPJ 24.604.722/0001-13 e protocolado sob o número 22/135.938-9 em 23/09/2022, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 2577904, em 26/09/2022. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Rene Borges De Souza.

Certifica o registro, o Secretário Geral, Julio Frederico Muller Neto. Para sua validação, deverá ser acessado o sitio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemat.mt.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
007.637.241-30	GUTTO MARTINS NEVES BOM DESPACHO	23/09/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br		
Selo Ouro - Certificado Digital		
934.117.316-72	OZIEL LAZARO BARRA	23/09/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Banco do Brasil - Internet Banking, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking		
038.272.686-30	LUCILENE PEREIRA RODRIGUES BARRA	23/09/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br		
Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Balcão Denatran, Selo Prata - Banco do Brasil - Internet Banking, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking		

Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
007.637.241-30	GUTTO MARTINS NEVES BOM DESPACHO	23/09/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br		
Selo Ouro - Certificado Digital		
934.117.316-72	OZIEL LAZARO BARRA	23/09/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Banco do Brasil - Internet Banking, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking		
038.272.686-30	LUCILENE PEREIRA RODRIGUES BARRA	23/09/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br		
Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Balcão Denatran, Selo Prata - Banco do Brasil - Internet Banking, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking		



A autenticidade desse documento pode ser conferida no portal de serviços da jucemat informando o número do protocolo 22/135.938-9.





Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governador do Estado de Mato Grosso
Secretaria de Estado da Fazenda do Estado de Mato Grosso
Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

FLS
RUB

153
8

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

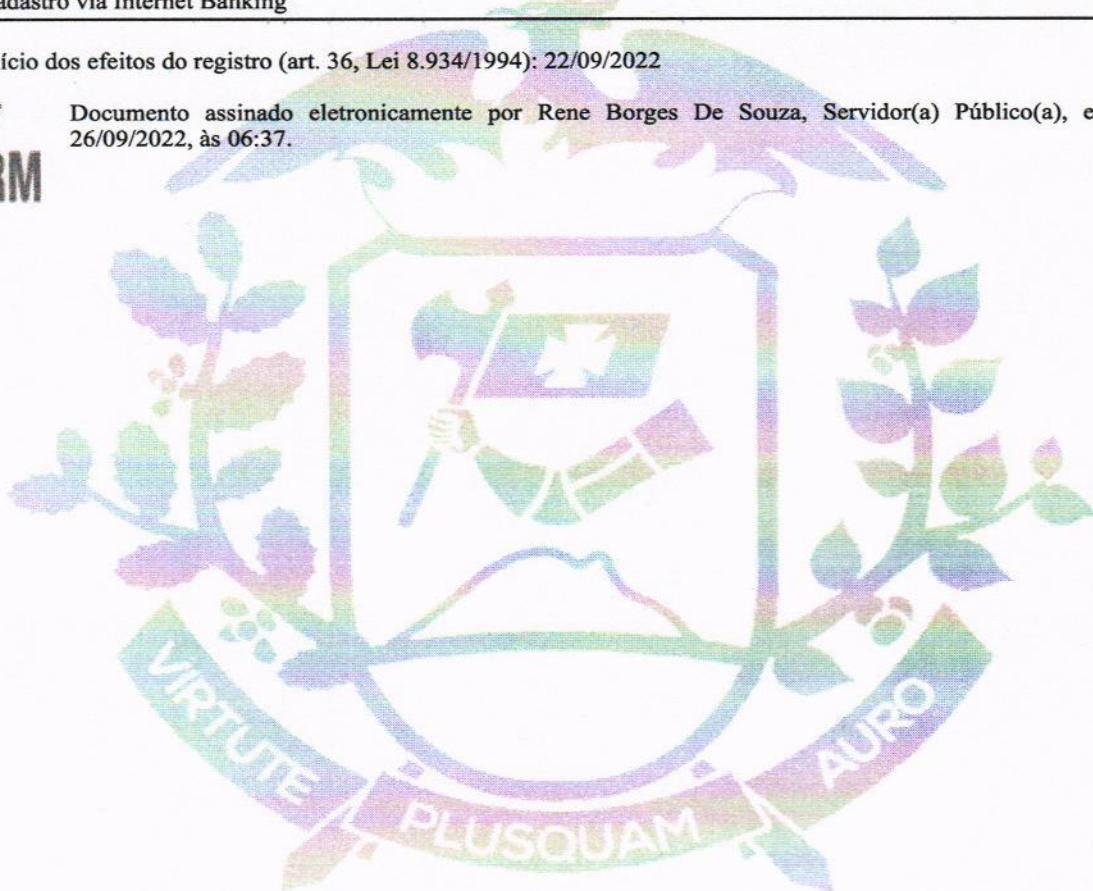
Declaração Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
934.117.316-72	OZIEL LAZARO BARRA	23/09/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Banco do Brasil - Internet Banking, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking		

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 22/09/2022



Documento assinado eletronicamente por Rene Borges De Souza, Servidor(a) Público(a), em 26/09/2022, às 06:37.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no portal de serviços da jucemat informando o número do protocolo 22/135.938-9.



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 2577904 em 26/09/2022 da Empresa GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA, CNPJ 24604722000113 e protocolo 221359389 - 23/09/2022. Autenticação: AAC6B957392612133C2B3C97E1A567A1C44BEEF. Julio Frederico Muller Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 22/135.938-9 e o código de segurança Gk84 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 26/09/2022 por Julio Frederico Muller Neto Secretário-Geral.

Julio Frederico Muller Neto
Secretário-Geral

pág. 11/12



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO

Registro Digital

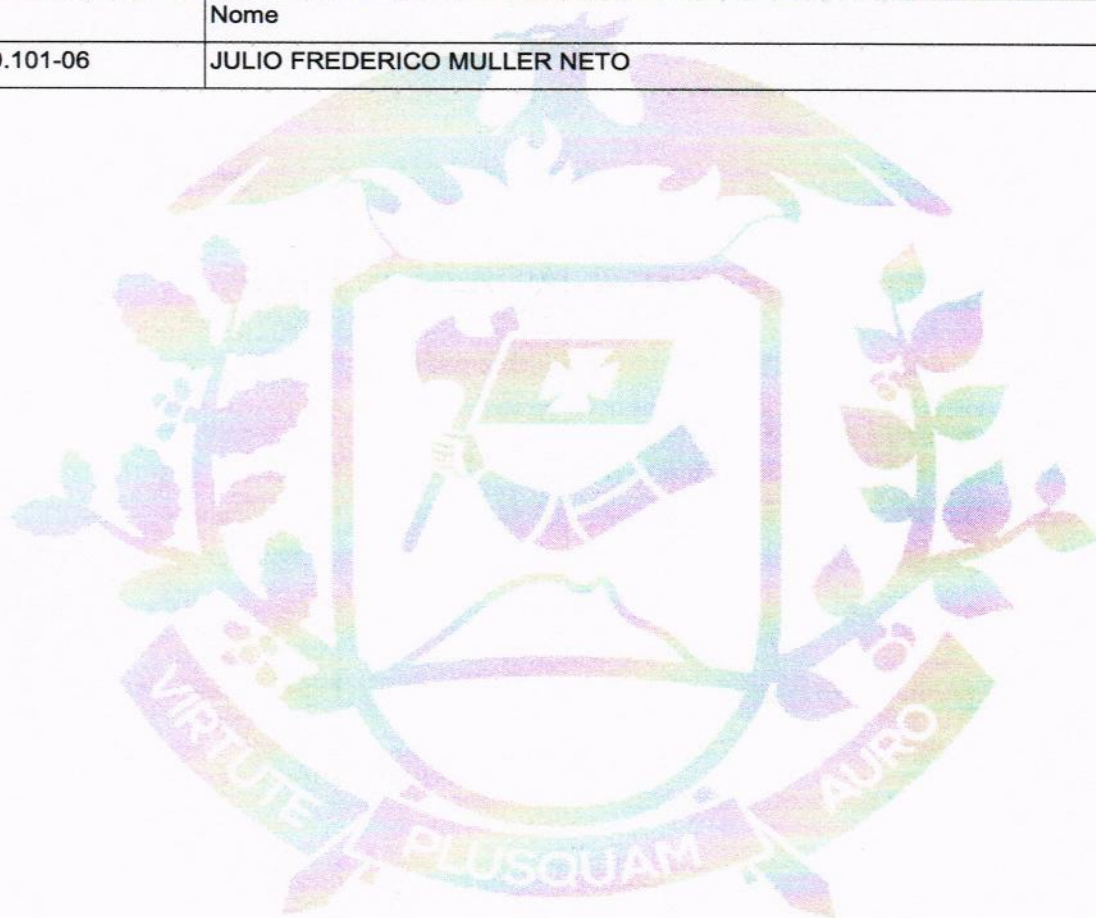
FLS
RUB

154

8

O ato foi assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
955.179.101-06	JULIO FREDERICO MULLER NETO



Cuiabá. segunda-feira, 26 de setembro de 2022



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 2577904 em 26/09/2022 da Empresa GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA, CNPJ 24604722000113 e protocolo 221359389 - 23/09/2022. Autenticação: AAC6B957392612133C2B3C97E1A567A1C44BEEF. Julio Frederico Muller Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 22/135.938-9 e o código de segurança Gk84 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 26/09/2022 por Julio Frederico Muller Neto Secretário-Geral.

Julio Frederico Muller Neto
JULIO FREDERICO MULLER NETO
SECRETÁRIO GERAL

pág. 12/12



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA

SECRETARIA NACIONAL DE TRÂNSITO





CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 e 1 NOME e SOBRENOME GUTTO MARTINS NEVES BOM DESPACHO	1ª EMISSÃO 03/06/2008
3 DATA, LOCAL e UF DE NASCIMENTO 27/05/1985, CURIBA, MT	4a DATA DESELO 17/04/2023
4a VALIDADE 13/04/2033	ACC D
4c DOC IDENTIFICAD / C/D EMISSÃO / LT 14159991 SSP MT	
4d CPF 007.637.241-30	5 Nº REGISTRO 04373210686
NACIONALIDADE BRASILEIRO	
6 CATEGORIA BENEDITO NEVES BOM DESPACHO	
7 ASSINATURA DO PORTADOR 	
8 CATEGORIA LUCIA MARTINS BOM DESPACHO	

VÁLIDA EM TODOS OS TERRITÓRIOS NACIONAIS

2668913987

9	10	11	12
ACC 			
A 			
AL 			
B 		13/04/2033	
B1 			
C 			
C1 			

9	10	11	12
D 			
D1 			
BE 			
CE 			
CNE 			
DE 			
DTE 			

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL _____

CUASA, MT _____

ASSINADO DIGITALMENTE

DEPARTAMENTO ESPECIAL DE TRÂNSITO

18x54750561

MT65RQ15946

MATO GROSSO

2 e 4. Nome / Name: Nome e Sobrenome / Name and Surname; Número / Number: Número / Number; Primeira habilitação / First Driver License / Primeira Licença de Condução - 5. Data e Local do Nascimento / Date and Place of Birth: DDMM/AAAA / Ficus / Local do Nascimento - 6. Data da Emissão / Issuing Date: DDMM/AAAA / 7. Retiro de Emissão - 4b. Nome do Substituto / Substitutor: Nome do Substituto / Substitutor; Validez - 4c. ACC - 4d. Documento Identitário - 8. Orgão emissor / Issuing Authority - 9. Inscrição de Matrícula - 10. Documento de Identificação - 11. Autenticação - 12. Número do Documento - 13. Nome do Condutor / Driver: Nome do Condutor / Driver; Categoria de Matrícula de Condução - 14. Categoria de Veículos da Carteira de Habilitação - 15. Driver License Class / Categoria de Veículos da Carteira de Habilitação - 16. Nacionalidade / Nationality / Nacionalidade - 17. Categoria / Filiação / Filiação - 18. Observações / Observations / Observações - Local / Place / Local

I<BRA043732108<880<<<<<<<<<<
8505279M3304134BRA<<<<<<<<<<O
GUTTO<<MART<NEVES<BOM<DESPACHO

QR-CODE

FLS
RUR

155



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:
<https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

SERPRO/SENATRAN



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
SECRETARIA NACIONAL DE TRÂNSITO





VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2 e 1 NOME E SOBRENOME
OZIEL LAZARO BARRA

1ª HABILITAÇÃO
14/11/1997



3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO
20/04/1976, GUARDA-MOR, MG

4a DATA EMISSÃO
27/07/2023

4b VALIDADE
25/07/2032

4c REC
D

4d DOC IDENTIFICADOR - ORIG EMISSOR - UF
M7601382 SSP MG

4e CPF
934.117.316-72

5 Nº REGISTRO
02323335183

6 CAT 1989
AB

7 ASSINATURA DO PORTADOR



NACIONALIDADE
BRASILEIRO

8 FILIAÇÃO
LAZARO MANOEL BARRA

DINA MARIA BARRA

9

ACC	10	11	12
		25/07/2032	
A			
AC			
B		25/07/2032	
BA			
C			
C1			

9

D	10	11	12
			
D1			
DE			
EE			
EE			
EE			
EE			
EE			
EE			
EE			
EE			
EE			
EE			
EE			
EE			
EE			
EE			
EE			
EE			
EE			
EE			
EE			
EE			
EE			
EE			
EE			
EE			
EE			
EE			
EE			
EE			
EE			

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL
CUABA, MT

ASSINADO DIGITALMENTE
DEPARTAMENTO ESPECIAL DE TRÂNSITO
8584472347
AT1825014594

MATO GROSSO

2 e 1, Nome e Sobrenome / Nome and Surname / Nombres y Apellidos - Primeira habilitação / First Driver License / Primera licencia de Conducir - 3, Data e Local de Nascimento / Date and Place of Birth / Fecha y Lugar de Nacimiento - 4a, Data de Emissão / Issuing Date / Fecha de Emisión - 4b, Data de Validade / Expiration Date / Fecha de Vigencia - ACC - 4c, Documento Identificador - Originator / Identity Document - Issuing Authority / Documento de Identificación - Autoridad Emisora - 4d, CPF -

QR-CODE

FLS
RHR

156



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em: <https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

SERPRO/SENATRAN



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

FLS
RUB

157

8

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA
CNPJ: 24.604.722/0001-13

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 09:54:35 do dia 03/03/2026 <hora e data de Brasília>.
Válida até 30/08/2026.

Código de controle da certidão: **1B94.C765.F086.DFED**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



**ESTADO DE MATO GROSSO
PROCURADORIA GERAL DO ESTADO
SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA**

FLS
DIAR

158

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS A CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS E NÃO TRIBUTÁRIOS ESTADUAIS GERIDOS PELA PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO E PELA SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA
CND Nº 0061739269

Finalidade: CERTIDÃO CONJUNTA DE PENDÊNCIAS TRIBUTÁRIAS E NÃO TRIBUTÁRIAS JUNTO À SEFAZ E À PGE DO ESTADO DE MATO GROSSO

Data da emissão: 20/02/2026 Hora da emissão: 15:34:46

Nome/denominação do sujeito passivo: GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA
CNPJ: 24.604.722/0001-13

CERTIFICAMOS que, até a data e hora em epígrafe, conforme parâmetros constantes no Anexo I da Portaria Conjunta nº 008/2018-PGE/SEFAZ, não consta, nas bases informatizadas e integradas ao sistema de processamento de dados da CND, da Secretaria de Estado de Fazenda, e nas bases informatizadas e integradas ao sistema de processamento de dados da Dívida Ativa do Estado, junto à Procuradoria-Geral do Estado, pendência, em nome do sujeito passivo acima indicado.

Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Estado de Mato Grosso exigir e/ou inscrever em Dívida Ativa quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas.

OBS. A presente Certidão não alcança o cumprimento de obrigações cujo controle ainda não esteja informatizado ou integrado ao sistema da CND e/ou da Dívida Ativa.

A autenticidade desta Certidão deverá ser confirmada via internet nos endereços www.sefaz.mt.gov.br ou www.pge.mt.gov.br.

Certidão válida até: 20/04/2026.
Fornecimento gratuito

Número de Autenticação: TMTALLL27UA9B27B

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CUIABÁ**PROCURADORIA GERAL
PROCURADORIA FISCALFLS
RUB159
8**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS GERAIS**

NÚMERO DA CERTIDÃO

936848/2026

2086991

PROCESSO

EXERCÍCIO

GERAL

CONTRIBUINTE

734993278

INSCRIÇÃO MUNICIPAL

LANCAMENTOS DIVERSOS - 257204



1601202624604722000113001005659368482930547262086991

NOME

GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA

CPF/CNPJ

24.604.722/0001-13

RG/INSCR. ESTADUAL

00000000000

ENDEREÇO

Av. RUBENS DE MENDONCA, HIST (ANT AV CPA), 21368 - EDIF TOP TOWER SALA 1407 - BOSQUE DA SAUDE - CUIABA/MT

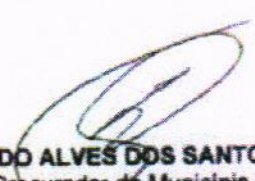
BAIRRO

BOSQUE DA SAUDE

FINALIDADE

Certificamos que até a presente data não encontramos em nome do requerente, débitos de qualquer natureza, inclusive inscritos em dívida ativa da prefeitura municipal de Cuiabá. Fica ressalvado o direito de cobrança pela fazenda Municipal, a qualquer título, de dívidas que venham a ser apuradas de responsabilidade do contribuinte acima qualificado.

Cuiabá/MT, sexta-feira, 16 de janeiro de 2026


RICARDO ALVES DOS SANTOS JUNIOR
Procurador do Município de Cuiabá
Mat. 4858840
OAB/MT 19.464B

Certidão válida até 16 de Abril de 2026.

A Autenticidade da Certidão poderá ser confirmada em: <https://portalfazenda.cuiaba.mt.gov.br>

Voltar

Imprimir

FLS
RUB

160

8



Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 24.604.722/0001-13

Razão

GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA

Social:

Endereço:

AV HISTORIADOR RUBENS DE MENDONCA 2368 EDIF TOP TOWER /
BOSQUE DA SAUDE / CUIABA / MT / 78050-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 22/02/2026 a 23/03/2026

Certificação Número: 2026022201324709070385

Informação obtida em 04/03/2026 11:53:28

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

FLS
RUB

161

8

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 24.604.722/0001-13

Certidão nº: 11213446/2026

Expedição: 20/02/2026, às 16:37:13

Validade: 19/08/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **24.604.722/0001-13**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



ESTADO DE MATO GROSSO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA

FLS
RUB

162

8

CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO DE PROCESSOS DE 1º GRAU
Nº: 23142243

O Tribunal de Justiça do Estado de Mato Grosso CERTIFICA que, a requerimento da parte interessada e após consulta aos registros nos sistemas de tramitação processual de 1º Grau de Jurisdição do Estado de Mato Grosso, há 1 ANO, NADA CONSTA nos registros de **PROCESSOS DE FALÊNCIA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL, EM ANDAMENTO E ARQUIVADOS**, como **AUTOR E RÉU**, até a data de 09/02/2026, MOVIDAS POR ou em DESFAVOR de:

GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA
CNPJ 24.604.722/0001-13

Observações:

- As informações referentes ao **NOME e CNPJ** mencionados acima são de responsabilidade do solicitante. Cabe ao interessado e ao destinatário conferir a titularidade e verificar a autenticidade dos dados.
- A autenticidade desta certidão pode ser verificada no site **sec.tjmt.jus.br**, acessando o campo "**Verificar autenticidade de 1º grau**". Para a consulta, é necessário informar o número da certidão e o CPF. A verificação pode ser realizada em até **3(três) meses** após a data de expedição.
- A consulta é realizada na base de dados de processos distribuídos na Primeira Instância, abrangendo tanto a Justiça Comum quanto os Juizados. Estão incluídas **Inclui todas as ações relacionadas à recuperação judicial e falência**.
- A presente certidão foi expedida com base nos critérios de busca selecionados pela parte requerente no sistema. Portanto, não exclui a possibilidade de existência de processo(s) que não se enquadrem nos parâmetros especificados no cabeçalho deste documento.
- Esta certidão terá validade de até 30 (trinta) dias úteis, contados a partir da sua emissão.



Certidão nº 23142243.
A autenticidade desta certidão pode ser consultada em:
<http://sec.tjmt.jus.br/verificar-autenticidade-de-certidoes>
Certidão emitida por BENEDITO MARTINS DE OLIVEIRA.
Lotado na Central de Distribuição - Comarca da Capital - SDCR , dia 09/02/2026, às 12h:35



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
 Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MT

Nº 0000000148048
 Emissão: 09/02/2026
 Validade: 08/08/2026

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso

FLS
 RUB

163

CERTIFICAMOS que o(a) profissional encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados abaixo. **CERTIFICAMOS**, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o(a) interessado(a) não se encontra em débito com o CREA-MT.

Dados do(a) Profissional

Nome: RENAN QUEIROZ NUNES

CPF: 052.568.891-92

RNP: 1217582576

Registro: 43136 / MT

Data do Registro: 23/05/2018

Título(s) Profissionais

Engenheiro Civil - Definitivo

Data da Conclusão: 05/02/2018

Instituição / Campus: INSTITUICAO EDUCACIONAL MATOGROSSENSE-IEMAT / CENTRO UNIVERSITARIO DE VARZEA GRANDE - UNIVAG

Atribuição: ART. 28 DO DECRETO FEDERAL Nº 23.569/33; ART. 7 DA LEI Nº 5.194/66 E; ART. 7 COMBINADO COM O ART. 25 DA RESOLUÇÃO Nº 218/73 DO CONFEA (CONSOLIDADAS NA RESOLUÇÃO 1.048/13 DO CONFEA).

Especialização

Profissional não possui especialização registrada no CREA-MT.

Responsabilidade Técnica

O profissional encontra-se como responsável técnico nas seguintes empresas:

CNPJ	Nome
24.604.722/0001-13	GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA
08.222.025/0001-41	RODRIGUES E RODRIGUES DE OLIVEIRA LTDA

Última Anuidade Paga

Exercício: 2026 - Parcela (1/1)

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Autenticidade

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na pagina do CREA-MT www.crea-mt.org.br
 Código de controle da certidão: 53B03251-B462-48C2-AB5E-2302EB3CEF77
 Data de Impressão: 26/02/2026 17:03:41





**Prefeitura Municipal de
Nossa Senhora do Livramento-MT**

FLS
RUB

964
8

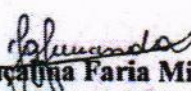
ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Pelo presente instrumento, o MUNICÍPIO DE NOSSA SENHORA DO LIVRAMENTO-MT, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 03.507.514/0001-26, com sede na Rua Cel. Serra, nº 458 Bairro Centro, CEP: 78.170-000 na cidade de Nossa Senhora do Livramento-MT, atesta a quem possa interessar, para os devidos fins que a empresa **GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA**, com sede na Av. Historiador Rubens de Mendonça, 2254, Ed. American Business, Sala 504, Bairro Bosque da Saúde, CEP: 78.050-000, na cidade de Cuiabá-MT, prestou serviços abaixo relacionados, sendo cumpridora dos prazos e termos firmados na contratação, não havendo contra o mesmo nenhum registro que a desabone.

Relação dos SERVIÇOS executados:

- Levantamento topográfico georreferenciado de Perímetro Urbano, Voo Aerofotogramétrico da área urbana do município e distritos; utilização de sistemas GNSS RTK; vetorização de edificações, lotes e áreas comuns identificadas na imagem ortorretificada; diagnóstico do panorama atual relativo às informações coletadas no município e distritos; disponibilização de todos os arquivos tratados na execução do serviço; instalação e treinamento QGIS; levantamento de informações georreferenciadas de infraestrutura (energia, água, etc); atualização do Boletim de Cadastro Imobiliário do município e distritos; elaboração de mapas; elaboração do mapa Planialtimétrico do município e distritos; elaboração de plantas e memorial descritivo, implantação de pontos de apoio georreferenciado para elaboração de imagem ortorretificada; geração de informações e serviços realizados em coletores de dados inteligente (Mobile) e disponibilizados em plataforma WEBGIS; Processamento e elaboração de ortomosaico por meio de imagens orbitais com resolução espacial de 10m ou melhor de todo o território municipal; vetorização e ajuste da hidrografia do município; processamento e elaboração do MDT através de dados SRTM 1 arcsecond do município; vetorização e ajuste da malha viária do município; elaboração de um SIG (sistema de Informações geográficas) composto dos seguintes dados: Cadastro Ambiental Rural (CAR), Sistema de Gestão Fundiária (SIGEF), Acervo do Sistema Nacional de Certificação de Imóveis (SNCI), Acervo de áreas de assentamento, reservas ambientais, indígenas e quilombolas, Aptidão agrícola, Tipo de vegetação, Geomorfologia, Pedologia, Solos, ANM (Agência Nacional de Minério); pesquisa georreferenciada de preços de imóveis na web e in loco; elaboração do Laudo Técnico do Valor da Terra Nua (VTN); elaboração do Mapa produtivo do território municipal.

Nossa Senhora do Livramento MT, 01 de Outubro de 2021


Jodirce Gonçalves Faria Miranda Prado
Secretária Municipal de Administração e Planejamento

Jodirce Gonçalves F. Miranda Prado
Sec. Mun. de Adm. e Planejamento
Prefeitura M. N. S. do Livramento-MT

Av. Coronel Botelho, 458 – Centro – CEP: 78170-000 – Nossa Senhora do Livramento – MT
Tel.: (65) 3351-1200/1191 Fax: 3351-1500 – E-mail: administracao@livramento.mt.gov.br



**Prefeitura Municipal de
Nossa Senhora do Livramento-MT**

FLS
RUB

165

8

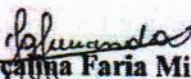
ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Pelo presente instrumento, o MUNICÍPIO DE NOSSA SENHORA DO LIVRAMENTO-MT, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 03.507.514/0001-26, com sede na Rua Cel. Serra, nº 458 Bairro Centro, CEP: 78.170-000 na cidade de Nossa Senhora do Livramento-MT, atesta a quem possa interessar, para os devidos fins que a empresa **GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA**, com sede na Av. Historiador Rubens de Mendonça, 2254, Ed. American Business, Sala 504, Bairro Bosque da Saúde, CEP: 78.050-000, na cidade de Cuiabá-MT, prestou serviços abaixo relacionados, sendo cumpridora dos prazos e termos firmados na contratação, não havendo contra o mesmo nenhum registro que a desabone.

