



GOVERNO MUNICIPAL
SANTO ANTÔNIO DO LESTE
Continuidade do progresso, de mãos dadas com o povo!
Gestão 2021/2024

P.M.S.A.L
FLS Nº 26
RUB Helena

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 039/2024

DO: DEPARTAMENTO DE COMPRAS
AO: **GABINETE DO PREFEITO**

Objetivando atender determinação do Exmo. Sr. Prefeito Municipal, encaminhamos os orçamentos necessários a continuidade do processo, realizados através de consulta ao mercado e preços praticados por órgãos públicos para **Locação de imóvel aproximado de 117,32m² de área construída para ser utilizado como sede da biblioteca pública, situada na Rua dois de julho quadra 31, lote 03, Bairro Centro, Santo Antônio do Leste/MT**, conforme documento de formalização de demanda – DFD, solicitação e termo de referência em anexo, e em conformidade com o Decreto Municipal 034/2022.

Santo Antônio do Leste - MT, 18 de junho de 2024.

Geisiane Vieira de Moraes
GEISIANE VIEIRA DE MORAES
COORDENADORA DO SETOR DE COMPRAS
PORTARIA 291/2021 DE 02/07/2021.



GOVERNO MUNICIPAL
SANTO ANTÔNIO DO LESTE

Continuidade do progresso, de mãos dadas com o povo!

Gestão 2021/2024

PORTARIA Nº. 291/2021 ^{P.M.S.A.L}
DE: 02 DE JULHO DE 2021 ^{FLS Nº 97}
_{REB} *Delenc*

NOMEIA a servidora **GEISIANE VIEIRA DE MORAES** para exercer o cargo de **COORDENADOR DO SETOR DE COMPRAS** e dá outras providências.

JOSE ARIMATEIA VIEIRA ALVES, Prefeito Municipal de Santo Antonio do Leste, Estado de Mato Grosso, no uso de suas atribuições legais.

RESOLVE;

Art. 1º - NOMEAR a servidora **GEISIANE VIEIRA DE MORAES**, para responder pelo cargo de **COORDENADOR DO SETOR DE COMPRAS** desta Prefeitura Municipal.

Art. 2º - Determinar a Secretaria Municipal de Administração e Planejamento que tome as providências necessárias para a execução desta portaria.

Art. 3º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 4º - Revogam – se as disposições em contrário.

REGISTRA-SE

PUBLICA-SE

CUMpra-SE.

GABINETE DO PREFEITO
EM: 02 DE JULHO DE 2021.

JOSE ARIMATEIA VIEIRA ALVES
PREFEITO MUNICIPAL

Registrada na Secretaria de Administração e Planejamento e Publicada por afixação em local de costume, conforme na legislação em vigor.

LUIS CARLOS REZENDE

SECRETÁRIO DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO

**LICITAÇÃO E COMPRAS
EXTRATO DO CONTRATO N° 56/2021****EXTRATO DO CONTRATO N° 56/2021****CONTRATANTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA TEREZINHA-MT**CNPJ N°** 15.031.669/0001-18**CONTRATADA:** CASA DO PINTOR MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO LTDA-ME**CNPJ: sob o n°:** 13.519.978/0001-06**OBJETO:** REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE CONSTRUÇÃO, PARA MANUTENÇÃO REFORMA E EDIFICAÇÕES PARA ATENDER AS NECESSIDADES DAS SECRETARIAS MUNICIPAIS DE SANTA TEREZINHA/MT.**VIGÊNCIA:** 02/07/2021 a 02/07/2022**Valor Total:** R\$ 1.024.760,00 (um milhão e vinte quatro mil e setecentos e sessenta reais).

Santa Terezinha – MT, 02 de julho de 2021.

THIAGO CASTELLAN RIBEIRO

Prefeito Municipal-Contratante.

