



GOVERNO MUNICIPAL
SANTO ANTÔNIO DO LESTE

Continuidade do progresso, de mãos dadas com o povo!

Gestão 2021/2024

P.M.S.A.L.
FLS Nº
RUB

PARECER JURÍDICO

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 008/2023

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 028/2023

INTERESSADO: Município de Santo Antônio do Leste/MT

ASSUNTO: Análise da dispensa de Licitação nº 008/2023, Processo Administrativo nº 028/2023, com o objetivo de contratação de empresa especializada na prestação de serviço de elaboração de laudo técnico de avaliação do VTN (Valor da Terra Nua), para compor a base de cálculo do ITR (Imposto Sobre a Propriedade Territorial Rural), conforme instrução normativa RFB nº 1877, de 14 de março de 2019.

I - RELATÓRIO

1. Por despacho da Equipe de Licitação da Prefeitura Municipal de Santo Antônio do Leste, dando prosseguimento ao trâmite processual, foi encaminhado a este órgão de assessoramento jurídico o presente processo para análise da abertura de processo administrativo relativo a contratação de empresa especializada na prestação de serviço de elaboração de laudo técnico de avaliação do VTN (Valor da Terra Nua), para compor a base de cálculo do ITR (Imposto Sobre a Propriedade Territorial Rural), conforme instrução normativa RFB nº 1877, de 14 de março de 2019.
2. Pretende-se a contratação de empresa especializada na prestação de serviço de elaboração de laudo técnico de avaliação do VTN (Valor da Terra Nua), para compor a base de cálculo do ITR (Imposto Sobre a Propriedade Territorial Rural), conforme instrução normativa RFB nº 1877, de 14 de março de 2019.
3. Instruem os autos os seguintes documentos:



GOVERNO MUNICIPAL
SANTO ANTÔNIO DO LESTE

Continuidade do progresso, de mãos dadas com o povo!

a) Portaria nº 360/2022, que nomeou o Sr. Weverton

Ancelmo Pereira de Sousa, para responder pelo cargo de

Secretário Municipal de Economia e Finanças da

Prefeitura de Santo Antônio do Leste/MT (fls. 03/04);

b) Saldo apurado pela divisão de contabilidade (fl. 05);

c) Justificativa para contratação direta (fl. 06);

d) Solicitação de Materiais/Serviços (fl. 07);

e) Termo de referência (fls. 08/14);

f) Portaria nº 291/2021, que nomeou a Sra. Geisiane Vieira de Moraes, para responder pelo cargo de Coordenadora do Setor de compras da Prefeitura de Santo Antônio do Leste/MT (fls. 17/18);

g) Quadro de Cotações e orçamento realizado (fls. 19/46);

h) Aviso de dispensa de licitação nº 010/2023 (fls. 47/49);

i) Justificativa de preço e razão da escolha do fornecedor (fls. 50/51);

j) Portaria nº 387/2022, que nomeou a Comissão de Licitação da Prefeitura de Santo Antônio do Leste/MT (fls. 56/57);

k) Justificativa para contratação direta (fls. 58/61);

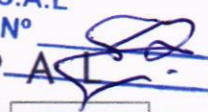
l) Minutadô contrato (fls. 62/67);

m) Documentos da empresa contratada (fls. 68/86).

4. É o relatório.

5. Preliminarmente, oportuno esclarecer que o exame deste órgão de assessoramento jurídico é feito nos termos, da Lei nº 14.133, de 01 de abril de 2021, abstraindo-se os aspectos de conveniência e oportunidade da contratação em si. Nada obstante, recomenda-se que a área responsável atente sempre para o princípio da impessoalidade, que deve nortear as compras e contratações realizadas pela Administração Pública, ainda com mais rigidez em se tratando de contratação direta, exceção à regra da licitação. Dito isso, passa-se a análise do processo.

II - DO REGIME JURÍDICO APLICÁVEL À LICITAÇÃO



SANTO ANTÔNIO DO LESTE

Continuidade do progresso, de mãos dadas com o povo!

Gestão 2021/2024

6. Em conformidade com o que consta do termo de referência de licitação verifica-se que a administração pública municipal optou expressamente por realizar o procedimento licitatório em conformidade com as previsões contidas na Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações.

7. Assim, a análise jurídica do procedimento licitatório será realizada com base nessas normas, sendo importante ressaltar que o contrato respectivo será regido pelas regras nelas previstas durante toda a sua vigência, conforme previsto pelo § 1º, do art. 191, da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021.

III - FUNDAMENTAÇÃO

8. Cumpre destacar que o presente parecer jurídico aborda a análise do processo administrativo sob o prisma estritamente jurídico, atentando, portanto, às questões de legalidade do procedimento e das minutas de Carta Convite, minuta do contrato e atos administrativos que precedem a solicitação do parecer jurídico, de modo que, não é realizada análise concernente à conveniência e oportunidade administrativa, que estão a estrita atribuição do gestor público.

9. Em análise ao processo administrativo nº 028/2023, que trata do procedimento licitatório, verifica-se que a modalidade que se sugere é o Dispensa de Licitação, nos termos do art. 75, da Lei nº 14.133/21, destinado a convocar os interessados em prestar serviços ou fornecer bens para que, preenchidos os requisitos necessários, apresentem orçamentos para que a Administração Pública possa escolher a proposta mais vantajosa, visando a contratação da empresa para a prestação do objeto.

