

PROPOSTA DE ALUGUEL

À
Prefeitura Municipal de Santo Antônio do Leste-MT
Secretaria Municipal de Saúde

1. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO (LOCADOR)

Nome/Razão Social: Lenir de Fátima Azzolini

CPF/CNPJ: 695.109.111-00

RG (se pessoa física):

Endereço:

Telefone: (66) 99207-0816

E-mail:

2. DO IMÓVEL

O proponente declara ser legítimo proprietário do imóvel localizado à Av. Goiás, nº 367, bairro Jardim Santa Inês, Cep: 78628-000 no Estado de Mato Grosso, devidamente registrado No Cartório de Registro de Imóveis competente.

Características do imóvel:

Área total: 480 m²

Área construída: 479,77 m²

Tipo: (x) Comercial () Institucional () Outro: _____

Descrição detalhada da estrutura física:

Térreo: contém um sala comercial, um depósito, 1 despensa, 1 copa e 1 banheiro

Pavimento superior: hall de entrada, 2 salas de estar, 2 suítes, 2 banheiros sociais, 2 cozinhas, 4 dormitórios.

O imóvel encontra-se em condições adequadas para atender às necessidades da Administração Pública.

3. DO OBJETO

A presente proposta tem por objeto a locação do imóvel acima descrito para funcionamento da Secretaria Municipal de Saúde, visando atender às necessidades da mencionada secretaria.

4. DO VALOR DA LOCAÇÃO

O valor mensal proposto para locação é de R\$ 10.000,00 (dez mil reais).

Declaro que as informações prestadas são verdadeiras e que o imóvel encontra-se livre e desembaraçado de quaisquer ônus que impeçam sua locação.

Santo Antônio do Leste/MT, 04 de Fevereiro de 2026.

Lenir de Fátima Azzolini
Assinatura do Proprietário



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA JUSTIÇA
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSPORTES

CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCION



NOME E SOBRENOME
LENIR DE FATIMA AZZOLINI

DATA DE NASCIMENTO
04/04/1958



ENDEREÇO PARA EMISSÃO DO DOCUMENTO
R. SALGADO FILHO - 28

DATA DE EMISSÃO
12/12/2023

VALIDADE
17/12/2026

CLASSIFICAÇÃO
D

DESCRIÇÃO DE VEÍCULO PARA EMISSÃO DO DOCUMENTO
102 6904 SSP 14

RG
695 108 413-00

SIN. REGISTRO
00303230429

DATA DE EXPIRAÇÃO
AD

NACIONALIDADE
BRASIL - BR

TIPO DE VEÍCULO
CARRO

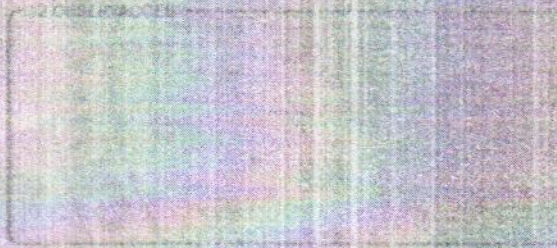
ASSINATURA
LENIR DE FATIMA AZZOLINI

ASSINATURA
LENIR DE FATIMA AZZOLINI

2762736671

ACG	DATA	DATA
A	12/12/23	17/12/26
B	12/12/23	17/12/26
C	12/12/23	17/12/26
D	12/12/23	17/12/26

ACG	DATA	DATA
A	12/12/23	17/12/26
B	12/12/23	17/12/26
C	12/12/23	17/12/26
D	12/12/23	17/12/26



2762736671

LOCAL
CIANEA - MT

7286081-662

17/12/2024

MATO GROSSO

SENATHAN CONDI



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DO LESTE

PREF. MUN. DE SANTO ANTONIO DO LESTE

RUA PRIMAVERA, Nº 423A - JARDIM SANTA INÊS

CNPJ: 04217362000190

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS IMOBILIÁRIOS

da prefeitura Municipal de SANTO ANTONIO DO LESTE, a requerimento da pessoa interessada LENIR DE FATIMA AZZOLINI, CERTIFICA, para os fins que se fizerem necessários, que a pessoa jurídica/física a seguir referenciada não registra débitos imobiliários com os cofres públicos municipais até a presente data, tendo a presente CERTIDÃO validade até o dia 26/03/2026, ressalvado o direito da Fazenda Municipal de exigir o recolhimento de débitos, tributários ou não, constituídos anteriormente a esta data mesmo durante a vigência desse prazo.

Cadastro:	000000587	Matricula/Inscrição:	001.002.00004.000040.001
Proprietário:	LENIR DE FATIMA AZZOLINI	CPF/CNPJ:	69510911100
Compromissário	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DO	CPF/CNPJ:	04217362000190
Endereço:	RUA A, 367	Complem:	
Bairro:	JARDIM SANTA INES	CEP:	78628000
Cidade:	SANTO ANTONIO DO LESTE - MT		
Setor:	002	Quadra:	004
		Lote:	0040
		Unidade:	001

Loteamento

Nome:			
Setor:	Quadra:	Lote:	Unidade:

Dados Referente ao Exercício 2026

Área Territorial:	500,38	Área Edif. da Unidade:	612,79	Área Edif. Total:	612,79
Valor Venal Territorial:	5.409,41	Valor Venal Edificação:	67.980,47	Valor Venal Total:	73.389,88

Emissão: 24/02/2026 11:25:39 Validade: 26/03/2026 Usuário: VILMAR
Número/Controle da Certidão: B56A24A8E2317833

Responsável:
Vilmar de Souza
Coordenador A. C. e Tributos



ESTADO DE MATO GROSSO
PROCURADORIA GERAL DO ESTADO
SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA

FLS
RUB

94

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS A CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS E NÃO TRIBUTÁRIOS ESTADUAIS GERIDOS PELA PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO E PELA SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA
CND Nº 0061580334

Finalidade: **CERTIDÃO CONJUNTA DE PENDÊNCIAS TRIBUTÁRIAS E NÃO TRIBUTÁRIAS JUNTO À SEFAZ E À PGE DO ESTADO DE MATO GROSSO**

Data da emissão: **09/02/2026** Hora da emissão: **14:31:02**

Nome/denominação do sujeito passivo: **LENIR DE FATIMA AZZOLINI**

CPF: **695.109.111-00**

CERTIFICAMOS que, até a data e hora em epígrafe, conforme parâmetros constantes no Anexo I da Portaria Conjunta nº 008/2018-PGE/SEFAZ, não consta, nas bases informatizadas e integradas ao sistema de processamento de dados da CND, da Secretaria de Estado de Fazenda, e nas bases informatizadas e integradas ao sistema de processamento de dados da Dívida Ativa do Estado, junto à Procuradoria-Geral do Estado, pendência, em nome do sujeito passivo acima indicado.

Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Estado de Mato Grosso exigir e/ou inscrever em Dívida Ativa quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas.

OBS. A presente Certidão não alcança o cumprimento de obrigações cujo controle ainda não esteja informatizado ou integrado ao sistema da CND e/ou da Dívida Ativa.

A autenticidade desta Certidão deverá ser confirmada via internet nos endereços www.sefaz.mt.gov.br ou www.pge.mt.gov.br.

Certidão válida até: **09/04/2026**.

Fornecimento gratuito

Número de Autenticação: **TUTAAL92BBKA222T**