**LICITAÇÃO E COMPRAS
EXTRATO DO CONTRATO N° 57/2021****EXTRATO DO CONTRATO N° 57/2021****CONTRATANTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA TEREZINHA-MT**CNPJ N°** 15.031.669/0001-18**CONTRATADA:** BRITAZIL COMENCIO DE BRITA LTDA**CNPJ: sob o n°:** 36.781.971/0001-63**OBJETO:** REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE CONSTRUÇÃO, PARA MANUTENÇÃO REFORMA E EDIFICAÇÕES PARA ATENDER AS NECESSIDADES DAS SECRETARIAS MUNICIPAIS DE SANTA TEREZINHA/MT.**VIGÊNCIA:** 02/07/2021 a 02/07/2022**Valor Total:** R\$ 86.750,00 (oitenta e seis mil setecentos e cinquenta reais)

Santa Terezinha – MT, 02 de julho de 2021.

THIAGO CASTELLAN RIBEIRO

Prefeito Municipal-Contratante.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DO LESTE**PREFEITURA/RECURSOS HUMANOS
PORTARIA N° 291/2021.****DE:** 02 DE JULHO DE 2021.NOMEIA a servidora **GEISIANE VIEIRA DE MORAES** para exercer o cargo de **COORDENADOR DO SETOR DE COMPRAS** e dá outras providências.**JOSE ARIMATEIA VIEIRA ALVES**, Prefeito Municipal de Santo Antonio do Leste, Estado de Mato Grosso, no uso de suas atribuições legais.**RESOLVE;****Art. 1° - NOMEAR** a servidora **GEISIANE VIEIRA DE MORAES**, para responder pelo cargo de **COORDENADOR DO SETOR DE COMPRAS** desta Prefeitura Municipal.**Art. 2° -** Determinar a Secretaria Municipal de Administração e Planejamento que tome as providências necessárias para a execução desta portaria.**Art. 3° -** Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.**Art. 4° -** Revogam – se as disposições em contrário.**REGISTRA-SE****PUBLICA-SE****CUMRA-SE.****GABINETE DO PREFEITO****EM:** 02 DE JULHO DE 2021.**JOSE ARIMATEIA VIEIRA ALVES** PREFEITO MUNICIPAL

Registrada na Secretaria de Administração e Planejamento e Publicada por afixação em local de costume, conforme na legislação em vigor.

LUIS CARLOS REZENDE**SECRETÁRIO DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO****PREFEITURA/RECURSOS HUMANOS
DISTRATO DE CONTRATO DE TRABALHO POR TEMPO
DETERMINADO N° 013/2021**

Por este instrumento particular, a Prefeitura Municipal de Santo Antônio do Leste, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, com sede na cidade de Santo Antônio do Leste, Estado de Mato Grosso, na Rua A, n° 367 – Jardim Santa Inês, inscrita no CNPJ sob o n° 04.217.362/0001-90, por seu representante legal, Sr. **JOSE ARIMATEIA VIEIRA ALVES**, brasileiro, casado, portador da cédula de identidade RG 14428342 SSP/MT e CPF sob o n° 867.715.741-72, a seguir denominado **CONTRATANTE, MODESTO TSEREHITE**, portador (a) da cédula de identidade RG sob n° 521599 SSP/MT e inscrito (a) no CPF/MF sob o n° 362.592.841-87 e residente a Rua das Garças, s/n, Centro, nesta cidade de Santo Antonio do Leste - MT, a seguir denominado (a) **CONTRATADO (A)**, acordam.

1. A **CONTRATANTE** e o (A) **CONTRATADO (A)**, em 01/03/2021 firmaram o contrato N° 039/2021, pelo qual a primeira confiou ao segundo serviços de **PROFESSOR CLASSE A**, como previsto na cláusula 1ª do Contrato por Tempo Determinado N° 039/2021.

2. O (A) **CONTRATADO (A)**, por força do instrumento ora distratado, vêm executando seus serviços até 17/06/2021.

3. Em contraprestação pelos serviços profissionais referidos nos itens anteriores, a **CONTRATANTE** obrigou-se a pagar ao **CONTRATADO (A)** a quantia de **R\$ 2.072,08 (Dois mil e setenta dois reais e oito centavos)**.