Relação dos SERVIÇOS executados:

- Levantamento topográfico georreferenciado de Perímetro Urbano, Voo Aerofotogramétrico da área urbana do município e distritos; utilização de sistemas GNSS RTK; vetorização de edificações, lotes e áreas comuns identificadas na imagem ortorretificada; diagnóstico do panorama atual relativo às informações coletadas no município e distritos; disponibilização de todos os arquivos tratados na execução do serviço; instalação e treinamento QGIS; levantamento de informações georreferenciadas de infraestrutura (energia, água, etc); atualização do Boletim de Cadastro Imobiliário do município e distritos; elaboração de mapas; elaboração do mapa Planialtimétrico do município e distritos; elaboração de plantas e memorial descritivo, implantação de pontos de apoio georreferenciado para elaboração de imagem ortorretificada; geração de informações e serviços realizados em coletores de dados inteligente (Mobile) e disponibilizados em plataforma WEBGIS; Processamento e elaboração de ortomosaico por meio de imagens orbitais com resolução espacial de 10m ou melhor de todo o território municipal; vetorização e ajuste da hidrografia do município; processamento e elaboração do MDT através de dados SRTM 1 arcsecond do município; vetorização e ajuste da malha viária do município; elaboração de um SIG (sistema de Informações geográficas) composto dos seguintes dados: Cadastro Ambiental Rural (CAR), Sistema de Gestão Fundiária (SIGEF), Acervo do Sistema Nacional de Certificação de Imóveis (SNCI), Acervo de áreas de assentamento, reservas ambientais, indígenas e quilombolas, Aptidão agrícola, Tipo de vegetação, Geomorfologia, Pedologia, Solos, ANM (Agência Nacional de Minério); pesquisa georreferenciada de preços de imóveis na web e in loco; elaboração do Laudo Técnico do Valor da Terra Nua (VTN); elaboração do Mapa produtivo do território municipal.

Nossa Senhora do Livramento MT, 01 de Outubro de 2021


Jodirce Gonçalves Faria Miranda Prado
Secretária Municipal de Administração e Planejamento

Jodirce Gonçalves F. Miranda Prado
Sec. Mun. de Adm. e Planejamento
Prefeitura Mun. N. S. do Livramento-MT



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELÂNDIA

FLS
RUB

166

8

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Pelo presente instrumento, o **MUNICÍPIO DE MARCELÂNDIA-MT**, pessoa jurídica de direito público, com sede na Rua Três Poderes, nº 777 – Centro – Marcelândia-MT, inscrita no CNPJ 03.238.987/0001-75, **ATESTA** a quem possa interessar, para os devidos fins que a empresa **GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA**, com sede na Av. Historiador Rubens de Mendonça, 2254, Cond. Cond. American Business, Sala 504 | Bosque da Saúde | Cuiabá-MT | 78.050-000, tendo como Responsável Técnico o Engenheiro Civil **Renan Queiroz Nunes**, portador do CPF nº 052.568.891-92, CREA nº 250713204-3, Registro MT nº 43136/MT, executa/executou o(s) SERVIÇO(S) abaixo relacionados, sendo cumpridora dos prazos e termos firmados na contratação, não havendo contra a mesma, nenhum registro que a desabone.

Relação dos SERVIÇOS executados e/ou contratados:

- Elaboração de Projetos do tipo Estrutural em Concreto Armado, inclusive fundações superficiais, para edificações novas e reformas, com detalhamentos, memoriais descritivo e de cálculo e quantitativos de materiais, orçamentos, composições de preço, cronograma físico- financeiro, BDI, e tabela de encargos sociais, pertinentes a valores atuais a época da elaboração do projeto (ex: SINAP).
- Elaboração de Projetos do tipo Estrutural em Concreto Pré-moldado, inclusive fundações superficiais, para edificações novas e reformas, com detalhamentos, memoriais descritivo e de cálculo e quantitativos de materiais, orçamentos, composições de preço, cronograma físico- financeiro, BDI, e tabela de encargos sociais, pertinentes a valores atuais a época da elaboração do projeto (ex: SINAP).
- Elaboração de Projetos de Estrutura Metálica, inclusive fundações superficiais, para edificações novas e reformas, com detalhamentos, memoriais descritivo e de cálculo e quantitativos de materiais, orçamentos, composições de preço, cronograma físico- financeiro, BDI, e tabela de encargos sociais, pertinentes a valores atuais a época da elaboração do projeto (ex: SINAP).
- Elaboração de Projetos Hidráulicos Água Fria, para edificações novas e reformas, com detalhamentos, memoriais descritivo e de cálculo e quantitativos de materiais, orçamentos, composições de preço, cronograma físico- financeiro, BDI, e tabela de encargos sociais, pertinentes a valores atuais a época da elaboração do projeto (ex: SINAP).
- Elaboração de Projetos de Esgoto, Drenagem de Águas pluviais e climatização, para edificações novas e reformas, com detalhamentos, memoriais descritivo e de cálculo e quantitativos de materiais, orçamentos, composições de preço, cronograma físico- financeiro, BDI, e tabela de encargos sociais, pertinentes a valores atuais a época da elaboração do projeto (ex: SINAP).



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELÂNDIA

FLS
RUB

167

- Elaboração de Projetos de Prevenção e Combate a Incêndio, para edificações novas e reformas, com detalhamentos, memoriais descritivo e de cálculo e quantitativos de materiais, incluindo trâmites de aprovação do órgão do Corpo de Bombeiros do Estado de Mato Grosso.
 - Elaboração de Projetos Elétricos de baixa tensão, para edificações novas e reformas, inclusive alimentação dos sistemas de climatização, com detalhamentos, memoriais descritivo e de cálculo e quantitativos de materiais, incluindo trâmite de aprovação na ENERGISA, orçamentos, composições de preço, cronograma físico- financeiro, BDI, e tabela de encargos sociais, pertinentes a valores atuais a época da elaboração do projeto (ex: SINAP).
 - Elaboração de Projetos Elétricos para instalação de posto de transformação de 112,5kva à 225kva e rede de derivação em média tensão para edificações novas e reformas, incluindo tramite de aprovação na ENERGISA, orçamentos, composições de preço, cronograma físico- financeiro, BDI, e tabela de encargos sociais, pertinentes a valores atuais a época da elaboração do projeto (ex: SINAP).
 - Elaboração de Projetos de SPDA, para edificações novas e reformas, com detalhamentos, memoriais descritivos e de cálculo e quantitativos de materiais.
 - Elaboração de Projetos de Rede de Telefonia para edificações novas e reformas, com detalhamentos, memoriais descritivo e de cálculo e quantitativos de materiais, orçamentos, composições de preço, cronograma físico- financeiro, BDI, e tabela de encargos sociais, pertinentes a valores atuais a época da elaboração do projeto (ex: SINAP).
 - Elaboração de Projetos de Rede de Lógica para edificações novas e reformas, com detalhamentos, memoriais descritivo e de cálculo e quantitativos de materiais, orçamentos, composições de preço, cronograma físico- financeiro, BDI, e tabela de encargos sociais, pertinentes a valores atuais a época da elaboração do projeto (ex: SINAP).
 - Elaboração de Projetos de Instalação de GLP para edificações novas e reformas, com detalhamentos, memoriais descritivo e de cálculo e quantitativos de materiais, orçamentos, composições de preço, cronograma físico- financeiro, BDI, e tabela de encargos sociais, pertinentes a valores atuais a época da elaboração do projeto (ex: SINAP).
 - Elaboração de Projetos Arquitetônicos para edificações novas e reformas, com detalhamentos e memoriais descritivos, incluindo projetos externos e paisagismo, orçamentos, composições de preço, cronograma físico- financeiro, BDI, e tabela de encargos sociais, pertinentes a valores atuais a época da elaboração do projeto (ex: SINAP).
 - Elaboração de Orçamentos, inclusive Memórias de Cálculo, composições de preço, cronograma físico- financeiro, BDI, tabela de encargos sociais e quantitativos de materiais, pertinentes a valores atuais a época da elaboração do projeto (ex: SINAP).
- Sondagem técnica – do tipo reconhecimento do subsolo, inclusive com deslocamento entre furos, SPT – até 20m, sondagem simples/percolação.
- Sondagens de subleito a cada 100,00 m, conforme localização de furo na implantação com profundidade de 1,00m abaixo do greide com boletim de sondagem.
 - Elaboração e Fornecimento de Levantamento Topográfico contendo todas as característica de uma área, incluindo o relevo, curva de nível, elementos existentes no



FLS
RUB

163

8

ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELÂNDIA

local, metragem, cálculo de área, pontos cotados, intervenção variando de 2001 a 3000M² (quaisquer áreas públicas Localizadas no Município de Marcelândia-MT).

- Elaboração e Fornecimento de Levantamento topográfico Planialtimétrico cadastral para ruas, estradas e rodovias em área urbana e rural.

- Elaboração de Projeto completo de Pavimentação asfáltica do tipo TSD/CBUQ, contendo drenagem profunda e superficial, terraplenagem (sub-leito, sub-base e base), projeto de sinalização horizontal e vertical, orçamento completo com memoriais descritivos, memoriais de cálculo, quantitativo dos materiais de todos os itens, composição dos custos unitários, BDI, cronograma físico-financeiro, tabelas de encargos sociais, croquis de localização dentre outros respectivos ao projeto completo de pavimentação asfáltica.

- Elaboração de Projeto executivo de infraestrutura/recuperação de estradas vicinais, orçamento completo com memoriais descritivos, QCI, BDI, cronograma físico-financeiro, patrolamento, conformação de taludes, terraplanagem completa, drenagem, revestimento primário, croquis de localização dentre outros respectivos ao projeto completo de recuperação de estradas.

- Elaboração de Projeto executivo de estrutura de madeira, para edificações novas e reformas, com detalhamentos, memoriais descritivo e de cálculo e quantitativos de materiais, orçamentos, composições de preço, cronograma físico-financeiro, BDI, e tabela de encargos sociais, pertinentes a valores atuais a época da elaboração do projeto (ex: SINAP).

- Elaboração de Projetos de calçamento em vias públicas, com projeto de acessibilidade de acordo com as normas vigentes, com detalhamentos e memoriais descritivos, orçamentos, composições de preço, cronograma físico-financeiro, BDI, e tabela de encargos sociais, pertinentes a valores atuais a época da elaboração do projeto (ex: SINAP).

Marcelândia - MT, 11 de junho de 2022.

DAIANE QUIRINO
DOS SANTOS

FELDER:025157831

39

Assinado de forma digital por DAIANE
QUIRINO DOS SANTOS
FELDER:02515783139
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=AC SOLUTI
Multipla vs, ou=12121962000188,
ou=Presencial, ou=Certificado PF A3,
cn=DAIANE QUIRINO DOS SANTOS
FELDER:02515783139
Dados: 2022.06.25 08:55:00 -04'00'

PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELÂNDIA-MT

Daiane Quirino dos Santos Felder

Secretária Municipal de Planejamento e Projetos

Portaria 002/2021



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURÍDICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MT

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso

FLS
RUB

Nº 0000000075102
Emissão: 09/02/2026
Validade: 08/08/2026

Página 1/4

CERTIFICAMOS que a empresa encontra-se registrada neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados abaixo. **CERTIFICAMOS**, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que a interessada não se encontra em débito com o CREA-MT.

Dados da Empresa

Registro CREA:	50592	Data Registro:	21/10/2021
CNPJ:	24.604.722/0001-13		
Razão Social:	GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA		
Nome Fantasia:	GEOQI		
Endereço:	Avenida Historiador Rubens de Mendonça 2368, Bosque da Saúde Cuiabá / MT, EDIF. TOP TOWER SALA 1407		
CEP:	78.050-000		
Capital Social:	R\$ 200.000,00 (DUZENTOS MIL REAIS)		
Natureza Jurídica:	Sociedade Empresária Limitada		
Objeto Social:	CONSULTORIA EM ATIVIDADES DE SERVIÇOS COMBINADOS DE ESCRITÓRIO E APOIO ADMINISTRATIVO, CONSULTORIA EM GESTÃO EMPRESARIAL, EXCETO CONSULTORIA TÉCNICA ESPECÍFICA, SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA E GEODESIA, ATIVIDADES DE ESTUDOS GEOLÓGICOS, SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS A ARQUITETURA E ENGENHARIA, SERVIÇOS DE AEROFOTOGRAMETRIA, SERVIÇOS DE AEROLEVANTAMENTOS, SERVIÇOS DE ARQUITETURA, SERVIÇOS DE ENGENHARIA, PROJETOS DE GESTÃO DE ÁGUAS, ANÁLISE DE SOLO, BATIMETRIA, SERVIÇOS DE PERÍCIA TÉCNICA RELACIONADOS A SEGURANÇA DO TRABALHO, ATIVIDADES TÉCNICAS RELACIONADAS A ENGENHARIA E ARQUITETURA, TESTES E ANÁLISES TÉCNICAS, ATIVIDADES AUXILIARES DA JUSTIÇA, ATIVIDADES DE CONTABILIDADE, ATIVIDADES DE CONSULTORIA E AUDITORIA CONTÁBIL E TRIBUTÁRIA, PESQUISA E DESENVOLVIMENTO EXPERIMENTAL EM CIÊNCIAS FÍSICAS E NATURAIS, SERVIÇOS DE AGRONOMIA E DE CONSULTORIA AS ATIVIDADES AGRÍCOLAS E PECUÁRIAS, ATIVIDADES DE INTERMEDIÇÃO E AGENCIAMENTO DE SERVIÇOS E NEGÓCIOS, EXCETO IMOBILIÁRIOS, AGENCIAMENTO DE PROFISSIONAIS PARA ATIVIDADES ESPORTIVAS, CULTURAIS E ARTÍSTICAS, COLETA DE RESÍDUOS NÃO- PERIGOSOS, COLETA DE RESÍDUOS PERIGOSOS, TRATAMENTO E DISPOSIÇÃO DE RESÍDUOS NÃO- PERIGOSOS, TRATAMENTO E DISPOSIÇÃO DE RESÍDUOS PERIGOSOS, ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS AGRÍCOLAS SEM OPERADOR, ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES, ALUGUEL DE ANDAIMES, ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA ESCRITÓRIO, ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA EXTRAÇÃO DE MINÉRIOS E PETRÓLEO, SEM OPERADOR, ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS, SEM OPERADOR, SELEÇÃO E AGENCIAMENTO DE MÃO-DE-OBRA, LOCAÇÃO DE MÃO-DE-OBRA TEMPORÁRIA, FORNECIMENTO E GESTÃO DE RECURSOS HUMANOS PARA TERCEIROS, CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS, DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E ESTRUTURAS, PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO, PERFURAÇÕES E SONDAGENS, OBRAS DE TERRAPLENAGEM, SERVIÇOS DE PREPARAÇÃO DO TERRENO, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA, INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO, INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO, ATIVIDADES DE TELEATENDIMENTO, SERVIÇOS DE ORGANIZAÇÃO DE FEIRAS, CONGRESSOS, EXPOSIÇÕES E FESTAS, DESENVOLVIMENTO DE PROGRAMAS DE COMPUTADOR SOB ENCOMENDA, WEB DESIGN, DESENVOLVIMENTO E LICENCIAMENTO DE PROGRAMAS DE COMPUTADOR CUSTOMIZÁVEIS, DESENVOLVIMENTO E LICENCIAMENTO DE PROGRAMAS DE COMPUTADOR NÃO-CUSTOMIZÁVEIS, CONSULTORIA EM TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO, SUPORTE TÉCNICO, MANUTENÇÃO E SERVIÇOS EM TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO, TRATAMENTO DE DADOS, PROVEDORES DE SERVIÇOS DE APLICAÇÃO E SERVIÇOS DE HOSPEDAGEM NA INTERNET, PORTAIS, PROVEDORES DE CONTEÚDO E SERVIÇOS DE INFORMAÇÃO NA INTERNET, ATIVIDADES DE SERVIÇOS PRESTADOS PRINCIPALMENTE AS EMPRESAS, PREPARAÇÃO DE DOCUMENTOS E SERVIÇOS ESPECIALIZADOS DE APOIO ADMINISTRATIVO, PROMOÇÃO DE VENDAS, AGENCIAMENTO DE ESPAÇOS PARA PUBLICIDADE, EXCETO EM VEÍCULOS DE COMUNICAÇÃO, AGÊNCIAS DE PUBLICIDADE, ATIVIDADES DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE INFORMAÇÃO, ATIVIDADES DE PRODUÇÃO CINEMATOGRAFICA, DE VÍDEOS E DE PROGRAMAS DE TELEVISÃO, EDIÇÃO DE CADASTROS, LISTAS E PRODUTOS GRÁFICOS.		



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso
Av. Historiador Rubens de Mendonça, 491 Bairro Araés, Cuiabá - MT
CEP: 78005-725 Tel: (65) 3315-3000 - atendimento@crea-mt.org.br





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURÍDICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MT

FLS
RUB

Nº 0000000075102
Emissão: 09/02/2026
Validade: 08/08/2026

Página 2/4

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso

Restrições ao Objeto Social: RESTRIÇÕES A SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA E GEODESIA, ATIVIDADES DE ESTUDOS GEOLÓGICOS; COLETA DE RESÍDUOS PERIGOSOS; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA EM MÉDIA TENSÃO; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO.

Atividades Econômicas

Descrição	Tipo de Atividade
8211-3/00 - Serviços combinados de escritório e apoio administrativo	Primária
7111-1/00 - Serviços de arquitetura	Secundária
7112-0/00 - Serviços de engenharia	Secundária
7119-7/02 - Atividades de estudos geológicos	Secundária
7119-7/01 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia	Secundária
7119-7/03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia	Secundária
7119-7/04 - Serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho	Secundária
7119-7/99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente	Secundária
6204-0/00 - Consultoria em tecnologia da informação	Secundária
6209-1/00 - Suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia da informação	Secundária
6311-9/00 - Tratamento de dados, provedores de serviços de aplicação e serviços de hospedagem na internet	Secundária
6319-4/00 - Portais, provedores de conteúdo e outros serviços de informação na internet	Secundária
6399-2/00 - Outras atividades de prestação de serviços de informação não especificadas anteriormente	Secundária
6911-7/02 - Atividades auxiliares da justiça	Secundária
6920-6/01 - Atividades de contabilidade	Secundária
6920-6/02 - Atividades de consultoria e auditoria contábil e tributária	Secundária
7020-4/00 - Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica	Secundária
7120-1/00 - Testes e análises técnicas	Secundária
7210-0/00 - Pesquisa e desenvolvimento experimental em ciências físicas e naturais	Secundária
7311-4/00 - Agências de publicidade	Secundária
7312-2/00 - Agenciamento de espaços para publicidade, exceto em veículos de comunicação	Secundária
7319-0/02 - Promoção de vendas	Secundária
7490-1/03 - Serviços de agronomia e de consultoria às atividades agrícolas e pecuárias	Secundária
7490-1/04 - Atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios em geral, exceto imobiliários	Secundária
7490-1/05 - Agenciamento de profissionais para atividades esportivas, culturais e artísticas	Secundária
7731-4/00 - Aluguel de máquinas e equipamentos agrícolas sem operador	Secundária
7732-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes	Secundária
7732-2/02 - Aluguel de andaimes	Secundária
7733-1/00 - Aluguel de máquinas e equipamentos para escritório	Secundária
7739-0/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para extração de minérios e petróleo, sem operador	Secundária
7739-0/99 - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador	Secundária
7810-8/00 - Seleção e agenciamento de mão-de-obra	Secundária
7820-5/00 - Locação de mão-de-obra temporária	Secundária



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURÍDICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MT

FLS
RUB

Página 3/4

Nº 000000075102
Emissão: 09/02/2026
Validade: 08/08/2026

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso

7830-2/00 - Fornecimento e gestão de recursos humanos para terceiros	Secundária
8219-9/99 - Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente	Secundária
8220-2/00 - Atividades de teleatendimento	Secundária
8230-0/01 - Serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas	Secundária
3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos	Secundária
3812-2/00 - Coleta de resíduos perigosos	Secundária
3821-1/00 - Tratamento e disposição de resíduos não-perigosos	Secundária
3822-0/00 - Tratamento e disposição de resíduos perigosos	Secundária
4120-4/00 - Construção de edifícios	Secundária
4311-8/01 - Demolição de edifícios e outras estruturas	Secundária
4311-8/02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno	Secundária
4312-6/00 - Perfurações e sondagens	Secundária
4313-4/00 - Obras de terraplenagem	Secundária
4319-3/00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente	Secundária
4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica	Secundária
4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás	Secundária
4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração	Secundária
4322-3/03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio	Secundária
5819-1/00 - Edição de cadastros, listas e outros produtos gráficos	Secundária
5911-1/99 - Atividades de produção cinematográfica, de vídeos e de programas de televisão não especificadas anteriormente	Secundária
6201-5/01 - Desenvolvimento de programas de computador sob encomenda	Secundária
6201-5/02 - Web design	Secundária
6202-3/00 - Desenvolvimento e licenciamento de programas de computador customizáveis	Secundária
6203-1/00 - Desenvolvimento e licenciamento de programas de computador não-customizáveis	Secundária

Quadro Societário

CPF/CNPJ	Nome	Qualificação
934.***.***-72	OZIEL LAZARO BARRA	Sócio-Administrador
007.***.***-30	GUTTO MARTINS NEVES BOM DESPACHO	Sócio-Administrador

Responsabilidade Técnica

Responsável: RENAN QUEIROZ NUNES	Nº Registro: MT43136	Dt Registro: 23/05/2018
Engenheiro Civil - Definitivo	ART. 28 DO DECRETO FEDERAL Nº 23.569/33; ART. 7 DA LEI Nº 5.194/66 E; ART. 7 COMBINADO COM O ART. 25 DA RESOLUÇÃO Nº 218/73 DO CONFEA (CONSOLIDADAS NA RESOLUÇÃO 1.048/13 DO CONFEA).	
OBSERVAÇÃO: RT pelo Setor de Engenharia Civil da empresa GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA, Seg a Sex das 8:00h à 12:00h		

Última Anuidade Paga

Exercício: 2026 - Parcela (1/1)

Informações / Notas



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURÍDICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MT

FLS
RUB

172
8
Nº 0000000075102
Emissão: 09/02/2026
Validade: 08/08/2026

Página 4/4

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que seus responsáveis técnicos não se encontram em débito com o CREA-MT.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos, conforme Art. 10º da Resolução 1.121/2019.
- Válido em todo território nacional.

Autenticidade

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na pagina do CREA-MT www.crea-mt.org.br
Código de controle da certidão: 0C45AE90-1005-4908-B27E-BC7169838249
Data de Impressão: 26/02/2026 16:49:37



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso

CREA-MT

FLS
RUB

Página 1/1

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
0000000087108
Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Mato Grosso - Crea-MT, o Acervo Técnico do profissional **RENAN QUEIROZ NUNES** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: RENAN QUEIROZ NUNES

Registro: 43136 MT

RNP: 1217582576

Título profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1220220031578 Tipo de ART: OBRA SERVIÇO Registrada em: 18/02/2022 Baixada em: 11/08/2023

Forma de Registro: Inicial

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: GEOQI

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA SANTA HELENA-MT

CPF/CNPJ: 04.214.704/0001-18

Rua: Praça João Alberto Zaneti

Nº: S/Nº

Complemento:

Bairro: Centro

Cidade: Nova Santa Helena

UF: MT

CEP: 78.548-000

Contrato: 084/2021

Celebrado em: 07/12/2021

Vinculado à ART:

Valor do contrato: 22.890,00

Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: Rua: Rodovia MT-429

Nº: S/Nº

Complemento:

Bairro: Zona Rural

Cidade: Nova Santa Helena

UF: MT

CEP: 78.548-000

Data de início: 07/12/2021

Conclusão efetiva: 31/03/2022

Coordenadas Geográficas: 11°13'0.00 SUL, 54°41'0.00 OESTE

Finalidade: INFRA-ESTRUTURA

Código:

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA SANTA HELENA-MT

CPF/CNPJ: 04.214.704/0001-18

Atividade Técnica: 1- <Levantamento>.<Topografia>.<Levantamentos Topográficos Básicos>.<de levantamento topográfico>.<planialtimétrico>.> 7.5000 quilômetro; 2- <Estudo>.<Geotecnia e Geologia da Engenharia>.<Sondagens>.<de sondagem geotécnica>.<a trado>.> 75.0000 unidade;

Observações: Contrato Nº 084/2021 - Adesão de Ata de Registro de Preços Nº 008/2021 - Pregão Presencial Nº 051/2021

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, conforme selos de segurança 44190 a 44190, o atestado contendo 1 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 87108/2023
11/08/2023 16:51:05
556DC707-CDE1-42A0-B28C-9C81BA8DE283
Data de Impressão: 14/08/2023 11:07:23

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

O atestado está registrado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-MT (www.crea-mt.org.br) ou no site do Confea (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso
Av. Historiador Rubens de Mendonça, 491 Bairro Araés, Cuiabá - MT
CEP: 78005-725 Tel: (65) 3315-3000 - art@crea-mt.org.br



CREA-MT
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro 2009

CREA-MT

FLS
RUB

174
8

Página 1/1

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
0000000087107
Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Mato Grosso - Crea-MT, o Acervo Técnico do profissional **RENAN QUEIROZ NUNES** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: RENAN QUEIROZ NUNES

Registro: 43136 MT

RNP: 1217582576

Título profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1220210213516 Tipo de ART: OBRA SERVIÇO

Registrada em: 26/11/2021

Baixada em: 11/08/2023

Forma de Registro: Inicial

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: GEOQI

Contratante: MUNICÍPIO DE MARCELÂNDIA-MT

CPF/CNPJ: 03.238.987/0001-75

Rua: Rua dos Três Poderes

Nº: 777

Complemento:

Bairro: Centro

Cidade: Marcelândia

UF: MT

CEP: 78.535-000

Contrato: 186/2021

Celebrado em: 26/11/2021

Vinculado à ART:

Valor do contrato: 52.625,50

Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: Rua: Rua dos Três Poderes

Nº: 777

Complemento:

Bairro: Centro

Cidade: Marcelândia

UF: MT

CEP: 78.535-000

Data de início: 26/11/2021

Conclusão efetiva: 26/11/2021

Coordenadas Geográficas: 11°05'0.00 SUL, 54°31'0.00 OESTE

Finalidade: OUTRO

Código:

Proprietário: MUNICÍPIO DE MARCELÂNDIA-MT

CPF/CNPJ: 03.238.987/0001-75

Atividade Técnica: 1- <Levantamento>. <Topografia>. <Levantamentos Topográficos Básicos>. <de levantamento topográfico>. <planialtimétrico>. 1760.0000 metro quadrado; 2- <Levantamento>. <Topografia>. <Levantamentos Topográficos Básicos>. <de levantamento topográfico>. <planialtimétrico>. 7.5000 quilômetro; 3- <Estudo>. <Geotecnia e Geologia da Engenharia>. <Sondagens>. <de sondagem geotécnica>. <a trado>. 84.0000 unidade; 4- <Estudo>. <Geotecnia e Geologia da Engenharia>. <Sondagens>. <de sondagem geotécnica>. <a percussão>. 180.0000 metro;

Observações: Contrato Nº186/2021 - Ata de Registro de Preços Nº034/2021 - Pregão Eletrônico Nº034/2021 - Adesão Nº008/2021

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 44189 a 44189, o atestado contendo 1 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 87107/2023
11/08/2023 16:48:37
4E6277F6-1345-490D-890E-1DEDA6A3E061
Data de Impressão: 14/08/2023 11:09:12

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.
A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.
O atestado está registrado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional.