4. O (A) **CONTRATANTE**, por razões próprias, decidiu desistir da continuidade do contrato até agora vigente, resolvendo as partes rescindirem o contrato até então vigente, restando acertado que, em razão dos serviços e atividades desenvolvidos até o momento, a **CONTRATANTE** pagará a **CONTRATADO (A)** a quantia de **R\$ 2.644,81 (Dois mil e seiscentos e quarenta quatro reais e oitenta um centavo)**.

5. O (A) **CONTRATADO (A)** outorga à **CONTRATANTE** plena, total e irrevogável quitação, para nada mais reclamar, a qualquer tempo e a que título for, em relação à avença distratado, bem como aos serviços prestados.

6. O presente distrato é firmado em caráter irrevogável e irretratável, obrigando as partes, seus herdeiros e sucessores.

7. As partes elegem o Foro da Comarca em Primavera do Leste para dirimir eventuais litígios decorrentes do ora acordado.

Assim, as partes assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor, juntamente com as duas testemunhas abaixo.

Santo Antônio do Leste – MT, 17/06/2021.

MODESTO TSEREHITE



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DO LESTE

Rua "A", 367 - Jd. Santa Inês

CNPJ : 04.217.362/0001-90

P.M.S.A.L

FLS N°

RUBR

29
Helena

Página 1 de 1

QUADRO DE COTAÇÕES

COTAÇÃO	DATA	DESCRIÇÃO
01281/24	07/06/2024	LOCAÇÃO DE IMOVÉL
ABERTURA	ENCERRAMENT	CENTRO DE CUSTO
10/06/2024	18/06/2024	GABINETE DA SECRETARIA DE ADM E PLANE
		RESPONSÁVEL
		VALCIR DOS SANTOS LUIS

PRODUTO

ITEM	DESCRIÇÃO DO PRODUTO	UNIDADE	QUANTIDADE
1	001.037.042 SERVIÇO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA ÓRGÃO PÚBLICO - DO TIPO SALA C	MÊS	12
PROPOSTANTES			
CODIGO	NOME	VLR UNIT.	TOTAL
88	AFONSO CECATTO	900,00	10.800,00
23741	MUNICÍPIO DE NOVA GUARITA	1.000,00	12.000,00
21805	MUNICÍPIO DE CONQUISTA D'OESTE	1.014,60	12.175,20
21950	MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DOS QUATRO MARCOS	1.320,00	15.840,00
PROPOSTANTE VENCEDOR		VLR UNIT.	TOTAL
88	AFONSO CECATTO	900,00	10.800,00
PREÇO MÉDIO DO ÍTEM		1.058,65	12.703,80

RELAÇÃO DE PROPOSTANTES PARTICIPANTES

CÓDIGO	PROPOSTANTES	VALOR
88	AFONSO CECATTO 514.231.701-72	10.800,00
21805	MUNICÍPIO DE CONQUISTA D'OESTE 04.219.688/0001-56	12.175,20
21950	MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DOS QUATRO MARCOS 15.024.029/0001-80	15.840,00
23741	MUNICÍPIO DE NOVA GUARITA 37.465.598/0001-02	12.000,00

RELAÇÃO DOS PROPOSTANTES VENCEDORES

CÓDIGO	PROPOSTANTES	VALOR
88	AFONSO CECATTO	10.800,00
TOTAL DOS PROPOSTANTES VENCEDORES		10.800,00

Aprovado por:

Corina Carrijo

Digitador (a)

Corina Maria Alves Carrijo



Pesquisa de Preço

P.M.S.A.L
FLS N° 30
RUB *Alcena*



Orgão	Item	Data Homolog.	QTD	Unidade	Preço Orçado Unit.	Preço Homologado Unit.	Fornecedor	Cidade
MUNICÍPIO DE NOVA GUARITA/MT Processo - 05/2024	LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO AO FUNCIONAMENTO E INSTALAÇÃO DO CONSELHO TUTELAR LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE NOVA GUARITA-MT. Marca: SERVIÇO Modelo: SERVIÇO	08/02/2024	11,00	MÊS	1.000,00	1.000,00	EUDES PEREIRA DIAS CNPJ - 145.711.370-87	Nova Guarita - MT