A CAT é válida em todo o território nacional.
A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.
A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-MT (www.crea-mt.org.br) ou no site do Confea (www.confea.org.br).
A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso
Av. Historiador Rubens de Mendonça, 491 Bairro Araés, Cuiabá - MT
CEP: 78005-725 Tel: (65) 3315-3000 - art@crea-mt.org.br





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro 2009

CREA-MT

FLS
RUB

175

Página 1/1

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

0000000086113

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Mato Grosso - Crea-MT, o Acervo Técnico do profissional RENAN QUEIROZ NUNES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: RENAN QUEIROZ NUNES

Registro: 43136 MT

RNP: 1217582576

Título profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1220230086176 Tipo de ART: OBRA SERVIÇO

Registrada em: 11/05/2023

Baixada em: 28/07/2023

Forma de Registro: Inicial

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: GEOQI

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA SANTA HELENA-MT

CPF/CNPJ: 04.214.704/0001-18

Rua: Praça João Alberto Zaneti

Nº: S/Nº

Complemento:

Bairro: Centro

Cidade: Nova Santa Helena

UF: MT

CEP: 78.548-000

Contrato: 015/2023

Celebrado em: 17/03/2023

Vinculado à ART:

Valor do contrato: 176.802,50

Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: Rua: Estrada José Maria

Nº: S/Nº

Complemento:

Bairro: Zona Rural

Cidade: Nova Santa Helena

UF: MT

CEP: 78.548-000

Data de início: 17/03/2023

Conclusão efetiva: 31/12/2023

Coordenadas Geográficas: 10°51'0.00 SUL, 54°56'0.00 OESTE

Finalidade: OUTRO

Código:

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA SANTA HELENA-MT

CPF/CNPJ: 04.214.704/0001-18

Atividade Técnica: 1- <.Ensaio.><.Geotecnia e Geologia da Engenharia.><. Sondagens.><.de sondagem geotécnica.><.a trado.>, 518.0000 unidade; 2- <.Levantamento.><.Topografia.><. Levantamentos Topográficos Especiais e Nivelamentos de Precisão.><.de levantamento batimétrico.><..>, 2.0000 unidade; 3- <.Levantamento.><.Topografia.><. Levantamentos Topográficos Básicos.><.de levantamento topográfico.><.planialtimétrico.>, 50.0000 quilômetro;

Observações: CONTRATO Nº 015/2023 - ADESÃO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 003/2023 - PREGÃO PRESENCIAL Nº 011/2023

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, conforme selos de segurança 43763 a 43763, o atestado contendo 1 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 86113/2023

28/07/2023 08:39:46

63031D03-20AC-43A3-9E31-3C8006BCAE17

Data de Impressão: 28/07/2023 11:16:59

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

O atestado está registrado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-MT (www.crea-mt.org.br) ou no site do Confea (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso
Av. Historiador Rubens de Mendonça, 491 Bairro Araés, Cuiabá - MT
CEP: 78005-725 Tel: (65) 3315-3000 - art@crea-mt.org.br



CREA-MT
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso



Prefeitura Municipal de
Nova Santa Helena
(66) 3523-1035

FLS
RUB

176
8

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Razão Social **MUNICÍPIO DE NOVA SANTA HELENA**, estabelecida à Praça João Alberto Zanetti, S/Nº, Centro, Nova Santa Helena - MT, inscrita no CNPJ/MF sob o Nº 04.214.704/0001-18, atesta para os devidos fins que o a empresa **GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA**, CNPJ: 24.604.722/0001-13, Av. Historiador Rubens de Mendonça, 2368, Ed. Top Tower, Sala 1407 | Bosque da Saúde | Cuiabá-MT | CEP: 78.050-000, juntamente com o profissional Engenheiro Civil **Renan Queiroz Nunes**, CREA/MT**43136**, prestou serviços com as seguintes características: OBJETO DO CONTRATO, SENDO...

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Engenheiro Civil **Renan Queiroz Nunes**

ART Nº **1220230086176**

ENDEREÇO DA OBRA: Estrada José Maria, S/Nº, Zona Rural, Nova Santa Helena -MT.

PERÍODO DE EXECUÇÃO 17/03/2023 a 25/06/2023

ADITIVOS: Não possui

DESCRIÇÃO DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS

- Ensaio de sondagem geotécnica a trado – 518,00 Unidade;
- Levantamento de levantamento topográfico planialtimétrico – 50,00 Quilômetro;
- Levantamento de levantamento batimétrico – 2,00 Unidade.

Declaramos ainda, que a empresa executou todos os serviços dentro do prazo e demais condições estabelecidas, obedecendo aos padrões de qualidade exigidos, não havendo nada que a desabone tecnicamente ou operacionalmente.

Nova Santa Helena, 27 de julho de 2023.

PAULINHO

BORTOLINI:63

176220197

Assinado de forma
digital por PAULINHO
BORTOLINI:63176220197
Dados: 2023.07.28
07:32:49 -04'00'

Prefeito / Paulinho Bortolini / CPF: 631.762.201.97
Prefeitura Municipal de Nova Santa Helena
CNPJ: 04.214.704/0001-18

KADE RICHARD DINIZ
PORFIRIO:036098021
03

Assinado de forma digital
por KADE RICHARD DINIZ
PORFIRIO:03609802103
Dados: 2023.07.28 07:44:37
-04'00'

Fiscal / Kade Richard Diniz Porfírio
Engenheiro Civil / CREA-MT44319



Município de Nova Santa Helena
CNPJ 04.214.704/0001-18
Praça João Alberto Zanetti, S/Nº, Centro, Nova Santa Helena- MT
CEP 78.548-000
Fone. (66) 3523-1036
E-mail: ouvidoria@novasantahelena.mt.gov.br



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso

CREA-MT

FLS
RUB

177

Página 1/1

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

0000000086998

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Mato Grosso - Crea-MT, o Acervo Técnico do profissional **RENAN QUEIROZ NUNES** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: RENAN QUEIROZ NUNES

Registro: 43136 MT

RNP: 1217582576

Título profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1220230087807 Tipo de ART: OBRA SERVIÇO Registrada em: 15/05/2023 Baixada em: 10/08/2023

Forma de Registro: Inicial

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: GEOQI

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA SANTA HELENA-MT

CPF/CNPJ: 04.214.704/0001-18

Rua: Praça João Alberto Zaneti

Nº: S/Nº

Complemento:

Bairro: Centro

Cidade: Nova Santa Helena

UF: MT

CEP: 78.548-000

Contrato:

Celebrado em: 10/04/2023

Vinculado à ART:

Valor do contrato: 12.800,00

Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: Rua: Rod. MT-429

Nº: S/Nº

Complemento:

Bairro: Zona Rural

Cidade: Nova Santa Helena

UF: MT

CEP: 78.548-000

Data de início: 10/04/2023

Conclusão efetiva: 10/06/2023

Coordenadas Geográficas: 11°12'0.00 SUL, 54°40'0.00 OESTE

Finalidade: OUTRO

Código:

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA SANTA HELENA-MT

CPF/CNPJ: 04.214.704/0001-18

Atividade Técnica: 1- <.Ensaio.><.Geotecnia e Geologia da Engenharia.><. Sondagens.><.de sondagem geotécnica.><.a percussão.>, 4.0000 unidade;

Observações: Responsável Técnico do Ensaio de SPT de 4 furos na Rod. MT-429, em Nova Santa Helena.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 44169 a 44169, o atestado contendo 1 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 86998/2023

10/08/2023 13:28:17

09FDA35C-F8EC-4039-B8D3-C6201021483B

Data de Impressão: 11/08/2023 14:40:19

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

O atestado está registrado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-MT (www.crea-mt.org.br) ou no site do Confea (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso
Av. Historiador Rubens de Mendonça, 491 Bairro Araés, Cuiabá - MT
CEP: 78005-725 Tel: (65) 3315-3000 - art@crea-mt.org.br



CREA-MT
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso



Prefeitura Municipal de
Nova Santa Helena
(66) 3523-1036

FLS
RUB

178
8

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Razão Social **MUNICÍPIO DE NOVA SANTA HELENA**, estabelecida à Praça João Alberto Zanetti, S/Nº, Centro, Nova Santa Helena - MT, inscrita no CNPJ/MF sob o Nº 04.214.704/0001-18, atesta para os devidos fins que o a empresa **GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA**, CNPJ: 24.604.722/0001-13, Av. Historiador Rubens de Mendonça, 2368, Ed. Top Tower, Sala 1407 | Bosque da Saúde | Cuiabá-MT | CEP: 78.050-000, juntamente com o profissional Engenheiro Civil **Renan Queiroz Nunes**, CREA/MT**43136**, prestou serviços com as seguintes características: OBJETO DO CONTRATO, SENDO...

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Engenheiro Civil **Renan Queiroz Nunes**

ART Nº **1220230087807**

ENDEREÇO DA OBRA: Rod. MT-429, S/Nº – Zona Rural – Nova Santa Helena/MT

PERÍODO DE EXECUÇÃO 10/04/2023 a 10/06/2023

ADITIVOS: Não possui

DESCRIÇÃO DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS

- Ensaio de sondagem geotécnica a percussão - 4,00 unidades.



Declaramos ainda, que a empresa executou todos os serviços dentro do prazo e demais condições estabelecidas, obedecendo aos padrões de qualidade exigidos, não havendo nada que a desabone tecnicamente ou operacionalmente.

Nova Santa Helena, 28 de julho de 2023.

PAULINHO

BORTOLINI:63176220197

Assinado de forma digital por

PAULINHO

BORTOLINI:63176220197

Dados: 2023.08.03 10:53:54 -03'00'

Prefeito / Paulinho Bortolini / CPF: 631.762.201.97
Prefeitura Municipal de Nova Santa Helena
CNPJ: 04.214.704/0001-18

KADE RICHARD DINIZ

PORFIRIO:03609802103

Assinado de forma digital por KADE

RICHARD DINIZ

PORFIRIO:03609802103

Dados: 2023.08.03 16:30:12 -04'00'

Fiscal / Kade Richard Diniz Porfírio
Engenheiro Civil / CREA-MT44319

Município de Nova Santa Helena

CNPJ 04.214.704/0001-18

Praça João Alberto Zanetti, S/Nº, Centro, Nova Santa Helena - MT

CEP 78.548-000

Fone. (66) 3523-1036

E-mail: ouvidoria@novasantahelena.mt.gov.br



TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

FLS
RUB

179
8

Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica

Este relatório tem por objetivo apresentar os resultados consolidados de consultas eletrônicas realizadas diretamente nos bancos de dados dos respectivos cadastros. A responsabilidade pela veracidade do resultado da consulta é do Órgão gestor de cada cadastro consultado. A informação relativa à razão social da Pessoa Jurídica é extraída do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, mantido pela Receita Federal do Brasil.

Consulta realizada em: 18/02/2026 21:22:13

Informações da Pessoa Jurídica:

Razão Social: **GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA**
CNPJ: **24.604.722/0001-13**

Resultados da Consulta Eletrônica:

Órgão Gestor: **TCU**
Cadastro: **Licitantes Inidôneos**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **CNJ**
Cadastro: **CNIA - Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **CNEP - Cadastro Nacional de Empresas Punidas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Obs: A consulta consolidada de pessoa jurídica visa atender aos princípios de simplificação e racionalização de serviços públicos digitais. Fundamento legal: Lei nº 12.965, de 23 de abril de 2014, Lei nº 13.460, de 26 de junho de 2017, Lei nº 13.726, de 8 de outubro de 2018, Decreto nº 8.638 de 15, de janeiro de 2016.



ANEXO III
DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO

A
Prefeitura Municipal de Santo Antonio do Leste/MT

A empresa GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA, CNPJ nº 24.604.722/0001-13, sediada Av. Historiador Rubens de Mendonça, nº 2368, Ed. Top Tower, Sala 1407, Bosque da Saúde, Cuiabá-MT. Por intermédio de seu representante legal, o Sr. OZIEL LAZARO BARRA, portador do CPF nº 934.117.316-72, DECLARA, em conformidade com a Lei n.º 14.133/2021 (art. 62), reúne todos os requisitos de habilitação exigidas no Edital, quanto às condições de qualificação jurídica, fiscal, e econômico-financeira, bem como de que está ciente e concorda com o disposto em Edital da Dispensa nº 003/2026

Cuiabá-MT, 04 de março de 2.026.

OZIEL LAZARO
BARRA:93411731672

Assinado de forma digital por OZIEL
LAZARO BARRA:93411731672
Dados: 2026.03.04 11:08:21 -04'00'

GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA
CNPJ SOB Nº 24.604.722/0001-13
OZIEL LAZARO BARRA
CPF: 934.117.316-72
REPRESENTANTE LEGAL



FLS 181
RUB
GEOQI Consultoria e Tecnologia Ltda – 24.604.722/0001-13
(65) 99629-3009 / (65) 3065-6805 | ozielbarra@outlook.com

ANEXO IV

DECLARAÇÃO DE RESERVA DE CARGOS PARA PESSOA COM DEFICIÊNCIA

A

Prefeitura Municipal de Santo Antonio do Leste/MT

A empresa GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA, CNPJ nº 24.604.722/0001-13, sediada Av. Historiador Rubens de Mendonça, nº 2368, Ed. Top Tower, Sala 1407, Bosque da Saúde, Cuiabá-MT. Por intermédio de seu representante legal, o Sr. OZIEL LAZARO BARRA, portador do CPF nº 934.117.316-72, DECLARA, para os devidos fins, que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social e que atendemos às regras de acessibilidade previstas na legislação, conforme disposto no art. 63, inciso IV da Lei nº 14.133/2021.

Cuiabá-MT, 04 de março de 2026.

OZIEL LAZARO
BARRA:93411731672

Assinado de forma digital por OZIEL
LAZARO BARRA:93411731672
Dados: 2026.03.04 11:08:42 -04'00'

GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA

CNPJ SOB Nº 24.604.722/0001-13

OZIEL LAZARO BARRA

CPF: 934.117.316-72

REPRESENTANTE LEGAL



FLS 192
RUB 85
GEOQI Consultoria e Tecnologia Ltda - 24.604.722/0001-13
(65) 99629-3009 / (65) 3065-6805 | ozielbarra@outlook.com

ANEXO V
DECLARAÇÃO DA PROPOSTA DE PREÇOS
INTEGRALIDADE DOS CUSTOS

A
Prefeitura Municipal de Santo Antonio do Leste/MT

A empresa GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA, CNPJ nº 24.604.722/0001-13, sediada Av. Historiador Rubens de Mendonça, nº 2368, Ed. Top Tower, Sala 1407, Bosque da Saúde, Cuiabá-MT. Por intermédio de seu representante legal, o Sr. OZIEL LAZARO BARRA, portador do CPF nº 934.117.316-72, DECLARA, para todos os fins legais para todos os fins legais que possui aptidão financeira para a execução do CONTRATO e que a sua PROPOSTA DE PREÇOS compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.

Declara ainda que está plenamente ciente do teor e da extensão desta Declaração, bem como detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Cuiabá-MT, 04 de março de 2.026.

OZIEL LAZARO
BARRA:93411731672
GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA
CNPJ SOB Nº 24.604.722/0001-13
OZIEL LAZARO BARRA
CPF: 934.117.316-72
REPRESENTANTE LEGAL

Assinado de forma digital por OZIEL
LAZARO BARRA:93411731672
Dados: 2026.03.04 11:09:01 -04'00'

FLS
RUB

183

GEOQI Consultoria e Tecnologia Ltda – 24.604.722/0001-13
(65) 99629-3009 / (65) 3065-6805 | ozielbarra@outlook.com

ANEXO VI
DECLARAÇÃO DE CIÊNCIA DAS CONDIÇÕES

A**Prefeitura Municipal de Santo Antonio do Leste/MT**

A empresa GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA, CNPJ nº 24.604.722/0001-13, sediada Av. Historiador Rubens de Mendonça, nº 2368, Ed. Top Tower, Sala 1407, Bosque da Saúde, Cuiabá-MT. Por intermédio de seu representante legal, o Sr. OZIEL LAZARO BARRA, portador do CPF nº 934.117.316-72, DECLARA, sob as penas da lei que está ciente e concorda com as condições contidas no edital e seus anexos, que tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação referentes ao Dispensa 003/2026 do Município de SANTO ANTÔNIO DO LESTE– MT.

Declara ainda que está plenamente ciente do teor e da extensão desta Declaração, bem como detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Cuiabá-MT, 04 de março de 2.026.

OZIEL LAZARO
BARRA-93411731672Assinado de forma digital por OZIEL LAZARO
BARRA-93411731672
Dados: 2026.03.04 11:09:21 -04'00'

GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA
CNPJ SOB Nº 24.604.722/0001-13
OZIEL LAZARO BARRA
CPF: 934.117.316-72
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO VII
DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS LEGAIS

A
Prefeitura Municipal de Santo Antonio do Leste/MT

A empresa GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA, CNPJ nº 24.604.722/0001-13, sediada Av. Historiador Rubens de Mendonça, nº 2368, Ed. Top Tower, Sala 1407, Bosque da Saúde, Cuiabá-MT. Por intermédio de seu representante legal, o Sr. OZIEL LAZARO BARRA, portador do CPF nº 934.117.316-72, DECLARA, para todos os fins legais, que, em ao disposto no art. 68, inciso IV, da Lei Federal nº 14.133/2021 e no art. 7º, inciso XXXIII, da Constituição da República Federativa do Brasil de 1988, não utiliza mão de obra direta ou indireta de menores de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de menores de 16 (dezesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos. Declara ainda que está plenamente ciente do teor e da extensão desta Declaração, bem como detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Cuiabá-MT, 04 de março de 2.026.

OZIEL LAZARO
BARRA:93411731672

Assinado de forma digital por OZIEL
LAZARO BARRA:93411731672
Dados: 2026.03.04 11:09:45 -04'00'

GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA
CNPJ SOB Nº 24.604.722/0001-13
OZIEL LAZARO BARRA
CPF: 934.117.316-72
REPRESENTANTE LEGAL



GEOQI Consultoria e Tecnologia Ltda – 24.604.722/0001-13
(65) 99629-3009 / (65) 3065-6805 | ozielbarra@outlook.com

FLS
RUB

185
X

ANEXO VIII

DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATOS IMPEDITIVOS PARA LICITAR OU CONTRATAR COM A ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA

A

Prefeitura Municipal de Santo Antonio do Leste/MT

A empresa GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA, CNPJ nº 24.604.722/0001-13, sediada Av. Historiador Rubens de Mendonça, nº 2368, Ed. Top Tower, Sala 1407, Bosque da Saúde, Cuiabá-MT. Por intermédio de seu representante legal, o Sr. OZIEL LAZARO BARRA, portador do CPF nº 934.117.316-72, DECLARA, para todos os fins legais que até a presente data inexistem fatos impeditivos para LICITAR OU CONTRATAR com a administração pública, estando ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Declara ainda que está plenamente ciente do teor e da extensão desta Declaração, bem como detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Cuiabá-MT, 04 de março de 2026.

OZIEL LAZARO

BARRA:93411731672

Assinado de forma digital por OZIEL
LAZARO BARRA:93411731672
Dados: 2026.03.04 11:10:07 -04'00'

GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA

CNPJ SOB Nº 24.604.722/0001-13

OZIEL LAZARO BARRA

CPF: 934.117.316-72

REPRESENTANTE LEGAL



Pré-visualização de mensagem

Responder Responder ... Encaminhar Excluir Imprimir Arquivo Spam Marcar Mais Anterior Próximo



Criar...



E-mail



Contatos



Calendário



Configuraç...



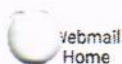
Modo esc...



Sobre



Sair



Webmail
Home

Dispensa de Licitação nº 003/2026 - Proposta de Preços e Documentação

De Natanael Pires

Para licitacao@santoantoniodoleste.mt.gov.br

Data Sex. 23:30

☒ Resumo ☒ Cabeçalhos ☒ Texto simples

FLS
RUB

186
8

Santo Antônio do Leste.zip (~6,6 MB) PROPOSTA COMERCIAL.pdf (~257 KB)

Prezados,

Bom dia.

Encaminho, em anexo, a **Proposta de Preços e a documentação de habilitação** referente à **Dispensa de Licitação nº 003/2026 – Processo Administrativo nº 011/2026**, cujo objeto consiste na **contratação de serviço técnico especializado para elaboração de Laudo de Avaliação do Valor da Terra Nua (VTN) do Município de Santo Antônio do Leste/MT**.

Informamos que a proposta foi elaborada em conformidade com as exigências estabelecidas no edital e seus anexos.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

Atenciosamente,

Reurbis Consultoria Minas Gerais

Natanael Pires

Analista de Licitações e Contratos Públicos

Tel.e WhatsApp (33) 98454-5491

image.png



REURBIS

Consultoria Minas Gerais

PROPOSTA COMERCIAL

FLS
RUB

187

8

Ao

Município de Santo Antônio do Leste

Dispensa de Licitação nº 003/2026

Processo Administrativo nº 011/2026

1 – OBJETO

Contratação de pessoa jurídica ou física altamente especializada na prestação de serviços de elaboração de Laudo Técnico de Avaliação do Valor da Terra Nua (VTN) para o Município de Santo Antônio do Leste, Mato Grosso, com fundamento no Decreto N° 034/2022 de 02 DE junho de 2022 ART. 75, II da Lei 14.133/2021.

2 – IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA

RAZÃO SOCIAL: REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA		
CNPJ: 40.671.657/0001-03		I.E.: Isento
ENDEREÇO: Rua Monsenhor Gonzalez, nº 618, sala 504, bairro Centro, Manhuaçu/MG		
TELEFONE: (33) 3331-2139		WhatsApp: (33) 98454-5491
E-mail: reurbisconsultoriaminasgerais@gmail.com / administrativo@reurbisminasgerais.com.br		
Banco do Brasil – 001	Ag. 0316-6	C.C.: 63.874-9
REPRESENTANTE LEGAL:		
NOME: Vanessa Martins Fraga		
CARGO: Sócia Administradora e Responsável Técnica		
CPF: 115.327.326-86		R.G.: MG-18.264.732
ENDEREÇO: Rua Lambda, 210-B, bairro Caiçaras, Belo Horizonte/MG		
CREA ORIGEM: CREA/MG – 226908/D		
E-MAIL: engenheiravanessamf@gmail.com		

3.1 - ITENS

Nº	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	Elaboração de Laudo Técnico de Avaliação do Município de Santo Antônio do Leste/MT, com o objetivo de determinar o Valor da Terra Nua (VTN).	SERVIÇO	01	R\$ 9.750,00	R\$ 9.750,00
VALOR TOTAL					R\$ 9.750,00

www.reurbisminasgerais.com.br



REURBIS
Consultoria Minas Gerais

FLS
RUB

188
8

VALOR GLOBAL: R\$ 9.750,00 (Nove mil setecentos e cinquenta);

Prazo de execução: 30 (trinta) dias corridos, contados a partir do recebimento da Ordem de Serviços;

Validade da Proposta: 60 (sessenta) dias;

4. CONDIÇÕES DA PROPOSTA:

- Prazo de execução: Conforme Termo de Referência do edital.
-
- Prazo de validade da proposta: 60 (sessenta) dias, contados da data de apresentação.
-
- Nos preços propostos estão incluídos todos os custos diretos e indiretos necessários à perfeita execução dos serviços, incluindo tributos, encargos trabalhistas, previdenciários, transporte, alimentação, hospedagem, deslocamentos e quaisquer outras despesas inerentes à execução do objeto.
-
- Declaramos que conhecemos e aceitamos todas as condições estabelecidas no Edital de Dispensa nº 003/2026 e seus anexos.

Manhuaçu/MG, 06 de março de 2026.

**VANESSA
MARTINS**

**FRAGA:115327326
86**

Assinado de forma
digital por VANESSA

**MARTINS
FRAGA:11532732686**

REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA

Vanessa Martins Fraga (Sócia e RT)

CPF: 115.327.326-86

CREA/MG: 226908/D

189
J

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 40.671.657/0001-03 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 02/02/2021
NOME EMPRESARIAL REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS		PORTE ME
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 71.12-0-00 - Serviços de engenharia		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS Não informada		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO R MONSENHOR GONZALES	NÚMERO 618	COMPLEMENTO SALA 504
CEP 36.900-028	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO MANHUACU
UF MG		
ENDEREÇO ELETRÔNICO ENGENHEIRAVANESSAMF@GMAIL.COM		TELEFONE (33) 9970-3079
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 02/02/2021
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 20/02/2026 às 12:38:30 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

FLS
RUB

191

8

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
21/199.488-0	MGP2100054757	02/02/2021

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
115.327.326-86	VANESSA MARTINS FRAGA

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31212073716 em 02/02/2021 da Empresa REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA, Nire 31212073716 e protocolo 211994880 - 02/02/2021. Autenticação: A736082E9107182C03BF77B6A47E4F9A365BE. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 21/199.488-0 e o código de segurança tj8B Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/07/2021 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 2/7

FLS 192
RUB 8

CONTRATO DE CONSTITUIÇÃO DE REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA

1. VANESSA MARTINS FRAGA, nacionalidade BRASILEIRA, EMPRESARIA, Solteira, data de nascimento 12/08/1995, nº do CPF 115.327.326-86, documento de identidade MG-18.264.732, SSP, MG, com domicílio / residência a RUA SAO GERALDO, número 292, bairro / distrito MATINHA, município MANHUACU - MINAS GERAIS, CEP 36.902-158.