Média dos Preços Orçado

R\$ 1.000,00

Média dos Preços Homologado

R\$ 1.000,00

Data do Relatório

18/06/2024

Relatório Resumido

Relatório gerado em: 18/06/2024 10:45:42
Quantidade total de registros: 31

Filtros aplicados

Produto Pesquisado : Serviço
Exercício (Ano da Compra) : 2024
Descrição/Código do Material : (00012765) SERVIÇO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA ÓRGÃO PÚBLICO - IMÓVEL COMERCIAL

Valor Máximo Unit do Material
R\$9912,48

Média Saneada Global
R\$4463,81

Mediana Valor Unit do Material
R\$2500,00

	Nome Fiscalizado	Modalidade de Compra	Código da Licitação	Código do Material	Nome do Material	Descrição	Quantidade do Material	Unidade de Fornecimento	Valor Unit do Material	CNPJ/CPF do Fornecedor	Nome do Fornecedor	Data da Homologação
1	PM DE CONQUISTA DOESTE	Inexigibilidade de Licitação	00000000004/2024	00012765	SERVICO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA ÓRGÃO PÚBLICO	(00012765) SERVIÇO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA ÓRGÃO PÚBLICO - IMÓVEL COMERCIAL	24	MÊS	R\$ 1.014,60	183.146.798-44	SIMONE MARRETO APOLES DE OLIVEIRA	28/05/2024
2	PM DE SAO JOSE DO RIO CLARO	Inexigibilidade de Licitação	00000000005/2024	00012765	SERVICO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA ÓRGÃO PÚBLICO	(00012765) SERVIÇO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA ÓRGÃO PÚBLICO - IMÓVEL COMERCIAL	60	UNIDADE	R\$ 1.300,00	03.916.984/0001-43	FUNERARIA SANTA CLARA LTDA	22/04/2024
3	PM DE NOVO SANTO ANTONIO	Inexigibilidade de Licitação	00000000005/2024	00012765	SERVICO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA ÓRGÃO PÚBLICO	(00012765) SERVIÇO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA ÓRGÃO PÚBLICO - IMÓVEL COMERCIAL	12	MÊS	R\$ 1.300,00	003.144.111-43	ABELINA PEREIRA LACERDA	31/01/2024
4	PM DE MATUPA	Inexigibilidade de Licitação	00000000008/2024	00012765	SERVICO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA ÓRGÃO PÚBLICO	(00012765) SERVIÇO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA ÓRGÃO PÚBLICO - IMÓVEL COMERCIAL	12	MÊS	R\$ 1.400,00	423.804.729-04	NERI LUIZ DALLA VECCHIA	17/05/2024
5	PM DE PORTO DOS GAUCHOS	Inexigibilidade de Licitação	00000000004/2024	00012765	SERVICO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA ÓRGÃO PÚBLICO	(00012765) SERVIÇO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA ÓRGÃO PÚBLICO - IMÓVEL COMERCIAL	10	MÊS	R\$ 1.412,00	340.336.961-72	NILVA DIVINA DE JESUS LIMA	10/04/2024



P.M.S.A.L 32
FLS Nº
RUB Helena



Relatório de Cotação: cotação rápida 2708

Pesquisa realizada entre 18/06/2024 11:34:45 e 18/06/2024 11:36:32

Relatório gerado no dia 18/06/2024 11:37:01 (IP: 131.161.39.215)

Em conformidade com a Instrução Normativa Nº 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133).

Método Matemático Aplicado: Média Aritmética dos preços obtidos - Preço calculado com base na média aritmética de todos os preços selecionados pelo usuário para aquele determinado item.

Conforme Instrução Normativa Nº 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133), no Artigo 3º, "A pesquisa de preços será materializada em documento que conterá: INC V-Método matemático aplicado para a definição do valor estimado."