Constituem uma sociedade empresária limitada, mediante as seguintes cláusulas:

Cláusula Primeira - A sociedade adotará o nome empresarial de REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA.

Parágrafo Único: A sociedade tem como nome fantasia REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS.

Cláusula Segunda - O objeto social será SERVICOS DE ENGENHARIA.

Cláusula Terceira - A sede da sociedade é na RUA MONSENHOR GONZALES, número 618, SALA 504, bairro / distrito CENTRO, município MANHUACU - MG, CEP 36.900-028.

Cláusula Quarta - A sociedade iniciará suas atividades em 01/02/2021 e seu prazo de duração é indeterminado.

Cláusula Quinta - O capital social é R\$ 30.000,00 (TRINTA MIL reais) dividido em 30.000 quotas no valor nominal R\$ 1,00 (UM real), integralizadas, neste ato em moeda corrente do País, pelos sócios:

NOME	Nº DE QUOTAS	VALOR R\$
VANESSA MARTINS FRAGA	30.000	30.000,00
TOTAL	30.000	30.000,00

Cláusula Sexta - As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do(s) outro(s) sócio(s), a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão, a alteração contratual pertinente.

Cláusula Sétima - A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

Cláusula Oitava - A administração da sociedade caberá à administradora/sócia VANESSA MARTINS FRAGA, com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicial, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s).

Cláusula Nona - Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.



CONTRATO DE CONSTITUIÇÃO DE REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA

Cláusula Décima - Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador(es) quando for o caso.

Cláusula Décima Primeira - O(s) signatário(s) do presente ato declara(m) que o movimento da receita bruta anual da empresa não excederá o limite fixado no inciso I do art. 3º da Lei Complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra(m) em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei.

Cláusula Décima Segunda - A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual deliberada na forma da lei.

Cláusula Décima Terceira - Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de "pro labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

Cláusula Décima Quarta - Falecendo ou sendo interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado. Parágrafo único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

Cláusula Décima Quinta - O(s) Administrador (es) declara(m), sob as penas da lei, de que não está(ão) impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar(em) sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

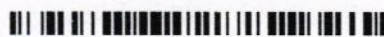
Cláusula Décima Sexta - Fica eleito o foro de MANHUACU - MG para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E, estando o(s) sócio(s) justo(s) e contratado(s), assinam o presente instrumento.

MANHUACU, 28 de Janeiro de 2021.

VANESSA MARTINS FRAGA

Sócio/Administrador





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

FLS
RUB

134

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
21/199.488-0	MGP2100054757	02/02/2021

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
115.327.326-86	VANESSA MARTINS FRAGA

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31212073716 em 02/02/2021 da Empresa REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA, Nire 31212073716 e protocolo 211994880 - 02/02/2021. Autenticação: A736082E9107182C03BF77B6A47E4F9A365BE. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 21/199.488-0 e o código de segurança tj8B Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/07/2021 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 5/7



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

A Secretaria Geral da JUCEMG, no uso de suas atribuições de cancelar os instrumentos submetidos ao registro público de empresas, certifica, para fins de autenticidade, e, em atendimento ao disposto no ART. 1º, I DA LEI 8.934/1994, que o ato empresarial protocolado sob o número 21/199.488-0, em 02/02/2021 da empresa: REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA, nire: 3121207371-6, foi deferido digitalmente sob o número 31212073716, em 02/02/2021, nos termos da medida provisória Nº 876, de 13 de março de 2019.

Assina o presente termo, mediante certificado digital, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
115.327.326-86	VANESSA MARTINS FRAGA

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
115.327.326-86	VANESSA MARTINS FRAGA

Belo Horizonte. terça-feira, 02 de fevereiro de 2021



Documento assinado eletronicamente por Vinicius Barbosa Mourão, Servidor(a) Público(a), em 02/02/2021, às 12:09 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no portal de serviços da jucemg informando o número do protocolo 21/199.488-0.





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

FLS
RUB

196

8

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)

CPF	Nome
873.638.956-00	MARINELY DE PAULA BOMFIM

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Belo Horizonte. terça-feira, 02 de fevereiro de 2021



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31212073716 em 02/02/2021 da Empresa REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA, Nire 31212073716 e protocolo 211994880 - 02/02/2021. Autenticação: A736082E9107182C03BF77B6A47E4F9A365BE. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 21/199.488-0 e o código de segurança tj8B Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/07/2021 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES SECRETARIA NACIONAL DE TRÂNSITO			
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN					
2 e 1 NOME E SOBRENOME VANESSA MARTINS FRAGA			1ª HABILITAÇÃO 07/08/2014		
3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO 12/08/1995, MANHUAÇU, MG					
4a DATA EMISSÃO 28/05/2024			4b VALIDADE 27/05/2034		
4c DOB IDENTIDADE / ORG EMISSORA / UF MG1826432 SSP MG					
4d CPF 115.327.326-86			5 N° REGISTRO 06142517936		5 CAT FVB B
NACIONALIDADE BRASILEIRO					
ILAÇÃO GIOVANI FRAGA DE SOUZA					
MARCA MARTINS FRAGA					

	9	10	11	12
ACC				
A				
AV				
B			27/05/2024	
BT				
C				
CT				

	9	10	11	12
G				
GT				
PE				
EE				
CK				
DE				
DIE				

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL _____

BELO HORIZONTE, MG

ASSINADO DIGITALMENTE

DEPARTAMENTO ESPECIAL DE TRÂNSITO

38-0549-02748

MG648375285

MINAS GERAIS

2 e 3. Nome e Sobrenome / Name and Surname / Nombre y Apellidos - 4. Primeira Habilitação / First Driver License / Primera Licencia del Conducir - 5. Data e Local de Nascimento / Date and Place of Birth / Fecha y Lugar de Nacimiento - 6a. 6b. 6c. 6d. 6e. 6f. 6g. 6h. 6i. 6j. 6k. 6l. 6m. 6n. 6o. 6p. 6q. 6r. 6s. 6t. 6u. 6v. 6w. 6x. 6y. 6z. 6aa. 6ab. 6ac. 6ad. 6ae. 6af. 6ag. 6ah. 6ai. 6aj. 6ak. 6al. 6am. 6an. 6ao. 6ap. 6aq. 6ar. 6as. 6at. 6au. 6av. 6aw. 6ax. 6ay. 6az. 6ba. 6bb. 6bc. 6bd. 6be. 6bf. 6bg. 6bh. 6bi. 6bj. 6bk. 6bl. 6bm. 6bn. 6bo. 6bp. 6bq. 6br. 6bs. 6bt. 6bu. 6bv. 6bw. 6bx. 6by. 6bz. 6ca. 6cb. 6cc. 6cd. 6ce. 6cf. 6cg. 6ch. 6ci. 6cj. 6ck. 6cl. 6cm. 6cn. 6co. 6cp. 6cq. 6cr. 6cs. 6ct. 6cu. 6cv. 6cw. 6cx. 6cy. 6cz. 6da. 6db. 6dc. 6dd. 6de. 6df. 6dg. 6dh. 6di. 6dj. 6dk. 6dl. 6dm. 6dn. 6do. 6dp. 6dq. 6dr. 6ds. 6dt. 6du. 6dv. 6dw. 6dx. 6dy. 6dz. 6ea. 6eb. 6ec. 6ed. 6ee. 6ef. 6eg. 6eh. 6ei. 6ej. 6ek. 6el. 6em. 6en. 6eo. 6ep. 6eq. 6er. 6es. 6et. 6eu. 6ev. 6ew. 6ex. 6ey. 6ez. 6fa. 6fb. 6fc. 6fd. 6fe. 6ff. 6fg. 6fh. 6fi. 6fj. 6fk. 6fl. 6fm. 6fn. 6fo. 6fp. 6fq. 6fr. 6fs. 6ft. 6fu. 6fv. 6fw. 6fx. 6fy. 6fz. 6ga. 6gb. 6gc. 6gd. 6ge. 6gf. 6gg. 6gh. 6gi. 6gj. 6gk. 6gl. 6gm. 6gn. 6go. 6gp. 6gq. 6gr. 6gs. 6gt. 6gu. 6gv. 6gw. 6gx. 6gy. 6gz. 6ha. 6hb. 6hc. 6hd. 6he. 6hf. 6hg. 6hi. 6hj. 6hk. 6hl. 6hm. 6hn. 6ho. 6hp. 6hq. 6hr. 6hs. 6ht. 6hu. 6hv. 6hw. 6hx. 6hy. 6hz. 6ia. 6ib. 6ic. 6id. 6ie. 6if. 6ig. 6ih. 6ii. 6ij. 6ik. 6il. 6im. 6in. 6io. 6ip. 6iq. 6ir. 6is. 6it. 6iu. 6iv. 6iw. 6ix. 6iy. 6iz. 6ja. 6jb. 6jc. 6jd. 6je. 6jf. 6jg. 6jh. 6ji. 6jj. 6jk. 6jl. 6jm. 6jn. 6jo. 6jp. 6jq. 6jr. 6js. 6jt. 6ju. 6jv. 6jw. 6jx. 6jy. 6jz. 6ka. 6kb. 6kc. 6kd. 6ke. 6kf. 6kg. 6kh. 6ki. 6kj. 6kl. 6km. 6kn. 6ko. 6kp. 6kq. 6kr. 6ks. 6kt. 6ku. 6kv. 6kw. 6kx. 6ky. 6kz. 6la. 6lb. 6lc. 6ld. 6le. 6lf. 6lg. 6lh. 6li. 6lj. 6lk. 6ll. 6lm. 6ln. 6lo. 6lp. 6lq. 6lr. 6ls. 6lt. 6lu. 6lv. 6lw. 6lx. 6ly. 6lz. 6ma. 6mb. 6mc. 6md. 6me. 6mf. 6mg. 6mh. 6mi. 6mj. 6mk. 6ml. 6mm. 6mn. 6mo. 6mp. 6mq. 6mr. 6ms. 6mt. 6mu. 6mv. 6mw. 6mx. 6my. 6mz. 6na. 6nb. 6nc. 6nd. 6ne. 6nf. 6ng. 6nh. 6ni. 6nj. 6nk. 6nl. 6nm. 6nn. 6no. 6np. 6nq. 6nr. 6ns. 6nt. 6nu. 6nv. 6nw. 6nx. 6ny. 6nz. 6oa. 6ob. 6oc. 6od. 6oe. 6of. 6og. 6oh. 6oi. 6oj. 6ok. 6ol. 6om. 6on. 6oo. 6op. 6oq. 6or. 6os. 6ot. 6ou. 6ov. 6ow. 6ox. 6oy. 6oz. 6pa. 6pb. 6pc. 6pd. 6pe. 6pf. 6pg. 6ph. 6pi. 6pj. 6pk. 6pl. 6pm. 6pn. 6po. 6pp. 6pq. 6pr. 6ps. 6pt. 6pu. 6pv. 6pw. 6px. 6py. 6pz. 6qa. 6qb. 6qc. 6qd. 6qe. 6qf. 6qg. 6qh. 6qi. 6qj. 6qk. 6ql. 6qm. 6qn. 6qo. 6qp. 6qq. 6qr. 6qs. 6qt. 6qu. 6qv. 6qw. 6qx. 6qy. 6qz. 6ra. 6rb. 6rc. 6rd. 6re. 6rf. 6rg. 6rh. 6ri. 6rj. 6rk. 6rl. 6rm. 6rn. 6ro. 6rp. 6rq. 6rr. 6rs. 6rt. 6ru. 6rv. 6rw. 6rx. 6ry. 6rz. 6sa. 6sb. 6sc. 6sd. 6se. 6sf. 6sg. 6sh. 6si. 6sj. 6sk. 6sl. 6sm. 6sn. 6so. 6sp. 6sq. 6sr. 6ss. 6st. 6su. 6sv. 6sw. 6sx. 6sy. 6sz. 6ta. 6tb. 6tc. 6td. 6te. 6tf. 6tg. 6th. 6ti. 6tj. 6tk. 6tl. 6tm. 6tn. 6to. 6tp. 6tq. 6tr. 6ts. 6tt. 6tu. 6tv. 6tw. 6tx. 6ty. 6tz. 6ua. 6ub. 6uc. 6ud. 6ue. 6uf. 6ug. 6uh. 6ui. 6uj. 6uk. 6ul. 6um. 6un. 6uo. 6up. 6uq. 6ur. 6us. 6ut. 6uu. 6uv. 6uw. 6ux. 6uy. 6uz. 6va. 6vb. 6vc. 6vd. 6ve. 6vf. 6vg. 6vh. 6vi. 6vj. 6vk. 6vl. 6vm. 6vn. 6vo. 6vp. 6vq. 6vr. 6vs. 6vt. 6vu. 6vv. 6vw. 6vx. 6vy. 6vz. 6wa. 6wb. 6wc. 6wd. 6we. 6wf. 6wg. 6wh. 6wi. 6wj. 6wk. 6wl. 6wm. 6wn. 6wo. 6wp. 6wq. 6wr. 6ws. 6wt. 6wu. 6wv. 6ww. 6wx. 6wy. 6wz. 6xa. 6xb. 6xc. 6xd. 6xe. 6xf. 6xg. 6xh. 6xi. 6xj. 6xk. 6xl. 6xm. 6xn. 6xo. 6xp. 6xq. 6xr. 6xs. 6xt. 6xu. 6xv. 6xw. 6xx. 6xy. 6xz. 6ya. 6yb. 6yc. 6yd. 6ye. 6yf. 6yg. 6yh. 6yi. 6yj. 6yk. 6yl. 6ym. 6yn. 6yo. 6yp. 6yq. 6yr. 6ys. 6yt. 6yu. 6yv. 6yw. 6yx. 6yy. 6yz. 6za. 6zb. 6zc. 6zd. 6ze. 6zf. 6zg. 6zh. 6zi. 6zj. 6zk. 6zl. 6zm. 6zn. 6zo. 6zp. 6zq. 6zr. 6zs. 6zt. 6zu. 6zv. 6zw. 6zx. 6zy. 6zz. 7a. 7b. 7c. 7d. 7e. 7f. 7g. 7h. 7i. 7j. 7k. 7l. 7m. 7n. 7o. 7p. 7q. 7r. 7s. 7t. 7u. 7v. 7w. 7x. 7y. 7z. 8a. 8b. 8c. 8d. 8e. 8f. 8g. 8h. 8i. 8j. 8k. 8l. 8m. 8n. 8o. 8p. 8q. 8r. 8s. 8t. 8u. 8v. 8w. 8x. 8y. 8z. 9a. 9b. 9c. 9d. 9e. 9f. 9g. 9h. 9i. 9j. 9k. 9l. 9m. 9n. 9o. 9p. 9q. 9r. 9s. 9t. 9u. 9v. 9w. 9x. 9y. 9z. 10a. 10b. 10c. 10d. 10e. 10f. 10g. 10h. 10i. 10j. 10k. 10l. 10m. 10n. 10o. 10p. 10q. 10r. 10s. 10t. 10u. 10v. 10w. 10x. 10y. 10z. 11a. 11b. 11c. 11d. 11e. 11f. 11g. 11h. 11i. 11j. 11k. 11l. 11m. 11n. 11o. 11p. 11q. 11r. 11s. 11t. 11u. 11v. 11w. 11x. 11y. 11z. 12a. 12b. 12c. 12d. 12e. 12f. 12g. 12h. 12i. 12j. 12k. 12l. 12m. 12n. 12o. 12p. 12q. 12r. 12s. 12t. 12u. 12v. 12w. 12x. 12y. 12z. 13a. 13b. 13c. 13d. 13e. 13f. 13g. 13h. 13i. 13j. 13k. 13l. 13m. 13n. 13o. 13p. 13q. 13r. 13s. 13t. 13u. 13v. 13w. 13x. 13y. 13z. 14a. 14b. 14c. 14d. 14e. 14f. 14g. 14h. 14i. 14j. 14k. 14l. 14m. 14n. 14o. 14p. 14q. 14r. 14s. 14t. 14u. 14v. 14w. 14x. 14y. 14z. 15a. 15b. 15c. 15d. 15e. 15f. 15g. 15h. 15i. 15j. 15k. 15l. 15m. 15n. 15o. 15p. 15q. 15r. 15s. 15t. 15u. 15v. 15w. 15x. 15y. 15z. 16a. 16b. 16c. 16d. 16e. 16f. 16g. 16h. 16i. 16j. 16k. 16l. 16m. 16n. 16o. 16p. 16q. 16r. 16s

I<BRA061425179<364<<<<<<<<<<
9508129F3405271BRA<<<<<<<<<<2
VANESSA<<MARTINS<FRAGA<<<<<<<<

QR-CODE

FLS
RUB

197



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:
<https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

SERPRO/SENATRAN



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

FLS
RUB

198

X

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA
CNPJ: 40.671.657/0001-03

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 10:37:04 do dia 23/09/2025 <hora e data de Brasília>.

Válida até 22/03/2026.

Código de controle da certidão: **C689.5747.0C00.3134**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA DE MINAS GERAIS

CERTIDÃO DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS

Negativa

CERTIDÃO EMITIDA EM:
30/01/2026CERTIDÃO VALIDA ATÉ:
30/04/2026

NOME: REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA

CNPJ/CPF: 40.671.657/0001-03

LOGRADOURO: RUA MONSENHOR GONZALES

NÚMERO: 618

COMPLEMENTO: SL 504,

BAIRRO: CENTRO

CEP: 36900028

DISTRITO/POVOADO:

MUNICÍPIO: MANHUACU

UF: MG

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. Não constam débitos relativos a tributos administrados pela Fazenda Pública Estadual e/ou Advocacia Geral do Estado;

2. No caso de utilização para lavratura de escritura pública ou registro de formal de partilha, de carta de adjudicação expedida em autos de inventário ou de arrolamento, de sentença em ação de separação judicial, divórcio, ou de partilha de bens na união estável e de escritura pública de doação de bens imóveis, esta certidão somente terá validade se acompanhada da Certidão de Pagamento / Desoneração do ITCD, prevista no artigo 39 do Decreto 43.981/2005.

Certidão válida para todos os estabelecimentos da empresa, alcançando débitos tributários do sujeito passivo em Fase Administrativa ou inscritos em Dívida Ativa.

IDENTIFICAÇÃO	NÚMERO DO PTA	DESCRIÇÃO
---------------	---------------	-----------

--

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada através de aplicativo disponibilizado pela Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais, na internet: <http://www.fazenda.mg.gov.br>
=> Empresas => Certificação da Autenticidade de Documentos.

CÓDIGO DE CONTROLE DE CERTIDÃO:2026000960490791



PREFEITURA DE
MANHUAÇU

FLS
RUB

200



CND

CERTIDAO NEGATIVA
Nº.: 5159/2026
VALIDADE ATÉ 31/03/2026

DADOS

NOME/RAZÃO SOCIAL: **REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA**

CPF/CNPJ nº: **40.671.657/0001-03**

INSC. ESTADUAL:

INSC MUNICIPAL:

CUC: **0196732**

Protocolo: **null**

QUADRA:

LOTE:

ENDEREÇO

Rua OLIMPIO VARGAS (LEI 0000/00) Nº618, - B: CENTRO - Manhuaçu-MG CEP: 36900028

Ressalvando o direito da Secretaria Municipal de Fazenda cobrar quaisquer dividas de responsabilidade do contribuinte acima que vierem a ser apuradas, e certificado nao constar, ate esta data, debitos em seu nome relativas a tributos municipais.
Esta certidao refere-se exclusivamente a situacao do contribuinte no ambito desta Secretaria Municipal de Fazenda.

FINALIDADE DA CERTIDÃO

MANHUAÇU (MG) 1 de Março de 2026

Chave de Validação: f867020d

[Voltar](#)[Imprimir](#)FLS
RUB

201

**Certificado de Regularidade
do FGTS - CRF**

Inscrição: 40.671.657/0001-03
Razão Social: REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA
Endereço: R MONSENHOR GONZALES 618 SALA 504 / CENTRO / MANHUACU / MG / 36900-028

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 23/02/2026 a 24/03/2026

Certificação Número: 2026022319275660719383

Informação obtida em 01/03/2026 21:36:38

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

FLS
RUB

202

8

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 40.671.657/0001-03

Certidão nº: 1364482/2026

Expedição: 07/01/2026, às 15:14:12

Validade: 06/07/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **40.671.657/0001-03**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas. Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais
MANHUAÇU

FLS 203
RUB 8

CERTIDÃO CÍVEL DE FALÊNCIA E CONCORDATA NEGATIVA

CERTIFICO que, revendo os registros de distribuição de ação de NATUREZA CÍVEL nesta comarca, até a presente data, nas ações específicas de Concordata Preventiva / Suspensiva, Falência de Empresários, Sociedades Empresariais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, Recuperação Extrajudicial, Recuperação Judicial, NADA CONSTA em tramitação contra:

Nome: REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA
CNPJ: 40.671.657/0001-03

Observações:

- a) Certidão expedida gratuitamente através da internet, nos termos do caput do art. 8º da Resolução 121/2010 do Conselho Nacional de Justiça;
- b) a informação do número do CPF/CNPJ é de responsabilidade do solicitante da certidão, sendo pesquisados o nome e o CPF/CNPJ exatamente como digitados;
- c) ao destinatário cabe conferir o nome e a titularidade do número do CPF/CNPJ informado, podendo confirmar a autenticidade da Certidão no portal do Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais (<http://www.tjmg.jus.br>), pelo prazo de 3 (três) meses após a sua expedição;
- d) esta Certidão inclui os processos físicos e eletrônicos, onde houver sido implantado o Processo Judicial Eletrônico - PJe, o eproc, o Sistema CNJ (Ex-Projudi) e o SEEU - Sistema Eletrônico de Execução Unificada, tendo a mesma validade da certidão emitida diretamente no Fórum e abrange os processos da Justiça Comum, do Juizado Especial e da Turma Recursal apenas da comarca pesquisada, com exceção do SEEU, cujo sistema unificado abrange todas as comarcas do Estado;
- e) A presente certidão não faz referência a período de anos, uma vez que somente se refere à existência de feitos judiciais em andamento (processos ativos) contra o nome pesquisado, conforme Provimento 355/2018 da Corregedoria Geral de Justiça.

A presente certidão NÃO EXCLUI a possibilidade da existência de outras ações de natureza diversa daquelas aqui mencionadas.

Certidão solicitada em 28 de Janeiro de 2026 às 14:59

MANHUAÇU, 28 de Janeiro de 2026 às 14:59

Código de Autenticação: 2601-2814-5922-0598-2843

Para validar esta certidão, acesse o sítio do TJMG (www.tjmg.jus.br) em Certidão Judicial/AUTENTICIDADE DA CERTIDÃO /AUTENTICAÇÃO 2 informando o código.

ATENÇÃO: Documento composto de 1 folhas(s). Documento emitido por processamento eletrônico. Qualquer emenda ou rasura gera sua invalidade e será considerada como indício de possível adulteração ou tentativa de fraude.



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA – LAUDO DE VALOR DE TERRA NUA (VTN)

O Município de Jauru – MT, inscrito no CNPJ nº 15.023.948/0001-30, com sede à Rua do Comércio, nº 480, Centro, Jauru/MT, neste ato representado por seu Prefeito Municipal, **Sr. Valdeci José de Souza**, CPF nº 985.374.821-53, **atesta para os devidos fins** que a empresa **REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA**, CNPJ nº 40.671.657/0001-03, sob responsabilidade técnica da **Engenheira Civil Vanessa Martins Fraga – CREA/MT 226908/D**, **executou integralmente e com excelência técnica** o objeto contratual firmado por meio do:

- **Contrato Administrativo nº 23/2025**, no âmbito do **Processo Administrativo nº 891/2025**, oriundo da **Dispensa de Licitação Eletrônica nº 06/2025**, cujo objeto foi a **elaboração do Laudo Técnico de Avaliação do Valor da Terra Nua (VTN) para o Município de Jauru/MT – exercício de 2025**, com área total de **1.345,411 km²**– com inserção dos dados no sistema da Receita Federal (e-CAC).

Aspectos Técnicos do Serviço Executado

A prestação do serviço atendeu plenamente às disposições legais e técnicas exigidas, conforme detalhado a seguir:

- **Objetivo e finalidade:** determinação do Valor da Terra Nua (VTN) do município de Jauru/MT, para fins de apuração e lançamento do Imposto Territorial Rural (ITR), em conformidade com a **Instrução Normativa RFB nº 1.640/2016**;
- **Metodologia aplicada:** o laudo utilizou o **método comparativo direto de dados de mercado com tratamento de fatores**, de acordo com os critérios estabelecidos pela **ABNT NBR 14.653-3:2004** e **NBR 14.653-1:2019**;
- **Coleta e análise de dados:** a avaliação considerou 6 amostras de imóveis rurais representativos da região de Jauru/MT, aplicando técnicas estatísticas, como o **Critério de Chauvenet**, para exclusão de valores discrepantes e cálculo da média ajustada;





PREFEITURA DE
JAURU

É mais que trabalho, é amor por nossa gente.

GESTÃO 2025/2028



CNPJ 15.023.948/0001-30

- **Tratamento técnico:** foi realizada **homogeneização por fatores de equivalência técnica** (capacidade de uso, benfeitorias, tamanho), com uso de escalas agrônomicas consagradas (Mendes Sobrinho e Hélio Caires);
- **Especificações técnicas:** o trabalho foi classificado como:
- **Grau de Fundamentação II**
- **Grau de Precisão III** - conforme item 9.2.3.5 da ABNT NBR 14.653-3:2004, respeitando o intervalo de confiança máximo de 30% para o resultado final.

FLS
RUB

205

8

Responsabilidade Técnica e Legal

A execução técnica foi realizada pela Engenheira Civil **Vanessa Martins Fraga**, profissional legalmente habilitada, conforme comprova a **Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) nº 1220250074027**, registrada junto ao CREA/MT, vinculando-se diretamente à execução do objeto deste contrato.

O trabalho respeitou todos os princípios exigidos pela **Lei nº 14.133/2021**, bem como os critérios de rastreabilidade, transparência, legalidade e segurança técnica exigidos para avaliações com fins tributários.

Dessa forma, **atestamos a fiel execução do objeto contratado**, em todos os seus aspectos técnicos, normativos e legais, estando o trabalho à disposição dos órgãos de fiscalização e controle.

Jauru/MT, 15 de abril de 2025.

Assinado digitalmente por
VALDECI JOSE DE SOUZA:98537482153

Assinado digitalmente por
VALDECI JOSE DE
SOUZA:98537482153
ND: C=BR, O=ICP-Brasil,
OU=AC SOLUTI Multipla v5,
OU=04094217000240, OU=
Presencial, OU=Certificado
PF A3, CN=VALDECI JOSE
DE SOUZA:98537482153
Razão: Eu sou o autor deste
documento
Localização:
Data: 2025.04.15
14:28:29
+0300
Foxit PDF Reader Versão:
2024.4.0

Valdeci José de Souza
Prefeito Municipal
CPF: 985.374.821-53
Município de Jauru-MT
CNPJ: 15.023.948/0001-30

gov.br

Documento assinado digitalmente
MATEUS RUY NERY DE ALMEIDA
Data: 15/04/2025 17:34:39-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Mateus Ruy Nery de Almeida
Fiscal do Contrato
CPF: 830.704.861-34
Matrícula: 001359



Rua do Comércio, 480 - Centro
CEP 78.255-000 - Jauru-MT



@prefeituradejauru



/prefeituradejauru



prefeiturajauru@jauru.mt.gov.br



www.jauru.mt.gov.br



(65) 9 9971-4989



Município de Santa Rita do Pardo
Estado de Mato Grosso do Sul
Centro Político Administrativo Geraldo Martins - CAP

FLS
RUB

206

8

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA - PGV

O Município de Santa Rita do Pardo – MS, inscrito no CNPJ nº 01.561.372/0001-50, com sede à Rua Geraldo da Silva Souza, s/n, Santa Rita do Pardo/MS, neste ato representado pelo Prefeito Municipal Sr. **Lúcio Roberto Calixto Costa**, atesta, para os devidos fins, que a empresa **REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 40.671.657/0001-03, com sede na Rua Monsenhor Gonzalez, nº 618, sala 504, Centro, Manhuaçu/MG, sob responsabilidade técnica da Engenheira Civil **Vanessa Martins Fraga – CREA/MG 226908/D**, executou integralmente e com excelência técnica o objeto contratado por meio do:

- **Contrato Administrativo nº 028/2025**, decorrente da Dispensa de Licitação nº 014/2025, Processo Administrativo nº 026/2025, firmado em 09 de junho de 2025, cujo objeto consistiu na **elaboração de Laudo Técnico de Avaliação Mercadológica das regiões rurais do Município de Santa Rita do Pardo/MS, para fins de atualização da Planta Genérica de Valores – PGV**, em conformidade com a ABNT NBR 14.653

Aspectos Técnicos do Serviço Executado

- **Objetivo e finalidade:** atualização da Planta Genérica de Valores – PGV, para suporte à arrecadação tributária e gestão fiscal municipal;
- **Metodologia aplicada:** método comparativo direto de dados de mercado, com utilização de tratamento por fatores, seguindo rigorosamente a ABNT NBR 14.653;
- **Execução:** levantamento, coleta e análise de dados de mercado, homogeneização por fatores de equivalência e aplicação de critérios técnicos de avaliação;
- **Entrega:** serviços concluídos dentro do prazo contratual, com emissão de ART e entrega do Laudo Técnico nos termos estabelecidos no Contrato nº 028/2025 e Termo de Referência nº 43.



Município de Santa Rita do Pardo
Estado de Mato Grosso do Sul
Centro Político Administrativo Geraldo Martins - CAP

FLS
RUB

207

8

Responsabilidade Técnica e Legal

- A execução técnica foi realizada pela Engenheira Civil **Vanessa Martins Fraga** – **CREA/MG 226908/D**, devidamente habilitada, com ART emitida pelo CREA/MS pelo registro nº **1320250111778**.

Dessa forma, **atestamos a plena capacidade técnica da empresa REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA** para execução de serviços de avaliação mercadológica e elaboração de laudos técnicos, em estrita observância às normas da ABNT NBR 14.653, às disposições da Lei nº 14.133/2021 e demais legislações aplicáveis.

Santa Rita do Pardo/MS, 10 de setembro de 2025.

gov.br

Documento assinado digitalmente
JULIANO PAIXAO FERRER
Data: 10/09/2025 22:16:20-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Juliano Paixão Ferrer
CPF: 290.594.698-95
Secretário de Administração e Governo



REURBIS

Consultoria Minas Gerais

FLS
RUB

208
8

ANEXO VIII

DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATOS IMPEDITIVOS PARA LICITAR OU CONTRATAR COM A ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA

A empresa REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA, possuidora do CNPJ sob o nº 40.671.657/0001-03, com sede na Rua Monsenhor Gonzalez, nº 618, sala 504, bairro Centro, CEP 36.900-028, cidade de Manhuaçu/MG, com telefone de contato pelo número (33) 3331-2139 e e-mail administrativo@reurbisminasgerais.com.br, DECLARA, para todos os fins legais que até a presente data inexistem fatos impeditivos para LICITAR OU CONTRATAR com a administração pública, estando ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Declara ainda que está plenamente ciente do teor e da extensão desta Declaração, bem como detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Manhuaçu/MG, 06 de março de 2026.

**VANESSA
MARTINS**

FRAGA:1153

2732686

Assinado de forma
digital por
VANESSA MARTINS

FRAGA:115327326

86

REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA

Vanessa Martins Fraga (Sócia e RT)

CPF: 115.327.326-86



REURBIS

Consultoria Minas Gerais

FLS
RUB

209
8

ANEXO VII

DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS LEGAIS

A empresa REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA, possuidora do CNPJ sob o nº 40.671.657/0001-03, com sede na Rua Monsenhor Gonzalez, nº 618, sala 504, bairro Centro, CEP 36.900-028, cidade de Manhuaçu/MG, com telefone de contato pelo número (33) 3331-2139 e e-mail administrativo@reurbisminasgerais.com.br, DECLARA, para todos os fins legais, que, em ao disposto no art. 68, inciso IV, da Lei Federal nº 14.133/2021 e no art. 7º, inciso XXXIII, da Constituição da República Federativa do Brasil de 1988, não utiliza mão de obra direta ou indireta de menores de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de menores de 16 (dezesesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos. Declara ainda que está plenamente ciente do teor e da extensão desta Declaração, bem como detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Manhuaçu/MG, 06 de março de 2026.

**VANESSA
MARTINS**

**FRAGA:11532
732686**

Assinado de forma
digital por
VANESSA MARTINS
**FRAGA:115327326
86**

REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA

Vanessa Martins Fraga (Sócia e RT)

CPF: 115.327.326-86

ANEXO VI

DECLARAÇÃO DE CIÊNCIA DAS CONDIÇÕES

A empresa REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA, possuidora do CNPJ sob o nº 40.671.657/0001-03, com sede na Rua Monsenhor Gonzalez, nº 618, sala 504, bairro Centro, CEP 36.900-028, cidade de Manhuaçu/MG, com telefone de contato pelo número (33) 3331-2139 e e-mail administrativo@reurbisminasgerais.com.br, DECLARA sob as penas da lei que está ciente e concorda com as condições contidas no edital e seus anexos, que tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação referentes ao Dispensa 003/2026 do Município de SANTO ANTÔNIO DO LESTE- MT.

Declara ainda que está plenamente ciente do teor e da extensão desta Declaração, bem como detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Manhuaçu/MG, 06 de março de 2026.

**VANESSA
MARTINS
FRAGA:115327
32686**

Assinado de forma
digital por
**VANESSA MARTINS
FRAGA:115327326
86**

REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA

Vanessa Martins Fraga (Sócia e RT)
CPF: 115.327.326-86

ANEXO V

DECLARAÇÃO DA PROPOSTA DE PREÇOS INTEGRALIDADE DOS CUSTOS

A empresa REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA, possuidora do CNPJ sob o nº 40.671.657/0001-03, com sede na Rua Monsenhor Gonzalez, nº 618, sala 504, bairro Centro, CEP 36.900-028, cidade de Manhuaçu/MG, com telefone de contato pelo número (33) 3331-2139 e e-mail administrativo@reurbisminasgerais.com.br, DECLARA, para todos os fins legais para todos os fins legais que possui aptidão financeira para a execução do CONTRATO e que a sua PROPOSTA DE PREÇOS compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.

Declara ainda que está plenamente ciente do teor e da extensão desta Declaração, bem como detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Manhuaçu/MG, 06 de março de 2026.

**VANESSA
MARTINS****FRAGA:115327
32686**Assinado de forma
digital por
VANESSA MARTINS
**FRAGA:115327326
86****REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA**

Vanessa Martins Fraga (Sócia e RT)

CPF: 115.327.326-86

ANEXO IV

DECLARAÇÃO DE RESERVA DE CARGOS PARA PESSOA COM DEFICIÊNCIA

A empresa REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA, possuidora do CNPJ sob o nº 40.671.657/0001-03, com sede na Rua Monsenhor Gonzalez, nº 618, sala 504, bairro Centro, CEP 36.900-028, cidade de Manhuaçu/MG, com telefone de contato pelo número (33) 3331-2139 e e-mail administrativo@reurbisminasgerais.com.br, declara, para os devidos fins, que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social e que atendemos às regras de acessibilidade previstas na legislação, conforme disposto no art. 63, inciso IV da Lei nº 14.133/2021.

Manhuaçu/MG, 06 de março de 2026.

**VANESSA
MARTINS****FRAGA:11532
732686**

Assinado de forma
digital por
VANESSA MARTINS
FRAGA:115327326
86

REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA

Vanessa Martins Fraga (Sócia e RT)

CPF: 115.327.326-86



REURBIS

Consultoria Minas Gerais

FLS
RUB

213

8

ANEXO III

DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO

A empresa REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA, possuidora do CNPJ sob o nº 40.671.657/0001-03, com sede na Rua Monsenhor Gonzalez, nº 618, sala 504, bairro Centro, CEP 36.900-028, cidade de Manhuaçu/MG, com telefone de contato pelo número (33) 3331-2139 e e-mail administrativo@reurbisminasgerais.com.br, reúne todos os requisitos de habilitação exigidas no Edital, quanto às condições de qualificação jurídica, fiscal, e econômico-financeira, bem como de que está ciente e concorda com o disposto em Edital da Dispensa nº 003/2026.

Manhuaçu/MG, 06 de março de 2026.

VANESSA

MARTINS

FRAGA:11532

732686

Assinado de forma
digital por

VANESSA MARTINS

FRAGA:115327326

86

REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA

Vanessa Martins Fraga (Sócia e RT)

CPF: 115.327.326-86



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MG

FLS
RUB

214

Nº 3235746/2025

Emissão: 10/03/2025

Validade: 31/03/2026

Chave: y0d34

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

CERTIFICAMOS que o(a) profissional encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados abaixo. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o(a) interessado(a) não se encontra em débito com o CREA-MG.

Interessado(a)

Profissional: VANESSA MARTINS FRAGA

Registro: 1417290935

CPF: ***.327.326-**

Endereço: *****

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 07/03/2018

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRA CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUCAO 218 DE 29.06.73, DO CONFEA.

Instituição de Ensino: FACULDADE DE CIENCIAS GERENCIAS DE MANHUACU - FACIG

Data de Formação: 25/01/2018

ANOTAÇÕES DE CURSOS

ESPECIALISTA EM M.ENG EM AVALIAÇÃO E PERÍCIAS DE ENGENHARIA

Instituição de Ensino: PONTIFÍCIA UNIVERSIDADE CATÓLICA DE MINAS GERAIS-CORAÇÃO EUCARÍSTICO

Data de Formação: 30/04/2019

ESPECIALISTA M. ENG EM AVALIAÇÃO E PERÍCIAS DE ENGENHARIA

Instituição de Ensino: PONTIFÍCIA UNIVERSIDADE CATÓLICA DE MINAS GERAIS - PUC MINAS

Data de Formação: 30/04/2019

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2025 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA

Registro: 0001018566

CNPJ: 40.671.657/0001-03

Data Início: 09/08/2021

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Histórico Situação Registro

Situação:

ATIVO

Data Inicial:

06/08/2018

Data Final:





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MG

FLS
RUB

Página 1/1

Nº 3232943/2025
Emissão: 26/02/2025
Validade: 31/03/2026
Chave: DAAAZ

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada e seus responsáveis técnicos listados encontram-se registrados neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa não se encontra em débito com o Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais - CREA-MG, estando a Empresa habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA
CNPJ: 40.671.657/0001-03
Registro: 0001018566
Categoria: Matriz
Capital Social: R\$ 30.000,00
Data do Capital: 02/02/2021
Faixa: 1
Objetivo Social Pleno: SERVIÇOS DE ENGENHARIA.
Objetivo Social Restrito as Atividades Profissionais Fiscalizadas pelo Sistema Confea/CREA:
Endereço Matriz: RUA MONSENHOR GONZALEZ, 618, SALA 504, CENTRO, MANHUAÇU, MG, 36900028
Tipo de Registro: REGISTRO DEFINITIVO DE EMPRESA
Data Inicial: 09/08/2021
Data Final: Indefinido
Registro Regional: 0000102111DDMG

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Última Anuidade Paga

Ano: 2025 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos

Profissional: VANESSA MARTINS FRAGA
Registro: 1417290935
CPF: ***.327.326-**
Data Início: 09/08/2021
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Títulos do Profissional:
ENGENHEIRA CIVIL
Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUCAO 218 DE 29.06.73, DO CONFEA.
ESPECIALISTA EM M.ENG EM AVALIAÇÃO E PERÍCIAS DE ENGENHARIA
ESPECIALISTA M. ENG EM AVALIAÇÃO E PERÍCIAS DE ENGENHARIA
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO





PONTIFÍCIA UNIVERSIDADE CATÓLICA DE MINAS GERAIS
PRÓ-REITORIA DE PESQUISA E DE PÓS-GRADUAÇÃO
CURSOS DE ESPECIALIZAÇÃO
HISTÓRICO ESCOLAR

CURSO: M. ENG. em Avaliações e Perícias de Engenharia			PERÍODO DE REALIZAÇÃO: 23/03/2018 a 30/04/2019	
NOME: Vanêssa Martins Fraga (90075)			DATA DE NASCIMENTO: 12 de agosto de 1995	
Disciplina	Carga Horária	Nota	Professor	Titulação
DURABILIDADE, PATOLOGIA E RECUPERAÇÃO DAS ESTRUTURAS	64	95	Rodrigo Moyses Costa	Doutor em Engenharia de Estruturas - UFMG
ENGENHARIA LEGAL, PERÍCIA JUDICIAL, ELABORAÇÃO DE LAUDO	28	95	Daniel Rodrigues Rezende Neves	Mestre em Engenharia Civil - FUMEC
ESTATÍSTICA INFERENCIAL	24	90	Harley Francisco de Araujo	Mestre em Estatística - UFMG
ÉTICA, CIDADANIA E RESPONSABILIDADE SOCIAL	36	98	Edmar Avelar de Sena	Doutor em Ciências da Religião - UNIVERSIDADE FEDERAL DE JUÍZ DE FORA
INOVAÇÃO TECNOLÓGICA NA ENGENHARIA E EMPREENDEDORISMO	32	100	George Leal Jamil	Doutor em Ciência da Informação - UFMG
AValiação DE BENS, ANÁLISE DE VIABILIDADE DE PROJETOS E EMPREENDIMENTOS	132	84	Frederico Correia Lima Coelho	Especialista em Engenharia de Avaliações e Perícias - FEAMIG
NEGOCIAÇÃO, MEDIAÇÃO E ARBITRAGEM	32	95	Adão Ladeira Martins	Mestre em Administração - FIPEL
PERÍCIAS DE ENGENHARIA	44	100	Clemencio Chabi Saliba Júnior	Mestre em Engenharia Mecânica - PUC Minas
VISTORIA CAUTELAR, INSPEÇÃO PREDIAL, VISTORIA DE ENTREGA E RECEBIMENTO DE OBRA E LAUDO DE REFORMA	36	95	Daniel Rodrigues Rezende Neves	Mestre em Engenharia Civil - FUMEC
COMUNICAÇÃO E GESTÃO DE PESSOAS	16	85	Heliane Gomes de Azevêdo	Mestre em Administração - FACULDADE NOVOS HORIZONTES
Carga Horária Total	444	Média geral do aluno: 94 (noventa e quatro) pontos		

TRABALHO DE CONCLUSÃO DE CURSO: ESTUDO DE MANIFESTAÇÕES PATOLÓGICAS EM ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CAUSADAS POR TEMPERATURAS ELEVADAS
ORIENTADOR (ES): Daniel Rodrigues Rezende Neves **CONCEITO:** HABILITADO

OBS: Este curso obedece ao disposto da Resolução CNE/CES nº 1, de 08 de junho de 2007, do Conselho Nacional de Educação
Pontifícia Universidade Católica de Minas Gerais / Mantenedora: Sociedade Mineira de Cultura / CNPJ: 171.781.950/00167. Reconhecida pela Portaria Ministerial nº 587, de 16/05/2012.
1 - A avaliação do desempenho escolar considerou para a aprovação e concessão de créditos:
I - Frequência mínima de 75% (setenta e cinco) às atividades letivas de cada disciplina;
II - O aproveitamento mínimo de 70 (setenta) pontos sobre o total de 100 (cem) pontos, em cada disciplina;
III - O conceito "habilitado" ou nota superior a 70 pontos na monografia.

Belo Horizonte, 25 de julho de 2025.

Assinado eletronicamente por:
Érica Vaz Cardoso
CPF: ***.304.856-**
Secretária Acadêmica
Data: 25/07/2025 16:54:56 -03:00



Documento assinado na forma eletrônica/digital. Para validar o documento e suas assinaturas faça a leitura do QR Code ou acesse o endereço <https://web.sistemas.pucminas.br/GAD/DOC/Verificador> e utilize o código C26DD6DA1AB793039411A3AE5CDB050F.



FLS 217
RUB 8

Especialização em M. ENG. EM AVALIAÇÕES E PERÍCIAS DE ENGENHARIA

OFERTA 4, TURMA 2, MODALIDADE Presencial

EMENTÁRIO DAS DISCIPLINAS

AVALIAÇÃO DE BENS, ANÁLISE DE VIABILIDADE DE PROJETOS E EMPREENDIMENTOS

Análise de Documentação. Vistoria. Planejamento de Pesquisa. Metodologia Aplicável. Diagnóstico de Mercado. Tratamento de Dados. Interpretação de Resultados. Especificação. Fundamentos e Precisão. Apresentação de Laudo. Procedimentos Específicos.

Análise de Viabilidade de um Empreendimento, Aspectos Econômicos e Financeiros de um Empreendimento. Viabilidade Econômica de um Empreendimento: Métodos de Análise, Método do Valor Presente Líquido, Método da Taxa Interna de Retorno, Método do Prazo de Retorno (Payback), Método do Índice de Lucratividade, Método da Taxa de Rentabilidade. Viabilidade Econômica com Financiamento: Conceitos Básicos, Análise da Viabilidade. Análise de Risco de Empreendimentos: Incerteza e Risco, Condições de Incerteza e Risco, Avaliação do Risco, Probabilidade de Viabilidade de um Empreendimento. Análise de Equilíbrio de um Empreendimento. Análise de Equilíbrio.

COMUNICAÇÃO E GESTÃO DE PESSOAS

Comunicação Interpessoal, Comunicação Organizacional. Habilidades, instrumentos e técnicas de comunicação pessoal e organizacional. Feedback, barreiras e conflitos na comunicação. A dimensão humana nas organizações; Gestão de Pessoas como vantagem competitiva; Cenários e Tendências na função gerencial; Papel do gestor como gestor de pessoas; Formação de equipes; As funções estratégicas de RH e suas interdependências, dinâmicas.

DURABILIDADE, PATOLOGIA E RECUPERAÇÃO DAS ESTRUTURAS

Introdução. Lixiviação: por águas ácidas, por águas alcalinas, por CO₂ agressivo. Expansão: sulfatos, álcali-agregado, hidróxidos. Corrosão das armaduras. Carbonatação e penetração de cloretos. Perda de massa nas armaduras e o período de propagação (cinética da corrosão). Procedimentos de vistoria, inspeção e ensaios. Elaboração do diagnóstico. Durabilidade no projeto das estruturas de concreto; obras novas. Definição da conduta terapêutica a partir do diagnóstico para obras com problemas patológicos.

ENGENHARIA LEGAL, PERÍCIA JUDICIAL, ELABORAÇÃO DE LAUDO

Direito aplicado à prática pericial; A prova pericial; Sistemática da perícia judicial; Quesitos; Honorários periciais; Perícias nos diversos tipos de ação; Perícias em questões de terra; Perícias agrárias; Perícias em imóveis urbanos. Legislação. Engenharia Legal. Perícias Extra-Judiciais. Elaboração do laudo pericial; Redação técnico-jurídica; Ética na perícia judicial; Estudo de caso; Exemplos práticos (convitados); Palestras (juiz e advogado).

ESTATÍSTICA INFERENCIAL

Estatística descritiva: população, amostra, variabilidade, medidas de tendência central e dispersão. Teoria das probabilidades: eventos notáveis, principais distribuições de probabilidades discretas e contínuas (binomial, poisson e normal).

Estatística indutiva: estimação de parâmetros, erros de estimação, intervalos de confiança para média e proporção, testes de hipóteses, análise da variância e correlação e regressão. Inferência Estatística.

ÉTICA, CIDADANIA E RESPONSABILIDADE SOCIAL

Origem e fundamentos da ética: liberdade, escolha, lei e vontade. Principais teorias da obrigação moral e responsabilidade social. Empreendedorismo, profissionalismo e sociedade. Política, cidadania e convivência humana nas cidades. Impasses entre ética e economia. Ética e cibercultura.

INOVAÇÃO TECNOLÓGICA NA ENGENHARIA E EMPREENDEDORISMO

Tecnologia, ciência e inovação. Conceito e tipos de inovação. Aprendizado e capacidade tecnológica. Dinâmica de inovação: diferenças entre setores industriais e porte das empresas. Políticas públicas para inovação tecnológica no contexto Brasileiro e recursos financeiros para projetos de engenharia. Inovação aberta. Processos de inovação. Arquiteturas organizacionais para inovação sistemática. Motivação para Inteligência de Mercado, Planejamento estratégico de marketing (revisão), Gestão da informação e do conhecimento, Processo de inteligência de Mercado, Aplicações do processo de inteligência de mercado - casos, Relacionamento da inteligência de mercado com outros



Especialização em M. ENG. EM AVALIAÇÕES E PERÍCIAS DE ENGENHARIA

OFERTA 4, TURMA 2, MODALIDADE Presencial

EMENTÁRIO DAS DISCIPLINAS

processos empresariais. Empreendedorismo: Conceitos e características, perfil do empreendedor, viabilidade mercadológica e econômico financeira, Canvas de novo negócio.

NEGOCIAÇÃO, MEDIAÇÃO E ARBITRAGEM

Conceitos de negociação - Qualidades e características e estilos do negociador - Táticas e posturas exercidas por compradores e vendedores no processo de negociação - Relações de poder, posições e interesses. As etapas do processo de negociação: planejamento, preparação, abordagem, argumentação, superação de objeções, o acordo mútuo. Conceito e o processo da mediação. Conceito, características e o mecanismo de solução de conflito da arbitragem.

PERÍCIAS DE ENGENHARIA

Introdução. Desenvolvimento da norma de Perícias de Engenharia na Construção Civil. Conceitos de Insalubridade e Periculosidade. Perícias de Trânsito. Perícia Ambiental. Perícias em Instalações Elétricas.

VISTORIA CAUTELAR, INSPEÇÃO PREDIAL, VISTORIA DE ENTREGA E RECEBIMEN

Determinação de técnicas de vistoria, check-lists e critérios utilizados durante as perícias nas classes de vistoria cautelar e inspeção predial. Vistoria de Recebimento e Entrega de Obra: planejamento, organização e desenvolvimento, análise dos projetos e documentos, memoriais descritivos, vistoria e tratamento das informações, elaboração do laudo e casos práticos. Laudo de Reforma: conceito, objetivo, finalidade, NBR 16280/15, responsabilidades, legislações, desenvolvimento do trabalho, elaboração do laudo, termo de encerramento de reforma, fluxo de gestão de obra e casos práticos.

Assinado eletronicamente por:
Érica Vaz Cardoso
CPF: ***.304.856-**
Data: 07/09/2025 23:02:28 -03:00



FLS 219
RUB 8



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: CX3AD-RFT25-E5MD9-ALDEX

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

- ✓ Érica Vaz Cardoso (CPF ***.304.856-**) em 07/09/2025 23:02 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
10.20.1.15	Não disponível
Autenticação	eri*****@pucminas.br (Verificado)
Login	
RfwEu6Ljer78GMyLiCjVBKKQO327dBnyOWGYFOkaOeA=	
SHA-256	

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.pucminas.br/validate/CX3AD-RFT25-E5MD9-ALDEX>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.pucminas.br/validate>

FLS
RUB

220

8



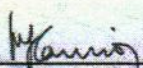
Pontifícia Universidade Católica de Minas Gerais

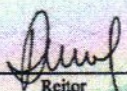


**Certificado de Pós-Graduação *Lato Sensu*
Especialização**

A Pontifícia Universidade Católica de Minas Gerais, por meio da Pró-reitoria de Pesquisa e de Pós-graduação, certifica que Vanêssa Martins Fraga concluiu o curso de M. Eng. em Avaliações e Perícias de Engenharia, em 13 de agosto de 2019, com carga horária de 444 horas.

Belo Horizonte, 30 de setembro de 2019.


Pró-reitor de Pesquisa e de Pós-graduação


Reitor

FLS
RUB

221

0

Área de conhecimento "Engenharias"

Este curso obedece ao disposto da Resolução CNE/CES nº 1, de 08 de junho de 2007 do Conselho Nacional de Educação.