Item 1: locação de imóvel urbano

PREÇOS / PROPOSTAS	QUANTIDADE	PREÇO ESTIMADO	PERCENTUAL	PREÇO EST. CALCULADO	% VALOR GLOBAL	TOTAL
1 / 1	1	R\$ 1.320,00 (un)	-	R\$ 1.320,00	100%	R\$ 1.320,00

Preço Público	Órgão Público	Identificação	Data Licitação	Preço
1	MUNICIPIO DE SAO JOSE DOS QUATRO MARCOS	15024029000180-1-000017/2023	13/11/2023	R\$ 1.320,00

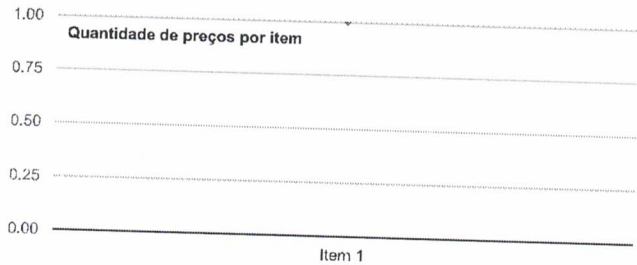
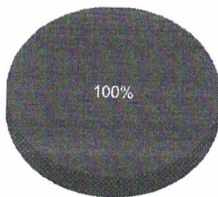
Valor Unitário	R\$ 1.320,00
----------------	--------------

Mediana dos Preços Obtidos: R\$ 1.320,00	Média dos Preços Obtidos: R\$ 1.320,00
--	--

Valor Global: R\$ 1.320,00

Valor do Item em relação ao total

- 1) locação de...



Detalhamento dos Itens



P.M.S.A.L
FLS N° 33
Adlene

Item 1: locação de imóvel urbano

Preço Estimado: R\$ 1.320,00 (un)

Percentual: -

Preço Estimado Calculado: R\$ 1.320,00

Média dos Preços Obtidos: R\$ 1.320,00

Quantidade	Descrição	Observação
1 Unidade	locação de imóvel urbano	

Preço (Outros Entes Públicos) 1: Mediana das Propostas Finais

RS 1.320,00

Inc. II Art. 5º da LN 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133)

Órgão: MUNICÍPIO DE SAO JOSE DOS QUATRO MARCOS
Data: 13/11/2023 17:29
Objeto: LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO DAS UNIDADES BASICAS DE SAUDE EM PERIODOS DE MANUTENÇÕES PREDIAIS
Modalidade: Inexigibilidade
SRP: NÃO
Descrição: LOCAÇÃO DE IMÓVEL URBANO - LOCAÇÃO DE IMÓVEL URBANO
Identificação: 15024029000180-1-000017/2023
Lote/Item: 1/1
Ata: N/A
Homologação: 08/11/2023 00:00
Fonte: <https://www.gov.br/pncp/pt-br>
Quantidade: 12
Unidade: MES
UF: MT

CNPJ	Razão Social do Fornecedor	Valor da Proposta Final
19.168.045/0001-06 *VENCEDOR*	LPL PARTIPACOES E ADMINISTRACAO LTDA-ME	RS 1.320,00
Marca: Marca não informada Fabricante: Fabricante não informado Descrição: Descrição não informada Endereço:		



 Extrato de fontes Utilizadas neste relatório

ATENÇÃO - O Banco de Preços é uma solução tecnológica que atende aos parâmetros de pesquisa dispostos em Leis vigentes, Instruções Normativas, Acórdãos, Regulamentos, Decretos e Portarias. Sendo assim, por reunir diversas fontes governamentais, complementares e sites de domínio amplo, o sistema não é considerado uma fonte e, sim, um meio para que as pesquisas sejam realizadas de forma segura, ágil e eficaz.