O titular deste certificado é de nacionalidade Brasileira, portador da cédula de identidade nº MG-18.264.732 expedida pela SSP - MG.



PONTIFÍCIA UNIVERSIDADE CATÓLICA DE MINAS GERAIS
Pró-reitoria de Pesquisa e de Pós-graduação
Programa de Pós-graduação "Lato Sensu"

Certificado registrado nos termos do Artigo 48, §1 da Lei nº 9.394, de 20 de dezembro de 1996, sob o nº 43444/2019 Processo: 1/90075/2019.

Belo Horizonte, 13 de novembro de 2019.

Professor Felix de Araujo Souza
Chefe do Centro de Registros Acadêmicos

MG 058314



Ministério da Economia
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

31212073716

Código da Natureza Jurídica

2062

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

FLS
RUB

222

8

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Nome: REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

Nº FCN/REMP



MGE2501620023

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
------------	---------------	------------------	------	---------------------------

1	002			ALTERACAO
		223	1	BALANCO

MANHUACU

Local

13 MAIO 2025

Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____

Assinatura: _____

Telefone de Contato: _____

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

☐ DECISÃO SINGULAR

☐ DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

☐ SIM

☐ SIM

Processo em Ordem
À decisão

Data

Responsável

☐ NÃO

Data

Responsável

☐ NÃO

Data

Responsável

DECISÃO SINGULAR

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

☐ Processo deferido. Publique-se e archive-se.

☐ Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência



3ª Exigência



4ª Exigência



5ª Exigência



Data

Responsável

DECISÃO COLEGIADA

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

☐ Processo deferido. Publique-se e archive-se.

☐ Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência



3ª Exigência



4ª Exigência



5ª Exigência



Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 12759568 em 23/05/2025 da Empresa REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA, Nire 31212073716 e protocolo 253221145 - 16/05/2025. Efeitos do registro: 23/05/2025. Autenticação: AB24BB7CD77864332A42C54F3DF1C9CF1E72A2. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 25/322.114-5 e o código de segurança nqzL Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 23/05/2025 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Capa de Processo

FLS
RUB

223

8

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/322.114-5	MGE2501620023	16/05/2025

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
115.327.326-86	VANESSA MARTINS FRAGA

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 12759568 em 23/05/2025 da Empresa REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA, Nire 31212073716 e protocolo 253221145 - 16/05/2025. Efeitos do registro: 23/05/2025. Autenticação: AB24BB7CD77864332A42C54F3DF1C9CF1E72A2. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 25/322.114-5 e o código de segurança nqzL. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 23/05/2025 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 2/8

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DO EXERCÍCIO FINDO EM 31/12/2024

REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA-ME

EMPRESA: REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA-ME

CNPJ: 40.671.657/0001-03

NIRE: 31212073716

ENDEREÇO: RUA MONSENHOR GONZALES, Nº 618, SALA 504 - CENTRO, MANHUAÇU/MG - CEP: 36900-028

TIPO DE DOCUMENTO: Arquivamento de Demonstrações Contábeis (Balanço Patrimonial e DRE)

REFERENTE AO EXERCÍCIO: 01/01/2024 a 31/12/2024

1. BALANÇO PATRIMONIAL - 31/12/2024

ATIVO

Ativo Circulante

Caixa	R\$ 4.200,00
Duplicatas a Receber	R\$ 22.800,00
Bancos	R\$ 55.200,00
Total Ativo Circulante:	R\$ 82.200,00

Ativo Permanente

Máquinas e Equipamentos	R\$ 14.000,00
Móveis e Utensílios	R\$ 10.200,00
Ferramentas	R\$ 30.684,92
Total Ativo Permanente:	R\$ 54.884,92

TOTAL DO ATIVO: R\$ 137.084,92

PASSIVO

Passivo Circulante

Fornecedores	R\$ 30.000,00
Obrigações Trabalhistas	R\$ 23.050,00

www.reurbisminasgerais.com.br



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 12759568 em 23/05/2025 da Empresa REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA, Nire 31212073716 e protocolo 253221145 - 16/05/2025. Efeitos do registro: 23/05/2025. Autenticação: AB24BB7CD77864332A42C54F3DF1C9CF1E72A2. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 25/322.114-5 e o código de segurança nqzL Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 23/05/2025 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



Obrigações Tributárias R\$ 9.050,00
Aluguéis a Pagar R\$ 14.400,00
Total Passivo Circulante: R\$ 76.500,00

Patrimônio Líquido

Capital Social R\$ 30.000,00
Reservas de Lucros R\$ 2.500,00
Lucro do Exercício R\$ 28.084,92
Total Patrimônio Líquido: R\$ 60.584,92
TOTAL DO PASSIVO: R\$ 137.084,92

2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO - 2024

Receita Bruta com Serviços R\$ 160.000,00
(-) Custos dos Serviços Prestados R\$ 105.999,08
= Lucro Bruto R\$ 54.000,92

(-) Despesas Tributárias R\$ 9.050,00
(-) Despesas Administrativas R\$ 7.800,00
(-) Despesas Gerais R\$ 12.066,00
= Resultado Líquido do Exercício R\$ 28.084,92

3. DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO – 2024

Conta	Saldo Inicial	Aumentos	Reduções	Saldo Final
Capital Social	R\$ 30.000,00	-	-	R\$ 30.000,00
Reservas de Lucros	R\$ 0,00	R\$ 2.500,00	-	R\$ 2.500,00
Lucros Acumulados	R\$ 0,00	R\$ 25.084,92	-	R\$ 28.084,92
Total Patrimônio Líquido				R\$ 60.584,92





4. NOTAS EXPLICATIVAS (Resumidas - conforme ITG 1000/2012)

1. **Base de Elaboração:** As demonstrações contábeis foram elaboradas conforme a ITG 1000 (Contabilidade para Pequenas Empresas), adotando o regime de competência.
2. **Ativo Permanente:** Registrado pelo custo de aquisição. Depreciações aplicadas conforme taxas da Receita Federal.
3. **Receitas e Despesas:** Apuradas com base na prestação efetiva dos serviços contratados.
4. **Tributação:** A empresa é optante pelo Simples Nacional.
5. **Eventos Subsequentes:** Até a data de elaboração deste balanço, não houve fatos relevantes que alterem sua composição.

Manhuaçu/MG, 31 de dezembro de 2024.

**VANESSA
MARTINS
FRAGA:115
32732686**
Assinado de
forma digital por
VANESSA
MARTINS
FRAGA:11532732
686
Vanessa Martins Fraga
CPF: 115.327.326-86
RG: 18.264.732 SSP/MG
Responsável Legal

**ALTIVA GONCALVES
KLEINPAUL
VIEIRA:00054559600**
Assinado de forma digital por
ALTIVA GONCALVES KLEINPAUL
VIEIRA:00054559600
Dados: 2025.05.13 10:39:02
-03'00'

Altiva Gonçalves Kleinpaul Vieira
Contadora - CRC/MG 108523/O-2
CPF: 000.545.596-00





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Documento Principal

FLS
RUB

227

8

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/322.114-5	MGE2501620023	16/05/2025

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
000.545.596-00	ALTIVA GONCALVES KLEINPAUL VIEIRA
115.327.326-86	VANESSA MARTINS FRAGA

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 12759568 em 23/05/2025 da Empresa REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA, Nire 31212073716 e protocolo 253221145 - 16/05/2025. Efeitos do registro: 23/05/2025. Autenticação: AB24BB7CD77864332A42C54F3DF1C9CF1E72A2. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 25/322.114-5 e o código de segurança nqzL Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 23/05/2025 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 6/8



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA, de NIRE 3121207371-6 e protocolado sob o número 25/322.114-5 em 16/05/2025, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 12759568, em 23/05/2025. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Aleidson Cinquini Franco e Silva.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
115.327.326-86	VANESSA MARTINS FRAGA

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
000.545.596-00	ALTIVA GONCALVES KLEINPAUL VIEIRA
115.327.326-86	VANESSA MARTINS FRAGA

Belo Horizonte, sexta-feira, 23 de maio de 2025



Documento assinado eletronicamente por Aleidson Cinquini Franco e Silva, Servidor(a) Público(a), em 23/05/2025, às 14:12 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no portal de serviços da jucemg informando o número do protocolo 25/322.114-5.



Ministério da Economia Secretaria de Governo Digital Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais			Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)		
NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF) 31212073716	Código da Natureza Jurídica 2062	Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio	FLS <u>230</u> RUB <u>8</u>		
1 - REQUERIMENTO					
ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Minas Gerais					
Nome: <u>REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA</u> (da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)					
requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:			Nº FCN/REMP MGE2400105919		
Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO	
1	223			BALANCO	
MANHUACU Local			Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio: Nome: _____ Assinatura: _____ Telefone de Contato: _____		
31 JANEIRO 2024 Data					
2 - USO DA JUNTA COMERCIAL					
☐ DECISÃO SINGULAR ☐ DECISÃO COLEGIADA					
Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s): ☐ SIM ☐ SIM				Processo em Ordem À decisão ____/____/____ Data _____ Responsável	
☐ NÃO ____/____/____ Responsável ☐ NÃO ____/____/____ Responsável					
DECISÃO SINGULAR					
☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)		2ª Exigência	3ª Exigência	4ª Exigência	5ª Exigência
☐ Processo deferido. Publique-se e archive-se.		☐	☐	☐	☐
☐ Processo indeferido. Publique-se.					
		____/____/____ Data			
		_____ Responsável			
DECISÃO COLEGIADA					
☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)		2ª Exigência	3ª Exigência	4ª Exigência	5ª Exigência
☐ Processo deferido. Publique-se e archive-se.		☐	☐	☐	☐
☐ Processo indeferido. Publique-se.					
____/____/____ Data					
		_____ Vogal	_____ Vogal	_____ Vogal	
		Presidente da _____ Turma			
OBSERVAÇÕES					



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11480165 em 02/02/2024 da Empresa REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA, Nire 31212073716 e protocolo 240946189 - 01/02/2024. Autenticação: A25F4095EA5F2F8496D740448EAA69A458D285. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/094.618-9 e o código de segurança 9teS Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/02/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
 SECRETÁRIA-GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Capa de Processo

FLS
RUB

231

8

Identificação do Processo

Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
24/094.618-9	MGE2400105919	01/02/2024

Identificação do(s) Assinante(s)

CPF	Nome
115.327.326-86	VANESSA MARTINS FRAGA

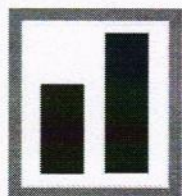
Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11480165 em 02/02/2024 da Empresa REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA, Nire 31212073716 e protocolo 240946189 - 01/02/2024. Autenticação: A25F4095EA5F2F8496D740448EAA69A458D285. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/094.618-9 e o código de segurança 9teS Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/02/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



REURBIS

CONSULTORIA MINAS GERAIS

FLS
RUB

232

8

BALANÇO COMERCIAL REFERENTE AO PERÍODO DE 01/01/2023 ATÉ 31/12/2023

NOME: REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA-ME

CNPJ: 40.671.657/0001-03

ENDEREÇO: RUA MOSENHOR GONZALES Nº618 SALA 504 BAIRRO: CENTRO

CEP: 36.900-028 **CIDADE:** MANHUACU-MG

IE: ISENTO

NIRE: 31212073716

BALANÇO 2023 01.01.2023 A 31.12.2023

DEMONSTRATIVO DE RESULTADO DE EXERCÍCIO

RECEITA BRUTA SERVIÇOS	R\$ 146.528,72
CUSTOS SERVIÇOS	R\$ 18.542,00
LUCRO BRUTO	R\$ 127.457,74
DESPESAS TRIBUTARIAS	R\$ 15.021,00
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	R\$ 12.000,00
DESPESAS GERAIS	R\$ 48.080,00

RESULTADO LIQUIDO EXERCICIO **R\$ 52.356,74**

ATIVO

CIRCULANTE

CAIXA	R\$ 59.957,00
DUPLICATAS A RECEBER	R\$ 10.000,00

R\$ 69.957,00

PERMANENTE

MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	R\$ 20.000,00
MOVEIS E UTENSÍLIOS	R\$ 22.000,00
FERRAMENTAS	R\$ 16.000,00

R\$ 68.000,00

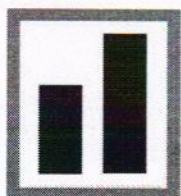
TOTAL DO ATIVO **R\$ 190.313,74**



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11480165 em 02/02/2024 da Empresa REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA, Nire 31212073716 e protocolo 240946189 - 01/02/2024. Autenticação: A25F4095EA5F2F8496D740448EAA69A458D285. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/094.618-9 e o código de segurança 9teS Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/02/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.


MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



REURBIS

CONSULTORIA MINAS GERAIS

FLS
RUB

233

J

PASSIVO

CIRCULANTE

FORNECEDORES	R\$ 20.000,00
OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS	R\$ 23.998,74
ALUGUEIS A PAGAR	R\$ 13.800,00
	R\$ 57.798,74

PASSIVEL EXEGIVEL A LONGO PRAZO

TITULOS A PAGAR	R\$ 2.500,00
	R\$ 2.500,00

PATRIMONIO LIQUIDO

CAPITAL	R\$ 30.000,00
	R\$ 30.000,00

RESERVAS

RESERVAS DE LUCROS	R\$ 47.658,26
	R\$ 47.658,26

RESULTADO ACUMULADO

LUCRO N/ PERIODO	R\$ 52.356,74
	R\$ 52.356,74

TOTAL DO PASSIVO **R\$ 190.313,74**

Reconhecemos e aprovamos a exatidão da presente demonstração do resultado do exercício, conforme documentação apresentada a contabilidade.

declaramos sob as penas da lei que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas.

MANHUACU (MG) 31 DE DEZEMBRO DE 2.023

VANESSA MARTINS FRAGA
RG:18.264.732 SSP/MG
CPF: 115.327.326-86

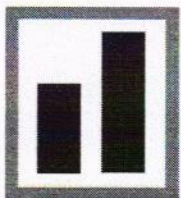
Altiva Gonçalves Kleinpaul Vieira
CRC/MG 108523/O-2
CPF: 000.545.596-00



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11480165 em 02/02/2024 da Empresa REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA, Nire 31212073716 e protocolo 240946189 - 01/02/2024. Autenticação: A25F4095EA5F2F8496D740448EAA69A458D285. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/094.618-9 e o código de segurança 9teS Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/02/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETARIA GERAL



REURBIS

CONSULTORIA MINAS GERAIS

FLS
RUB

234

8

NOME: REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA-ME

CNPJ: 40.671.657/0001-03

ENDEREÇO: RUA MOSENHOR GONZALES Nº618 SALA 504 BAIRRO: CENTRO

CEP: 36.902-028 **CIDADE:** MANHUACU-MG

IE: ISENTO

NIRE: 31212073716

INDICE DE LIQUIDEZ GERAL – 69.957,00 / 60.298,74 = 1,16

INDICE DE LIQUIDEZ CORRENTE – 69.957,00 / 57.798,74 = 1,21

INDICE DE ENDIVIDAMENTO GERAL – 60.298,74 / 190.313,74 = 0,31

INDICE DE LIQUIDEZ IMEDIATA – 59.957,00 / 57.798,74= 1,03

Reconhecemos e aprovamos a exatidão da presente demonstração do resultado do exercício, conforme documentação apresentada a contabilidade.

declaramos sob as penas da lei que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas.

MANHUACU (MG) 31 DE DEZEMBRO DE 2.023

VANESSA MARTINS Assinado de forma
FRAGA:115327326 digital por VANESSA
MARTINS
86 FRAGA:11532732686

VANESSA MARTINS FRAGA
RG:18.264.732 SSP/MG
CPF: 115.327.326-86

ALTIVA GONCALVES Assinado de forma digital por
KLEINPAUL ALTIVA GONCALVES KLEINPAUL
VIEIRA:00054559600
Dados: 2024.02.01 18:26:23 -03'00'

Altiva Gonçalves Kleinpaul Vieira
CRC/MG 108523/O-2
CPF: 000.545.596-00



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11480165 em 02/02/2024 da Empresa REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA, Nire 31212073716 e protocolo 240946189 - 01/02/2024. Autenticação: A25F4095EA5F2F8496D740448EAA69A458D285. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/094.618-9 e o código de segurança 9teS Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/02/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETARIA GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

FLS
RUB

235

Documento Principal

Identificação do Processo

Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
24/094.618-9	MGE2400105919	01/02/2024

Identificação do(s) Assinante(s)

CPF	Nome
000.545.596-00	ALTIVA GONCALVES KLEINPAUL VIEIRA
115.327.326-86	VANESSA MARTINS FRAGA

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11480165 em 02/02/2024 da Empresa REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA, Nire 31212073716 e protocolo 240946189 - 01/02/2024. Autenticação: A25F4095EA5F2F8496D740448EAA69A458D285. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/094.618-9 e o código de segurança 9teS Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/02/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

Marinely de Paula Bomfim
Secretária-Geral

pág. 6/8



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA, de NIRE 3121207371-6 e protocolado sob o número 24/094.618-9 em 01/02/2024, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 11480165, em 02/02/2024. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Rosangela de Lourdes Ferreira Azevedo.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o site eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
115.327.326-86	VANESSA MARTINS FRAGA

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
115.327.326-86	VANESSA MARTINS FRAGA
000.545.596-00	ALTIVA GONCALVES KLEINPAUL VIEIRA

Belo Horizonte, sexta-feira, 02 de fevereiro de 2024



Documento assinado eletronicamente por Rosangela de Lourdes Ferreira Azevedo, Servidor(a) Público(a), em 02/02/2024, às 17:04 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no portal de serviços da jucemg informando o número do protocolo 24/094.618-9.





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

FLS
RUB

237

8

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)

CPF	Nome
873.638.956-00	MARINELY DE PAULA BOMFIM



Belo Horizonte. sexta-feira, 02 de fevereiro de 2024



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11480165 em 02/02/2024 da Empresa REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA, Nire 31212073716 e protocolo 240946189 - 01/02/2024. Autenticação: A25F4095EA5F2F8496D740448EAA69A458D285. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/094.618-9 e o código de segurança 9teS Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/02/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



Crar...



E-mail



Contatos



Calendário



Configuraç...



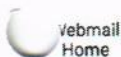
Modo esc...



Sobre



Sair



Webmail
Home

01º. PARTE: DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 003/2026- PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS LTDA



De comercial@priorsaavalia.com.br

Para licitacao@santoantoniodoleste.mt.gov.br

Data Sex. 17:06

☒ Resumo ☒ Cabeçalhos ☒ Texto simples

FLS
RUB

238

8

- CND FGTS - Priore.pdf (~93 KB)
- CND Municipal - Priore.pdf (~284 KB)
- CND Simplificada - Priore.pdf (~324 KB)
- CND Trabalhista - Priore.pdf (~86 KB)
- COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL.pdf (~226 KB)
- Contrato Social - Constituição.pdf (~1,2 MB)
- CONTRATO SOCIAL - SEGUNDA ALTERAÇÃO EIRELI.pdf (~1,3 MB)
- ATESTADO DE CAPACIDADE TECNICA PRIORE.pdf (~182 KB)
- CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA.pdf (~105 KB)
- CND Estadual - Priore.pdf (~10 KB)
- CND Falencia - Priore.pdf (~126 KB)
- CND Federal - Priore.pdf (~80 KB)
- DECLARAÇÃO DA PROPOSTA DE PREÇOS.pdf (~3,3 MB)
- DECLARAÇÃO DE CIÊNCIA DAS CONDIÇÕES.pdf (~3,3 MB)

01º. Parte.

Boa tarde.

Segue parte da documentação em anexo.

Os arquivos foram enviados em 02 partes, pois o tamanho total ultrapassa o limite permitido para envio em uma única mensagem.

Atenciosamente.



SIMONE SANTOS

66.3498.9112 | 99967.7359
Avenida Minas Gerais, 748
Sala 02 | Centro | 78850-000
Primavera do Leste | MT



Pré-visualização de mensagem

Responder Responder ... Encaminhar Excluir Imprimir Arquivo Spam Marcar Mais Anterior Próximo



Criar...



E-mail



Contatos



Calendário



Configuraç...



Modo esc...



Sobre



Sair



Webmail
Home

02º. PARTE: DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 003/2026- PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS LTDA

De comercial@prioreavalia.com.br
Para licitacao@santoantoniodoleste.mt.gov.br
Data Sex. 17:07

Resumo Cabeçalhos Texto simples

FLS
RUB

239

- DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATOS IMPEDITIVOS PARA LICITAR OU CONTRATAR COM A ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA.pdf (~3,3 MB) ▾
- DECLARAÇÃO DE RESERVA DE CARGOS PARA PESSOA COM DEFICIÊNCIA.pdf (~3,2 MB) ▾
- DOCUMENTOS - ERNESTO PUHL NETO 20.01.2024.pdf (~1,3 MB) ▾
- PROPOSTA COMERCIAL - DISPENSA DE VALOR Nº 003.2026..pdf (~3,4 MB) ▾
- DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO.pdf (~3,2 MB) ▾
- DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS LEGAIS.pdf (~3,3 MB) ▾

02º. Parte.

Boa tarde.

Segue parte da documentação em anexo.

Os arquivos foram enviados em 02 partes, pois o tamanho total ultrapassa o limite permitido para envio em uma única mensagem.

Atenciosamente.



PRIORE
POTENCIAL E AVALIAÇÃO DE PATRIMÔNIO

SIMONE SANTOS

66 3498.9112 | 99967.7359
Avenida Minas Gerais, 748
Sala 021 Centro | 78860-000
Primavera do Leste | MT

ANEXO II

**MODELO DE PROPOSTA COMERCIAL
DISPENSA DE VALOR Nº 003/2026
COM BASE NO ART. Nº 75, INCISO I DA LEI Nº 14.133/2021**

Objeto: Contratação de empresa especializada para a elaboração de **Laudo Técnico de Avaliação do Valor da Terra Nua (VTN)** para o Município de Santo Antônio do Leste, Mato Grosso, com fundamento no art. 75, ii da lei 14.133/2021.

Validade

ITEM	COD. TCE	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	0001424	Elaboração de Laudo Técnico de Avaliação do Município de Santo Antônio do Leste/MT, com o objetivo de determinar o Valor da Terra Nua (VTN).	01	1	R\$ 9.500,00	R\$ 9.500,00

Validade da Proposta 60 dias;

Despesas inerentes a impostos, tributos, contratação de pessoal e outros, correrão totalmente por conta da Empresa contratada;

Razão social; PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS LTDA - Nº do CNPJ: 21.926.155/0001-23.

Endereço: AVENIDA MINAS GERAIS Nº. 748

BAIRRO: CENTRO.

SALA COMERCIA 02.

CIDADE: PRIMAVERA DO LESTE – MT.

CEP: 78850-000.

Apresentamos nossa proposta conforme o Item e preço, estabelecidos no Edital.

Santo Antônio do Leste -MT, 06 de março de 2026.

Ernesto Puhl

Neto:78821045153

Assinado de forma digital por Ernesto Puhl

Neto:78821045153

Dados: 2026.03.06

16:47:56 -03'00'

Priore Pericias e Avaliações

Ernesto Puhl Neto - CPF: 788.210.451-53

FLS
RUB

241



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 21.926.155/0001-23 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 18/02/2015
NOME EMPRESARIAL PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) PRIORE PERICIA E AVALIACOES PATRIMONIAIS		PORTE EPP
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 68.21-8-01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 71.12-0-00 - Serviços de engenharia 74.90-1-99 - Outras atividades profissionais, científicas e técnicas não especificadas anteriormente		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO AV MINAS GERAIS	NÚMERO 748	COMPLEMENTO SALA 02
CEP 78.850-000	BAIRRO/DISTRITO CIDADE PRIMAVERA I	MUNICÍPIO PRIMAVERA DO LESTE
UF MT		
ENDEREÇO ELETRÔNICO COMERCIAL@PRIOREAVALIA.COM.BR		TELEFONE (66) 3498-9112/ (66) 9205-1404
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 18/02/2015
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 04/03/2026 às 11:59:31 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRIMAVERA DO LESTE

Estado de MATO GROSSO

FLS
RUB

242

8

Comprovante de Inscrição Cadastral - Nº 1948/2026

Nome ou Razão Social

PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS LTDA

Denominação Comercial ou Nome Fantasia

PRIORE PERICIA E AVALIACOES PATRIMONIAIS

Simple Nacional

Sim

Inscrição Municipal

1081701

Situação

ATIVO

Inscrição Estadual / RG

CNPJ / CPF

21.926.155/0001-23

Data Abertura

18/02/2015

Data Encerramento

CNAE

Atividade

6821801

CORRETAGEM NA COMPRA, VENDA E AVALIAÇÃO DE IMOVEIS

CORRETAGEM NA COMPRA E VENDA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

AGENCIAMENTO, CORRETAGEM OU INTERMEDIÇÃO DE BENS MÓVEIS E I

SERVIÇOS DE AVALIAÇÃO DE BENS E SERVIÇOS DE QUALQUER NATUREZ

OUTRAS ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTIFICAS ETECNICAS NAO ESPECIFICADAS

7490199

OUTRAS ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS NÃO ESPECIFICADAS

ENGENHARIA, AGRONOMIA, AGRIMENSURA, ARQUITETURA, URBANISMO P

SERVIÇOS DE METEOROLOGIA

7112000

SERVIÇOS DE ENGENHARIA

Domicílio Fiscal

AV MINAS GERAIS, nº 748 SALA 02 CIDADE PRIMAVERA I PRIMAVERA DO LESTE - MT 78850-000

Quadro Societário

78821045153 - ERNESTO PUHL NETO

Escritório Contábil

IDEAL CONTABILIDADE LTDA

Substituto Tributário

Não

Porte Empresa

Pequena

Reg. Cobrança ISS

Mensal (nota)

Emitido em **06/03/2026 - 10:35:24**

Descrição do Local da Atividade

Exercida no Local: **Sim**

***** EXCLUSIVO PARA ESCRITORIO ADMINISTRATIVO *****

Sr. **Contribuinte** ou **preposto**,

Favor conferir os dados cadastrais apresentado e, se houver qualquer divergência, providencie a sua atualização junto ao Cadastro Municipal.

Este documento não substitui nem dispensa a obtenção do CLI (Certificado de Licenciamento Integrado) ou Alvará de Licença e nem atesta sobre a regularidade nos requisitos de segurança, meio ambiente e vigilância sanitária, exigidos por lei.

A autenticidade desta certidão pode ser verificada no endereço www.primaveradoleste.mt.gov.br.
Certidão emitida em as 10:35:24h. - Código de Validação **G3K6T4.K6K6H5.L1A7D8**

RUA. MARINGA, nº 444 - PRIMAVERA DO LESTE - MT - CEP 78850-000 - Fone: (66) 3498-3333
CNPJ 01.974.088/0001-05 - e-mail: contato@primaveradoleste.mt.gov.br



Ministério da Economia
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico - SEDEC

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

51600049321

Código da Natureza Jurídica

2305

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

FLS
RUB

243

8

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Nome: PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS EIRELI

(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº FCN/REMP



MTP2100056447

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
------------	---------------	------------------	------	---------------------------

1	002			ALTERACAO
---	-----	--	--	-----------

	051	1		CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO
--	-----	---	--	-----------------------------------

	2244	1		ALTERACAO DE ATIVIDADES ECONOMICAS (PRINCIPAL E SECUNDARIAS)
--	------	---	--	--

	2015	1		ALTERACAO DE OBJETO SOCIAL
--	------	---	--	----------------------------

PRIMAVERA DO LESTE

Local

20 Abril 2021

Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____

Assinatura: _____

Telefone de Contato: _____

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

☐ DECISÃO SINGULAR

☐ DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

☐ SIM

☐ SIM

Processo em Ordem
À decisão

Data

☐ NÃO

Data

Responsável

☐ NÃO

Data

Responsável

Responsável

DECISÃO SINGULAR

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

☐ Processo deferido. Publique-se e arquite-se.

☐

☐

☐

☐

☐ Processo indeferido. Publique-se.

Data

Responsável

DECISÃO COLEGIADA

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

☐ Processo deferido. Publique-se e arquite-se.

☐

☐

☐

☐

☐ Processo indeferido. Publique-se.

Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 2364737 em 22/04/2021 da Empresa PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS EIRELI, CNPJ 21926155000123 e protocolo 210530600 - 20/04/2021. Autenticação: 7C5E915C49AC461E77E6C1981C8423D3172C919C. Julio Frederico Muller Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 21/053.060-0 e o código de segurança myBe Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/04/2021 por Julio Frederico Muller Neto - Secretário-Geral.

JULIO FREDERICO MULLER NETO
SECRETÁRIO GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO

Registro Digital

Capa de Processo

FLS
RUB

244

8

Identificação do Processo

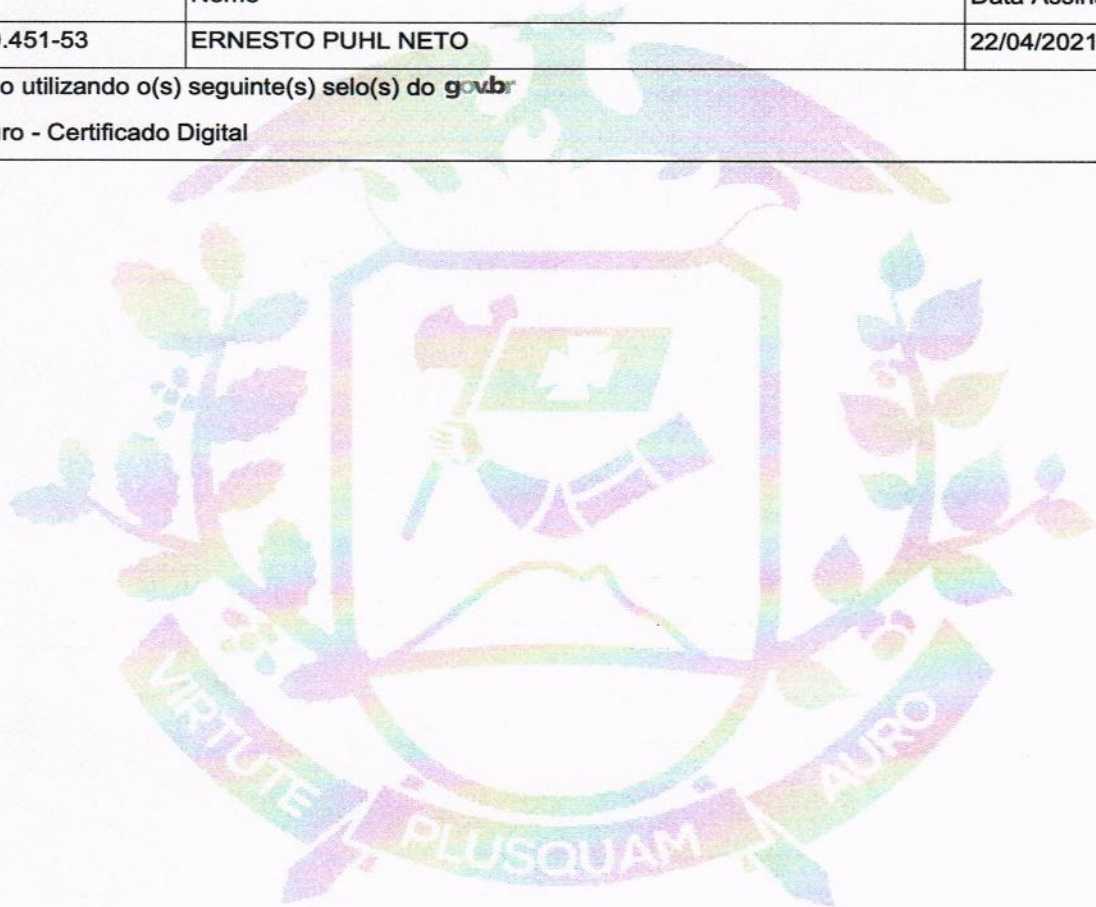
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
21/053.060-0	MTP2100056447	20/04/2021

Identificação do(s) Assinante(s)

CPF	Nome	Data Assinatura
788.210.451-53	ERNESTO PUHL NETO	22/04/2021

Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br

Selo Ouro - Certificado Digital



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 2364737 em 22/04/2021 da Empresa PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS EIRELI, CNPJ 21926155000123 e protocolo 210530600 - 20/04/2021. Autenticação: 7C5E915C49AC461E77E6C1981C8423D3172C919C. Julio Frederico Muller Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 21/053.060-0 e o código de segurança myBe Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/04/2021 por Julio Frederico Muller Neto – Secretário-Geral.

JULIO FREDERICO MULLER NETO
SECRETÁRIO GERAL

pág. 2/8

ATO DE ALTERAÇÃO Nº 02 DA PRIORE AVALIAÇÕES
PATRIMONIAIS EIRELI**CNPJ: 21.926.155/0001-23**

Ernesto Puhl Neto nacionalidade brasileira, solteiro, empresário, CPF nº 788.210.451-53, Carteira de Identidade RG. Sob nº. 1023826-3, expedidor pela SJ/MT, em 30/08/1993 residente e domiciliado na Rua Padre Honesto Costa nº 74, Residencial Firenze, Primavera do Leste, MT, CEP 78.850-000, Brasil, filho de Ernani Pedro Puhl e Adelaide Conte Puhl, nascido aos 31 dias do mês de Dezembro de 1974 na cidade de Santa Helena – PR.

Titular da Empresa Individual de Responsabilidade Limitada de nome **PRIORE AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS EIRELI**, registrada nesta Junta Comercial do Estado de Mato Grosso, sob NIRE nº 51600049321, com sede Avenida Minas Gerais, nº 748, Sala 02, Cidade Primavera I, Primavera do Leste, MT, CEP: 78.850-000, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 21.926.155/0001-23, delibera e ajusta a presente alteração, nos termos da Lei nº 10.406/ 2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

ALTERAÇÃO DO OBJETO SOCIAL

CLÁUSULA PRIMEIRA - A empresa passa a ter o seguinte objeto social: Serviços de corretagem na compra e venda e avaliações de imóveis, serviços de avaliação não imobiliária (avaliação de cultivos lavouras, avaliação de máquinas e equipamentos), serviços de engenharia.

CNAE FISCAL

6821-8/01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis.

7112-0/00 - Serviços de engenharia.

7490-1/99 - Outras atividades profissionais, científicas e técnicas não especificadas anteriormente.

DA ADMINISTRAÇÃO

CLÁUSULA SEGUNDA. A administração da empresa caberá a **Ernesto Puhl Neto** com os poderes e atribuições de administrador, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse da empresa, bem como onerar ou alienar bens imóveis da empresa.

DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

CLÁUSULA TERCEIRA. O(s) administrador(es) declara(m), sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da empresa, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade.



DA RATIFICAÇÃO E FORO

CLÁUSULA QUARTA. O foro para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes do contrato social permanece Primavera do Leste - MT.

CLÁUSULA QUINTA. As Cláusulas e condições estabelecidas em atos já arquivados e que não foram expressamente modificadas por esta alteração continuam em vigor.

Em face das alterações acima, consolida-se o ato constitutivo, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes.

PRIOTE AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS EIRELI**CNPJ nº. 21.926.155/0001-23****NIRE: 51600049321****CONSOLIDAÇÃO DO ATO CONSTITUTIVO DE EIRELI**

Pelo presente instrumento particular de alteração de empresa individual de responsabilidade limitada, **Ernesto Puhl Neto** nacionalidade brasileira, solteiro, empresário, CPF nº 788.210.451-53, Carteira de Identidade RG. Sob nº. 1023826-3, expedido pela SJ/MT, em 30/08/1993 residente e domiciliado na Rua Padre Honesto Costa nº 74, Residencial Firenze, Primavera do Leste, MT, CEP: 78.850-000, Brasil, filho de Ernani Pedro Puhl e Adelaide Conte Puhl, nascido aos 31 dias do mês de Dezembro de 1974 na cidade de Santa Helena – PR, resolve consolidar o ato constitutivo EIRELI conforme segue:

CLÁUSULA PRIMEIRA - A empresa gira sob o nome empresarial **PRIOTE AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS EIRELI**, inscrita no CNPJ: 21.926.155/0001-23 e na Junta Comercial de Mato Grosso sob NIRE 51600049321 tem sua sede e domicílio na Avenida Minas Gerais nº 748, Sala 02, Cidade Primavera I em Primavera do Leste, MT, CEP: 78.850-000.

Parágrafo Único – Para consecução de seus objetivos sociais, a empresa poderá a qualquer tempo, criar, alterar ou extinguir estabelecimentos filiais, agências, sucursais em qualquer parte do território nacional ou fora dele, mediante alteração devidamente arquivada na Junta Comercial.

CLÁUSULA SEGUNDA – O capital da empresa no valor de R\$ 79.000,00 (Setenta e Nove Mil Reais) já totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente do país, detido em sua totalidade, pelo titular **Ernesto Puhl Neto**.

Parágrafo único – a responsabilidade do titular é limitada ao capital integralizado.

CLÁUSULA TERCEIRA - O objeto social da empresa é:

Serviços de corretagem na compra e venda e avaliações de imóveis, serviços de avaliação não imobiliária (avaliação de cultivos lavouras, avaliação de máquinas e equipamentos), serviços de engenharia.



CNAE FISCAL

6821-8/01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis.

7112-0/00 - Serviços de engenharia.

7490-1/99 - Outras atividades profissionais, científicas e técnicas não especificadas anteriormente.

CLAUSULA QUARTA – A empresa iniciou suas atividades em 18/02/2015 e seu prazo de duração e indeterminado.

CLÁUSULA QUINTA - A empresa será administrada pelo seu titular, **Ernesto Puhl Neto**, a quem caberá dentre outras atribuições, a representação ativa e passiva, judicial e extrajudicial, desta **EIRELI**, sendo a responsabilidade do titular limitada ao capital integralizado.

CLÁUSULA SEXTA - O término de cada exercício social será encerrado em 31 de dezembro do ano civil, com a apresentação do balanço patrimonial e resultado econômico do ano fiscal.

CLÁUSULA SETIMA - Declara o titular da **EIRELI**, para os devidos fins e efeitos de direito, que não participa de nenhuma outra empresa, pessoa jurídica dessa modalidade.

CLÁUSULA OITAVA - A responsabilidade do titular será limitada ao capital integralizado da empresa e regida pelo regime jurídico da empresa Limitada e supletivamente pela lei da Sociedade Anônima.

CLÁUSULA NONA - O titular declara sob as penas da lei, que não está impedido, por lei especial, e nem condenado ou que se encontra sob os efeitos de condenação, que o proíba de exercer a administração desta **EIRELI**, bem como não está impedido, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos ou crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa de concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade. (Art. 1.011, § 1º, CC/2002).

CLÁUSULA DÉCIMA – Elege o foro da Comarca de Primavera do Leste - MT, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste ato constitutivo, renunciando a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estar assim justo e acertado assinam o presente instrumento em via única.

Primavera do Leste - MT, 20 de Abril de 2021.

Ernesto Puhl Neto
CPF: 788.210.451-53



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 2364737 em 22/04/2021 da Empresa PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS EIRELI, CNPJ 21926155000123 e protocolo 210530600 - 20/04/2021. Autenticação: 7C5E915C49AC461E77E6C1981C8423D3172C919C. Julio Frederico Muller Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 21/053.060-0 e o código de segurança myBe Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/04/2021 por Julio Frederico Muller Neto – Secretário-Geral.

Julio Frederico Muller Neto
SECRETÁRIO GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO

Registro Digital

FLS 248
RUB 8

Documento Principal

Identificação do Processo

Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
21/053.060-0	MTP2100056447	20/04/2021

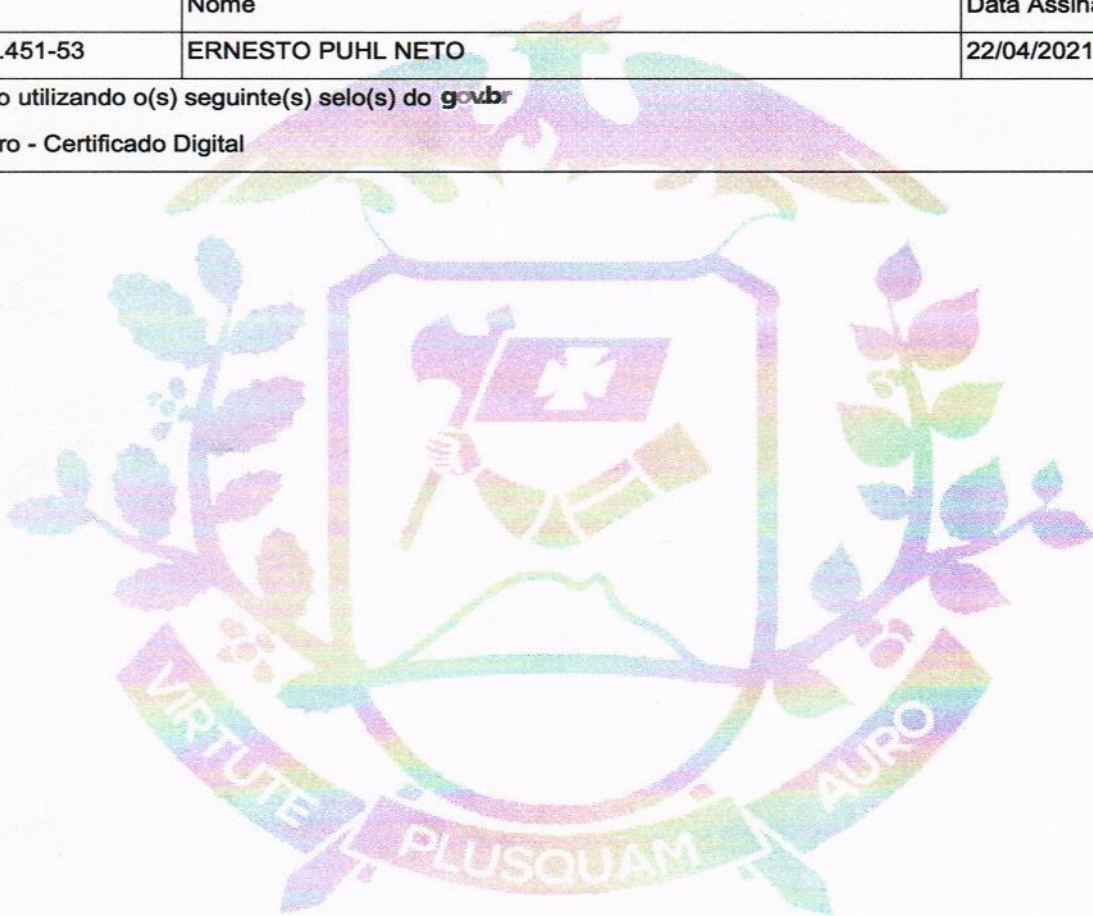
Identificação do(s) Assinante(s)

CPF	Nome	Data Assinatura
788.210.451-53	ERNESTO PUHL NETO	22/04/2021

Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br

Selo Ouro - Certificado Digital

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 2364737 em 22/04/2021 da Empresa PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS EIRELI, CNPJ 21926155000123 e protocolo 210530600 - 20/04/2021. Autenticação: 7C5E915C49AC461E77E6C1981C8423D3172C919C. Julio Frederico Muller Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 21/053.060-0 e o código de segurança myBe Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/04/2021 por Julio Frederico Muller Neto – Secretário-Geral.

JULIO FREDERICO MULLER NETO
SECRETÁRIO GERAL



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS EIRELI, de CNPJ 21.926.155/0001-23 e protocolado sob o número 21/053.060-0 em 20/04/2021, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 2364737, em 22/04/2021. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Floraci Alves Dos Santos.

Certifica o registro, o Secretário-Geral, Julio Frederico Muller Neto. Para sua validação, deverá ser acessado o sitio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemat.mt.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
788.210.451-53	ERNESTO PUHL NETO	22/04/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br		
Selo Ouro - Certificado Digital		

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
788.210.451-53	ERNESTO PUHL NETO

Cuiabá, quinta-feira, 22 de abril de 2021



Documento assinado eletronicamente por Floraci Alves Dos Santos, Servidor(a) Público(a), em 22/04/2021, às 11:54.



A autencidade desse documento pode ser conferida no portal de serviços da jucemat informando o número do protocolo 21/053.060-0.





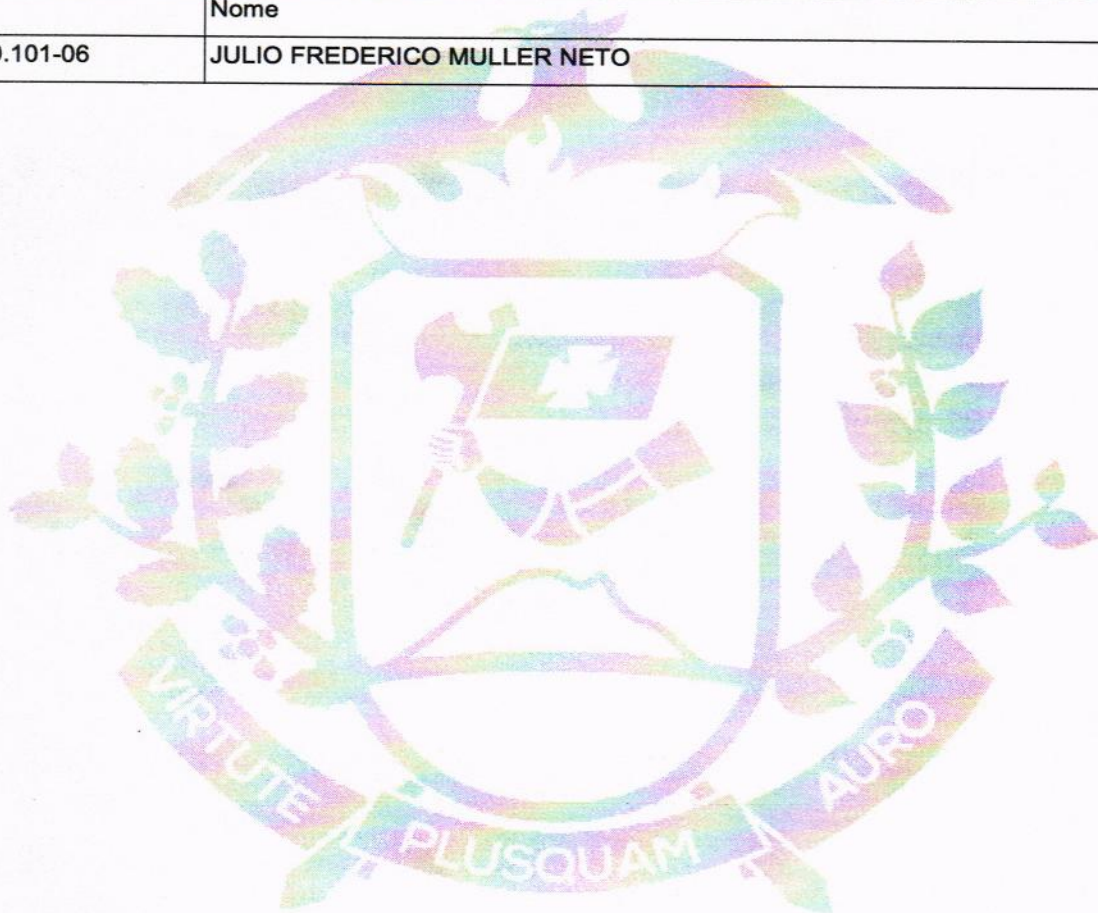
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO

Registro Digital

FLS 250
RUB 8

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
955.179.101-06	JULIO FREDERICO MULLER NETO



Cuiabá, quinta-feira, 22 de abril de 2021



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 2364737 em 22/04/2021 da Empresa PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS EIRELI, CNPJ 21926155000123 e protocolo 210530600 - 20/04/2021. Autenticação: 7C5E915C49AC461E77E6C1981C8423D3172C919C. Julio Frederico Muller Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 21/053.060-0 e o código de segurança myBe Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/04/2021 por Julio Frederico Muller Neto – Secretário-Geral.


JULIO FREDERICO MULLER NETO
SECRETÁRIO GERAL

pág. 8/8

**ATO CONSTITUTIVO DA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE
LIMITADA
PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS EIRELI**

Pelo presente Instrumento Particular de Constituição:

ERNESTO PUHL NETO nacionalidade BRASILEIRA, nascido em 31/12/1974, SOLTEIRO, EMPRESARIO, CPF/MF nº 788.210.451-53, CARTEIRA DE IDENTIDADE nº 10238263, órgão expedidor SJ - MT, residente e domiciliado no(a) RUA ARCO IRIS, 295, JARDIM SERRA DAS FLORES, PRIMAVERA DO LESTE, MT, CEP 78.850-000, BRASIL.

Resolve por este ato CONSTITUIR, como de fato constitui, uma empresa do tipo jurídico, Empresa Individual de Responsabilidade Limitada-EIRELI, nos termos do art. 980-A da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes:

DO NOME EMPRESARIAL, DA SEDE E DAS FILIAIS

CLÁUSULA PRIMEIRA. A empresa gira sob o nome empresarial PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS EIRELI e nome fantasia PRIORE PERICIA E AVALIACOES PATRIMONIAIS.

CLÁUSULA SEGUNDA. A empresa tem sede: RUA LONDRINA, 336, QUADRA 59 LOTE 18, CIDADE PRIMAVERA I, PRIMAVERA DO LESTE, MT, CEP 78.850-000.

CLÁUSULA TERCEIRA. A empresa pode, a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração do ato constitutivo.

DO OBJETO E DA DURAÇÃO

CLÁUSULA QUARTA. A empresa tem por objeto(s): SERVIÇOS CORRETAGEM NA COMPRA E VENDA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS, SERVIÇOS DE AVALIAÇÃO NÃO IMOBILIÁRIA (AVALIAÇÃO DE CULTIVOS "LAVOURAS", AVALIAÇÃO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS).

CODIFICAÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS

6821-8/01 - corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis.
7490-1/99 - outras atividades profissionais, científicas e técnicas não especificadas anteriormente.

Req: 81500000056964



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO
Certifico o Registro em 18/02/2015 sob nº 51600049321
Protocolo: 15/962668-4 de 18/02/2015
NIRE: 51600049321
PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS EIRELI
Chancela: F3A AE-63454-D7C3C-95D39-565CC-CAF79-8DB19-33B68
Cuiabá, 19/02/2015

Natjaia Bairos
Secretária Geral

**ATO CONSTITUTIVO DA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE
LIMITADA
PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS EIRELI**

CLÁUSULA QUINTA. A empresa iniciará suas atividades a partir da data do arquivamento e seu prazo de duração é indeterminado.

DO CAPITAL

CLÁUSULA SEXTA. A empresa tem o capital de R\$ 79.000,00 (setenta e nove mil reais), totalmente subscrito e integralizado, neste ato, em moeda corrente nacional, de responsabilidade do titular.

CLÁUSULA SÉTIMA. A responsabilidade do titular é restrita ao valor do capital integralizado.

DA ADMINISTRAÇÃO

CLÁUSULA OITAVA. A administração da empresa caberá ISOLADAMENTE a ERNESTO PUHL NETO, com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto, sempre de interesse da empresa, autorizado o uso do nome empresarial.

DO BALANÇO PATRIMONIAL DOS LUCROS E PERDAS

CLÁUSULA NONA. Ao término de cada exercício da empresa, em 31 de dezembro, proceder-se-á a elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao titular, os lucros ou perdas apurados.

DO FALECIMENTO

CLÁUSULA DÉCIMA. Falecendo ou interditado o titular, a empresa continuará sua atividade com os herdeiros ou sucessores. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da empresa, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Req: 81500000056964



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO
Certifico o Registro em 18/02/2015 sob nº 51600049321
Protocolo: 15/962668-4 de 18/02/2015, Página 2
NIRE: 51600049321
PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS EIRELI
Chancela: F3AAE-63454-D7C3C-95D39-565CC-CAF79-8DB19-33B68
Cuiabá, 19/02/2015

Natália Bairos
Secretária Geral

**ATO CONSTITUTIVO DA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE
LIMITADA
PRIORE AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS EIRELI**

DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

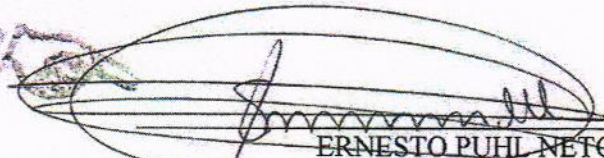
CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA. O Administrador declara, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da empresa, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA. O titular da empresa declara, sob as penas da lei, que não participa de outra empresa da mesma modalidade, estando desimpedido para constituir a presente EIRELI.