Fontes utilizadas nesta cotação:

1 - Portal Nacional de Contratações Públicas
<https://www.gov.br/pncp/pt-br>

Data: 18/06/2024 11:35:13

Acessar a fonte [aqui](#)





GOVERNO MUNICIPAL
SANTO ANTÔNIO DO LESTE
Continuidade do progresso, de mãos dadas com o povo!
Gestão 2021/2024

P.M.S.A.L
FLS Nº 35
RUB Helena

Santo Antônio do Leste -MT, 10 de junho de 2024

Prefeitura Municipal de Santo Antônio do Leste -MT - Setor de Compras

Cumprimentando -o cordialmente, a Secretaria Municipal de Administração e Planejamento no uso de suas atribuições legais, na pessoa de seu representante legal do setor de compras serve-se do presente para solicitar orçamento de locação de imóvel para atender as necessidades dessa prefeitura.

Desde já agradeço

Geisiane Vieira de Moraes
GEISIANE VIEIRA DE MORAES
COORDENADORA DO SETOR DE COMPRAS
PORTARIA 291/2021 DE 02/07/2021.

Flavio Batista

10 - 06
2024

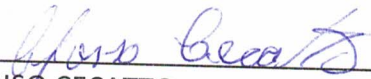
PROPOSTA DE ORÇAMENTO

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DO LESTE -MT

LOCAÇÃO DE IMÓVEL DE 117,32M² LOCALIZADO NA RUA; DOIS DE JULHO, QD 31,
LOTE 03, BAIRRO; CENTRO -SANTO ANTONIO DO LESTE /MT.

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	PERIODO
1	SERVIÇO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA ÓRGÃO PÚBLICO	900,00	12 MESES

VALIDADE DA PROPOSTA :30 DIAS


AFONSO CECATTO
CPF: 514.231.701-72

Santo Antônio do Leste/MT 10 de junho de 2024



JUSTIFICATIVA DE PREÇO E RAZÃO DA ESCOLHA DO FORNECEDOR

INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 010/2024

PROCESSO ADMINISTRATIVO 039/2024

1 – DO OBJETO

Locação de imóvel aproximado de 117,32m² de área construída para ser utilizado como sede da biblioteca pública, situada na Rua dois de julho quadra 31, lote 03, Bairro Centro, Santo Antônio do Leste/MT.

2 – DO PRESTADOR VENCEDOR

AFONSO CECATTO, CPF: 514.231.701-72, com residência na Est Rural, S/N, Sítio Cecatto, Santo Antônio do Leste – MT, CEP: 78628-000.

O prestador acima citado possui imóvel com características compatíveis com o objeto desta inexigibilidade, possui documentação fiscal e trabalhistas em acordo com a Lei e ainda ofertou valor compatível com os valores orçados pela Administração.

3 – DAS COTAÇÕES

Considerando a necessidade de contratação em atendimento a **Secretaria Municipal de Administração e Planejamento**, conforme documentos de formalização de demanda, Justificativa e termo de referência apresentado.

Os preços a ser ajustado para o objeto desta contratação, foram estabelecidos de acordo e em conformidade com preços praticados no mercado elaborado pelo **Setor de Compras**.

Verificamos também que as cotações atendem a natureza do objeto a qual o processo se refere.

4 – JUSTIFICATIVA DO PREÇO

Em análise aos autos do processo, observamos que fora realizada pelo setor de compras pesquisa de preços com base em imóveis similares, por contratações realizadas por outros municípios, verificando que o preço ofertado está dentro dos preços praticados no mercado de imóveis.



GOVERNO MUNICIPAL
SANTO ANTÔNIO DO LESTE
Continuidade do progresso, de mãos dadas com o povo!
Gestão 2021/2024

P.M.S.A.L
FLS Nº 38
RUB. *Ademe*

O valor mensal será de R\$ 900,00 (novecentos reais), totalizando R\$ 10.800,00 (Dez mil e oitocentos reais) anuais.

Santo Antônio do Leste – MT, 18 de junho de 2024.



VALCIR DOS SANTOS LUIS

Secretaria municipal de
Adm. E planejamento