DO FORO

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA. Fica eleito o foro de PRIMAVERA DO LESTE - MT para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste ato constitutivo.

PRIMAVERA DO LESTE - MT, 11 de Fevereiro de 2015.


ERNESTO PUHL NETO
CPF: 788.210.451-53

Req: 81500000056964



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO
Certifico o Registro em 18/02/2015 sob nº 51600049321
Protocolo: 15/962668-4 de 18/02/2015
NIRE: 51600049321
PRIORE AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS EIRELI
Chancela: F3AAE-63454-D7C3C-95D39-565CC-CAF79-8DB19-33B68
Cuiabá, 19/02/2015


Natália Bairo
Secretária Geral

FLS 254
RUB 8

2^o Tabelionato
Barbosa
2^o OFÍCIO NOTARIAL E REGISTRAL DE PRIMAVERA DO LESTE / MT
Tabelião: ORCIOLE ALVES BARBOSA
Av. Amazonas, 235 - CEP 78250-100 - Tel. (66) 3498-1005

Reconheço por AUTENTICIDADE a(s) firma(s) de: ERNESTO
PUHL NETO Termo: 179541
Selo: AOE- 20699 Cod. 22 Valor: R\$ 5,00

Consulta: www.tjmt.jus.br/selos
Primavera do Leste 11 de fevereiro de 2015

2^o OFÍCIO NOTARIAL E REGISTRAL
Marcelo Campos dos Santos Nogueira
Escritório
Primavera do Leste - MT
Selo de Controle Digital

Reconheço por AUTENTICIDADE a(s) firma(s) de: ERNESTO
PUHL NETO Termo: 179541
Selo: AOE- 20699 Cod. 22 Valor: R\$ 5,00

Consulta: www.tjmt.jus.br/selos
Primavera do Leste 11 de fevereiro de 2015

Reconheço por AUTENTICIDADE a(s) firma(s) de: ERNESTO
PUHL NETO Termo: 179541
Selo: AOE- 20699 Cod. 22 Valor: R\$ 5,00

Consulta: www.tjmt.jus.br/selos
Primavera do Leste 11 de fevereiro de 2015

Reconheço por AUTENTICIDADE a(s) firma(s) de: ERNESTO
PUHL NETO Termo: 179541
Selo: AOE- 20699 Cod. 22 Valor: R\$ 5,00



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governo do Estado de Mato Grosso
Secretaria de Estado da Fazenda do Estado de Mato Grosso
Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

FLS
RUB

255

8

Certidão Simplificada

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

Nome Empresarial:		PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS LTDA	
Natureza Jurídica:		SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA	
Número de Identificação do Registro de Empresas - NIRE	CNPJ	Data de Arquivamento do Ato Constitutivo	Data de Início de Atividade
5160004932-1	21.926.155/0001-23	18/02/2015	18/02/2015
Endereço Completo:			
AVENIDA MINAS GERAIS 748 SALA 02 - BAIRRO CIDADE PRIMAVERA I CEP 78850-000 - PRIMAVERA DO LESTE/MT			
Objeto Social:			
SERVICOS DE CORRETAGEM NA COMPRA E VENDA E AVALIACOES DE IMOVEIS, SERVICOS DE AVALIACAO NAO IMOBILIARIA (AVALIACAO DE CULTIVOS LAVOURAS, AVALIACAO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS), SERVICOS DE ENGENHARIA.			
Capital Social:	R\$ 79.000,00	Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte	Prazo de Duração
SETENTA E NOVE MIL REAIS		EMPRESA PEQUENO PORTE	INDETERMINADO
Capital Integralizado:	R\$ 79.000,00	(Lei Complementar nº123/06)	
SETENTA E NOVE MIL REAIS			
Sócio(s)/Administrador(es)			
CPF/NIRE	Nome	Término Mandato	Participação
788.210.451-53	ERNESTO PUHL NETO	xxxxxxx	R\$ 79.000,00
Status: XXXXXXXX		Situação: ATIVA	
Último Arquivamento: 26/01/2022		Número: 2476811	
Ato 307 - REENQUADRAMENTO DE ME COMO EPP			
Empresa(s) Antecessora(s)			
Nome Anterior	Nire	Número Aprovação	UF
PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS EIRELI	xxxxxxx	2620440	
Tipo Movimentação			
ALTERAÇÃO DE NOME EMPRESARIAL			
Filial(ais) nesta Unidade da Federação ou fora dela			
Nire	CNPJ	Endereço	

Certidão Simplificada Digital emitida pela JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO e certificada digitalmente. null Se desejar confirmar a autenticidade desta certidão, acesse o site da JUCEMAT (<http://www.jucemat.mt.gov.br/>) e clique em validar certidão. A certidão pode ser validada de duas formas:

- 1) Validação por envio de arquivo (upload)
- 2) Validação visual (digite o nº C260000231310 e visualize a certidão)



26/047.509-2



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governo do Estado de Mato Grosso
Secretaria de Estado da Fazenda do Estado de Mato Grosso
Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

FLS 256
RUB 4

Certidão Simplificada

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

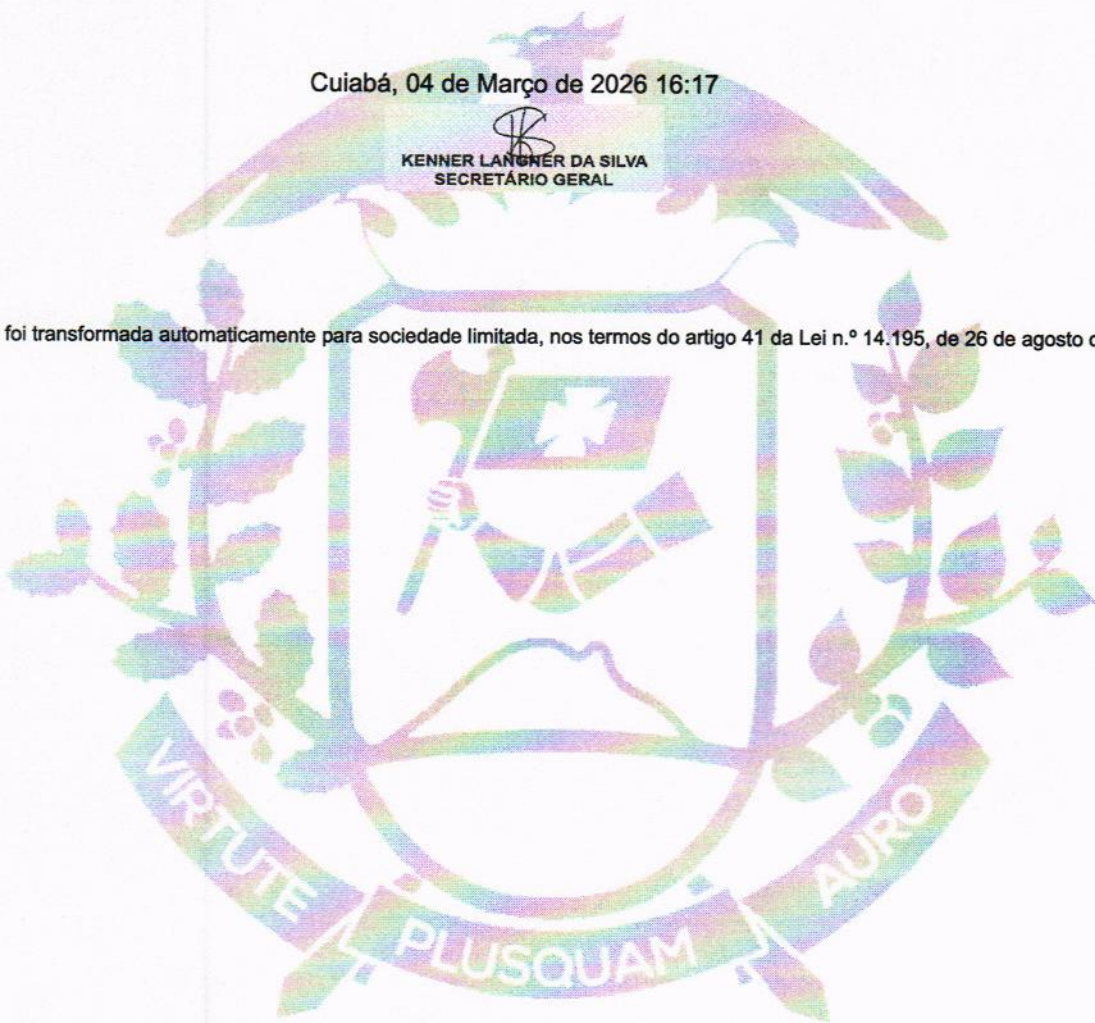
Nome Empresarial: PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS LTDA
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA

NADA MAIS#

Cuiabá, 04 de Março de 2026 16:17


KENNER LANGNER DA SILVA
SECRETÁRIO GERAL

A empresa foi transformada automaticamente para sociedade limitada, nos termos do artigo 41 da Lei n.º 14.195, de 26 de agosto de 2021.



Certidão Simplificada Digital emitida pela JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO e certificada digitalmente. null Se desejar confirmar a autenticidade desta certidão, acesse o site da JUCEMAT (<http://www.jucemat.mt.gov.br/>) e clique em validar certidão. A certidão pode ser validada de duas formas:

- 1) Validação por envio de arquivo (upload)
- 2) Validação visual (digite o nº C260000231310 e visualize a certidão)



26/047.509-2



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

FLS
DIR

257

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS LTDA
CNPJ: 21.926.155/0001-23

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 18:11:31 do dia 16/10/2025 <hora e data de Brasília>.
Válida até 14/04/2026.

Código de controle da certidão: **1B07.A7F6.679F.AD7A**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



**ESTADO DE MATO GROSSO
PROCURADORIA GERAL DO ESTADO
SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA**

FLS
CUR

258

8

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS A CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS E NÃO
TRIBUTÁRIOS ESTADUAIS GERIDOS PELA PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO E
PELA SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA
CND Nº 0061941615**

**Finalidade: CERTIDÃO CONJUNTA DE PENDÊNCIAS TRIBUTÁRIAS E NÃO TRIBUTÁRIAS JUNTO À
SEFAZ E À PGE DO ESTADO DE MATO GROSSO**

Data da emissão: 04/03/2026 Hora da emissão: 16:19:10

**Nome/denominação do sujeito passivo: PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS EIRELI
CNPJ: 21.926.155/0001-23**

CERTIFICAMOS que, até a data e hora em epígrafe, conforme parâmetros constantes no Anexo I da Portaria Conjunta nº 008/2018-PGE/SEFAZ, não consta, nas bases informatizadas e integradas ao sistema de processamento de dados da CND, da Secretaria de Estado de Fazenda, e nas bases informatizadas e integradas ao sistema de processamento de dados da Dívida Ativa do Estado, junto à Procuradoria-Geral do Estado, pendência, em nome do sujeito passivo acima indicado.

Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Estado de Mato Grosso exigir e/ou inscrever em Dívida Ativa quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas.

OBS. A presente Certidão não alcança o cumprimento de obrigações cujo controle ainda não esteja informatizado ou integrado ao sistema da CND e/ou da Dívida Ativa.

A autenticidade desta Certidão deverá ser confirmada via internet nos endereços www.sefaz.mt.gov.br ou www.pge.mt.gov.br.

Certidão válida até: 02/05/2026.

Fornecimento gratuito

Número de Autenticação: T7TTTL22ULBLT2T7



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRIMAVERA DO LESTE

ESTADO DE MATO GROSSO

FLS
RUB

259

8

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS - Nº 8679/2026

Certifico que encontra-se **QUITE** até a presente data com o Município de PRIMAVERA DO LESTE, referente aos tributos municipais (Mobiliário e Imobiliário) sujeitos ao CONTRIBUINTE abaixo identificado:

Inscrição: 21.926.155/0001-23 (CNPJ)

Contribuinte: PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS LTDA

Endereço: AV MINAS GERAIS 748 SALA 02
CIDADE PRIMAVERA I

Ficam, todavia, ressalvados os direitos do Município de PRIMAVERA DO LESTE de cobrar quaisquer débitos que venham a ser apurados posteriormente, mesmo que dentro do período compreendido nesta certidão.

PRIMAVERA DO LESTE (MT), 04 de março de 2026.

Certidão válida até 04/04/2026.

A autenticidade desta certidão pode ser verificada no endereço www.primaveradoleste.mt.gov.br.
Certidão emitida em 04/03/2026 as 10:48:18h. - Código de Validação **Q4Y4U2.U2M3W5.C0U4K8**

RUA. MARINGÁ, nº 444 - PRIMAVERA DO LESTE - MT - CEP 78850-000 - Fone: (66) 3498-3333
CNPJ 01.974.088/0001-05 - e-mail: contato@primaveradoleste.mt.gov.br

[Voltar](#)[Imprimir](#)FLS
RUB

260

8

**Certificado de Regularidade do
FGTS - CRF**

Inscrição: 21.926.155/0001-23
Razão Social: PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS LTDA
Endereço: AVE MINAS GERAIS 748 SALA 02 / CIDADE PRIMAVERA I / PRIMAVERA DO LESTE / MT / 78850-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 21/02/2026 a 22/03/2026

Certificação Número: 2026022103512262774402

Informação obtida em 04/03/2026 11:49:31

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

FLS
RUB

261

8

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 21.926.155/0001-23

Certidão nº: 13824369/2026

Expedição: 04/03/2026, às 11:49:57

Validade: 31/08/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº 21.926.155/0001-23, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



2º OFÍCIO NOTARIAL E REGISTRAL DE PRIMAVERA DO LESTE/MT

Tabella: Valência Dias de Almeida
Av. Cascavel, 1079 - Jd. Primavera - CEP 78850-000 - Tel. (66) 3498-1005

AUTENTICAÇÃO

A presente autenticação traduz a reprodução fiel do original apresentado. Do que dou fé

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso

Atos de Notas e de Registro

Consulta: www.tmt.jus.br/selos

Selo Digital - CPF-58570, RS4, 25

Primavera do Leste/MT, 20 de janeiro de 2025

OTAVIO MOREIRA DOS SANTOS ALVES Escrevente Autenticado

Selo de Controle Judicial
Poder Judiciário - MT
Código de Segurança: 12-145



FLS
RUB

262

8

B10002700355

B10002700355



FLS
RUB

263

8

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

FLS
RUB

264

8

ESTADO DE MATO GROSSO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA

CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO DE PROCESSOS DE 1º GRAU
Nº: 23567319

O Tribunal de Justiça do Estado de Mato Grosso CERTIFICA que, a requerimento da parte interessada e após consulta aos registros nos sistemas de tramitação processual de 1º Grau de Jurisdição do Estado de Mato Grosso, há **5 ANOS, NADA CONSTA** nos registros de **PROCESSOS DE FALÊNCIA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL, EM ANDAMENTO**, como **AUTOR E RÉU**, até a data de 04/03/2026, MOVIDAS POR ou em DESFAVOR de:

PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS LTDA
CNPJ 21.926.155/0001-23

Observações:

- As informações referentes ao **NOME e CNPJ** mencionados acima são de responsabilidade do solicitante. Cabe ao interessado e ao destinatário conferir a titularidade e verificar a autenticidade dos dados.
- A autenticidade desta certidão pode ser verificada no site **sec.tjmt.jus.br**, acessando o campo "**Verificar autenticidade de 1º grau**". Para a consulta, é necessário informar o número da certidão e o CPF. A verificação pode ser realizada em até **3(três) meses** após a data de expedição.
- A consulta é realizada na base de dados de processos distribuídos na Primeira Instância, abrangendo tanto a Justiça Comum quanto os Juizados. Estão incluídas **Inclui todas as ações relacionadas à recuperação judicial e falência**.
- A presente certidão foi expedida com base nos critérios de busca selecionados pela parte requerente no sistema. Portanto, não exclui a possibilidade de existência de processo(s) que não se enquadrem nos parâmetros especificados no cabeçalho deste documento.
- Esta certidão terá validade de até 30 (trinta) dias úteis, contados a partir da sua emissão.



Certidão nº 23567319.

A autenticidade desta certidão pode ser consultada em:
<http://sec.tjmt.jus.br/verificar-autenticidade-de-certidoes>
Certidão emitida por LILIAN RECH WOYDA.

Lotado na Central de Distribuição - Comarca de Primavera do Leste - SDCR, dia 04/03/2026, às 15h:59



PREFEITURA

BARRA DO GARÇAS

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E FINANÇAS
SETOR DE RECEITA TRIBUTÁRIA

FLS
RUB

265
8

ADM. 2025/2028

**EDITAL PREGÃO ELETRÔNICO
PREGÃO Nº 007/2024**

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, a pedido da interessada e para fins de prova, aptidão de desempenho e atestado de execução, que a empresa **Priore Avaliações Patrimoniais LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 21.926.155/0001-23, estabelecida na Avenida Minas Gerais, nº 748, Sala 02, bairro Cidade Primavera I, na cidade de Primavera do Leste, Estado de Mato Grosso, prestou serviços ao Município de Barra do Garças, CNPJ nº 03.439.239/0001-50, de avaliação patrimonial para fins de ITBI, urbano e rural, e de Laudo de Valor da Terra Nua - VTN, seja por contrato, seja por compra direta.

Registramos, ainda, que as prestações dos serviços acima referidos apresentaram bom desempenho operacional, tendo a empresa cumprido fielmente com suas obrigações, nada constando que a desabone técnica e comercialmente, até a presente data.

Barra do Garças/MT, 06 de março de 2026.



Lindomar Campos Rodrigues

Coordenador do Setor de Receita Tributária e
Chefe da Seção de Licenciamento e Fiscalização
Portaria Nº 21.903 de 16/01/2025

ANEXO IV

DECLARAÇÃO DE RESERVA DE CARGOS PARA PESSOA COM DEFICIÊNCIA

Nome da empresa PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS LTDA, CNPJ 21.926.155/0001-23, Endereço AVENIDA MINAS GERAIS Nº. 748, SALA COMERCIAL 02, CENTRO, PRIMAVERA DO LESTE MT, telefone 66 9 9205-1404, e e-mail comercial@prioreavalia.com.br, declara, para os devidos fins, que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social e que atendemos às regras de acessibilidade previstas na legislação, conforme disposto no art. 63, inciso IV da Lei nº 14.133/2021.

Primavera do Leste – MT 06 de março de 2026



PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS LTDA

ERNESTO PUHL NETO

CPF: 788.210.451.53

Ernesto Puhl
Neto:78821
045153

Assinado de forma
digital por Ernesto
Puhl
Neto:78821045153
Dados: 2026.03.06
08:07:28 -03'00'

ANEXO VIII**DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATOS IMPEDITIVOS PARA LICITAR OU CONTRATAR COM A ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA**

PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS LTDA, CNPJ 21.926.155/0001-23, Endereço AVENIDA MINAS GERAIS Nº. 748, SALA COMERCIAL 02, CENTRO, PRIMAVERA DO LESTE MT, telefone 66 9 9205-1404, e e-mail comercial@prioreavalia.com.br, DECLARA, para todos os fins legais que até a presente data inexistem fatos impeditivos para LICITAR OU CONTRATAR com a administração pública, estando ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Declara ainda que está plenamente ciente do teor e da extensão desta Declaração, bem como detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Primavera do Leste – MT 06 de março de 2026



PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS LTDA

ERNESTO PUHL NETO

CPF: 788.210.451.53

Ernesto Puhl
Neto:78821
045153

Assinado de forma
digital por Ernesto
Puhl
Neto:78821045153
Dados: 2026.03.06
09:18:28 -03'00'

ANEXO VII**DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS LEGAIS**

PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS LTDA, CNPJ 21.926.155/0001-23, Endereço AVENIDA MINAS GERAIS Nº. 748, SALA COMERCIAL 02, CENTRO, PRIMAVERA DO LESTE MT, telefone 66 9 9205-1404, e e-mail comercial@prioreavalia.com.br, DECLARA, para todos os fins legais, que, em ao disposto no art. 68, inciso IV, da Lei Federal nº 14.133/2021 e no art. 7º, inciso XXXIII, da Constituição da República Federativa do Brasil de 1988, não utiliza mão de obra direta ou indireta de menores de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de menores de 16 (dezesesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos. Declara ainda que está plenamente ciente do teor e da extensão desta Declaração, bem como detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Primavera do Leste – MT 06 de março de 2026



PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS LTDA

ERNESTO PUHL NETO

CPF: 788.210.451.53

Ernesto Puhl
Neto:78821
045153

Assinado de forma
digital por Ernesto
Puhl
Neto:78821045153
Dados: 2026.03.06
08:48:49 -03'00'

ANEXO III**DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO**

Nome da empresa PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS LTDA, CNPJ 21.926.155/0001-23, Endereço AVENIDA MINAS GERAIS Nº 748, CENTRO, SALA COMERCIAL 02 – PRIMAVERA DO LESTE MT, CEP: 78850-000, telefone 66 9 9205-1404, e e-mail comercial@prioreavalia.com.br, reúne todos os requisitos de habilitação exigidas no Edital, quanto às condições de qualificação jurídica, fiscal, e econômico-financeira, bem como de que está ciente e concorda com o disposto em Edital da Dispensa nº 003/2026

Primavera do Leste – MT 06 de março de 2026



PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS LTDA

ERNESTO PUHL NETO

CPF: 788.210.451.53

Ernesto Puhl
Neto:78821
045153

Assinado de forma
digital por Ernesto
Puhl
Neto:78821045153
Dados: 2026.03.06
08:01:17 -03'00'

ANEXO VI**DECLARAÇÃO DE CIÊNCIA DAS CONDIÇÕES**

PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS LTDA, CNPJ 21.926.155/0001-23, Endereço AVENIDA MINAS GERAIS Nº. 748, SALA COMERCIAL 02, CENTRO, PRIMAVERA DO LESTE MT, telefone 66 9 9205-1404, e e-mail comercial@prioreavalia.com.br, DECLARA sob as penas da lei que está ciente e concorda com as condições contidas no edital e seus anexos, que tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação referentes ao Dispensa 003/2026 do Município de SANTO ANTÔNIO DO LESTE- MT.

Declara ainda que está plenamente ciente do teor e da extensão desta Declaração, bem como detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Primavera do Leste – MT 06 de março de 2026



PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS LTDA

ERNESTO PUHL NETO

CPF: 788.210.451.53

Ernesto Puhl
Neto:78821
045153

Assinado de forma
digital por Ernesto
Puhl
Neto:78821045153
Dados: 2026.03.06
08:43:14 -03'00'

ANEXO V**DECLARAÇÃO DA PROPOSTA DE PREÇOS
INTEGRALIDADE DOS CUSTOS**

PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS LTDA, CNPJ 21.926.155/0001-23, Endereço AVENIDA MINAS GERAIS Nº. 748, SALA COMERCIAL 02, CENTRO, PRIMAVERA DO LESTE MT, telefone 66 9 9205-1404, e e-mail comercial@prioreavalia.com.br, DECLARA, para todos os fins legais para todos os fins legais que possui aptidão financeira para a execução do CONTRATO e que a sua PROPOSTA DE PREÇOS compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.

Declara ainda que está plenamente ciente do teor e da extensão desta Declaração, bem como detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Primavera do Leste – MT 06 de março de 2026

**Ernesto
Puhl****Neto:7882
1045153**

Assinado de forma
digital por Ernesto
Puhl

Neto:78821045153
Dados: 2026.03.06
08:20:48 -03'00'

**PRIORE AVALIACOES PATRIMONIAIS LTDA****ERNESTO PUHL NETO****CPF: 788.210.451.53**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DO LESTE**

Rua "A", 367 - Jd. Santa Inês

CNPJ : 04.217.362/0001-90

FLS
2118

272

Página 1 de 1

QUADRO DE COTAÇÕES

COTAÇÃO	DATA	DESCRIÇÃO	
00239/26	23/01/2026	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO	
ABERTURA	ENCERRAMENT	CENTRO DE CUSTO	RESPONSÁVEL
26/01/2026	09/03/2026	GABINETE DA SECRETARIA ECON. E FINANC.	ELAINE DE FATIMA MORS

PRODUTO			
ITEM	DESCRIÇÃO DO PRODUTO	UNIDADE	QUANTIDADE
1	001.038.156 ELABORAÇÃO DE LAUDO TÉCNICO DE AVALIAÇÃO DO MUNICÍPIO DE SANTO	SER	1
PROPOSTENTES			
CODIGO	NOME	VLR UNIT.	TOTAL
33010	ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA	3.500,00	3.500,00
19710	PRIORE AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS EIRELI EPP	9.500,00	9.500,00
33008	REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA	9.750,00	9.750,00
33009	GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA	9.990,00	9.990,00
31241	GEO7 ENGENHARIA LTDA	14.600,00	14.600,00
20059	NP TECNOLOGIA E GESTÃO DE DADOS LTDA	15.000,00	15.000,00
33004	I. F. S. OLIVEIRA	18.500,00	18.500,00
26360	M E MIOKI	20.000,00	20.000,00
PROPOSTENTE VENCEDOR		VLR UNIT.	TOTAL
33010	ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA	3.500,00	3.500,00
PREÇO MÉDIO DO ÍTEM		12.605,00	12.605,00

RELAÇÃO DE PROPOSTENTES PARTICIPANTES			
CÓDIGO	PROPOSTENTES		VALOR
19710	PRIORE AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS EIRELI EPP	21.926.155/0001-23	9.500,00
20059	NP TECNOLOGIA E GESTÃO DE DADOS LTDA	07.797.967/0001-95	15.000,00
26360	M E MIOKI	24.745.979/0001-95	20.000,00
31241	GEO7 ENGENHARIA LTDA	27.222.609/0001-61	14.600,00
33004	I. F. S. OLIVEIRA	59.241.195/0001-04	18.500,00
33008	REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA	40.671.657/0001-03	9.750,00
33009	GEOQI CONSULTORIA E TECNOLOGIA LTDA	24.604.722/0001-13	9.990,00
33010	ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHA	47.799.315/0001-04	3.500,00

RELAÇÃO DOS PROPOSTENTES VENCEDORES		
CÓDIGO	PROPOSTENTES	VALOR
33010	ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA	3.500,00
TOTAL DOS PROPOSTENTES VENCEDORES		3.500,00

Aprovado por:

Digitador (a)
Corina Maria Alves Carrijo