10. Assim, verifica-se a necessidade de análise ao pedido de dispensa constante dos autos do processo administrativo, conforme previsão no art. 75 da Lei nº 14.133/21 (Decreto nº 11.317, de 29 de dezembro de 2022), que estabelece:

Art. 75. É dispensável a licitação:

I - para contratação que envolva valores inferiores a R\$ 114.416,65 (cento e catorze mil quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e cinco centavos),



SANTO ANTÔNIO DO LESTE

no caso de obras e serviços de engenharia ou de serviços de manutenção de veículos automotores,

Continuidade do progresso, de mãos dadas com o povo!

Gestão 2021/2024

II - para contratação que envolva valores inferiores a R\$ 57.208,33 (cinquenta e sete mil duzentos e oito reais e trinta e três centavos), no caso de outros serviços e compras;
(...)

11. Da exegese do artigo supra, extrai-se três requisitos a serem cumpridos, a fim de justificar a dispensa, quais sejam, a) a verificação de que os serviços a serem contratados se enquadram na Lei nº 14.133/2021, como serviços técnicos profissionais especializados, b) as qualificações pessoais do profissional para que possa ser identificada notória especialização e c) a singularidade do objeto do contrato, ou seja, do serviço a ser contratado.

12. Cumprindo o requisito legal, no presente caso, visa a contratação de empresa especializada na prestação de serviço de elaboração de laudo técnico de avaliação do VTN (Valor da Terra Nua), para compor a base de cálculo do ITR (Imposto Sobre a Propriedade Territorial Rural), conforme instrução normativa RFB nº 1877, de 14 de março de 2019, nos termos do art. 75, II, da Lei nº 14.133/21.

13. Assim, restou claro que se trata de dispensa de licitação, uma vez que a presente demanda se enquadra nas situações previstas no art. 75 da Lei nº 14.133/21.

14. Inclusive, como demonstrado anteriormente, pretende-se a contratação direta de pessoa jurídica para prestação de serviços especializados, quais sejam, o serviço de elaboração de laudo técnico de avaliação do VTN (Valor da Terra Nua), para compor a base de cálculo do ITR (Imposto Sobre a Propriedade Territorial Rural), conforme instrução normativa RFB nº 1877, de 14 de março de 2019, serviço este que, por si só, já se enquadra a condição estabelecida no art. 75 da referida Lei para não se exigir a realização da licitação.

15. O Processo Administrativo, até o presente momento e fase de tramitação, encontra-se em conformidade com as determinações da Lei 14.133/2021 e suas alterações posteriores, tendo respeitado integralmente os ditames legais no que diz respeito à demonstração da necessidade de realização da contratação do serviço, conforme disposto



no Termo de Referência (fls. 08/14) e, ainda, a informação apresentada pela Secretaria de Finanças de que existe rubrica orçamentária para tal finalidade (fl. 05).

Gestão 2021/2024

16. Há, portanto, a demonstração de necessidade e existência de recursos públicos disponíveis para a referida contratação, sendo assegurado o princípio da busca por uma contratação mais vantajosa para a municipalidade, por meio da consulta ao mercado e preços praticados por órgãos públicos para contratações desta natureza.

17. Acompanha a documentação apresentada no referido procedimento a minuta da justificativa para contratação direta, de onde se extrai que o seu conteúdo encontra-se em estrita conformidade com a regra legal que rege a matéria, qual seja a Lei 14.133 de 01 de abril de 2021 e suas alterações posteriores, sendo respeitado pela Contratação direta, todos os requisitos legais para assegurar a publicidade do certame, a exigência da documentação para habilitação das empresas, condições para a participação recebimento da documentação de habilitação, exigência de regularidade fiscal/trabalhista, demonstração de qualificação técnica/econômica e análise das propostas de preços, sob o critério do "menor preço", evidenciando, portanto, a transparência e legalidade do procedimento.

18. Da mesma forma, no que diz respeito ao julgamento das propostas verifica-se que está assegurada que a análise das propostas admitidas, em conformidade com os critérios objetivos definidos na contratação direta, prevê um julgamento objetivo em conformidade com o tipo de licitação, respeitando, assim, o que determina a Lei 14.133 por tratar-se da escolha da melhor proposta para a administração pública, que corresponde ao menor preço.

IV - DA APRESENTAÇÃO DOS DOCUMENTOS

19. Faz-se necessário consignar a exigência de Atestado(s) e/ou declaração(ões) de capacidade técnica, expedido por pessoa jurídica de direito público ou direito privado. que comprove(m) aptidão para desempenho de atividade pertinente e compatível em características e quantidades com o objeto deste Credenciamento Público, cabendo destacar que, se o atestado for emitido por pessoa jurídica de direito privado, este deverá ser emitido preferencialmente em papel timbrado do emitente, assim como, devendo ser apresentado a comprovação de registro do(a) proponente no Conselho de Classe da profissão.



VI - CONCLUSÃO

20. São estes, portanto, os esclarecimentos que reputo suficientes para atender à solicitação de Parecer sobre o Processo Administrativo Nº 028/2023, datado de 10 de março de 2023, os quais submete-se à superior apreciação de Vossa Excelência.

21. Todo o acima exposto trata de um parecer opinativo, ou seja, tem caráter técnico-opinativo que não vincula a tomada de decisão administrativa. Nesse sentido é o entendimento do SUPREMO TRIBUNAL FEDERAL que, de forma específica, já expôs a sua posição a respeito, *in verbis*:

“O parecer emitido por procurador ou advogado de órgão da administração pública não é ato administrativo. Nada mais é do que a opinião emitida pelo operador do direito, opinião técnico-jurídica, que orientará o administrador na tomada da decisão, na prática do ato administrativo, que se constitui na execução ex officio da lei. Na oportunidade do julgamento, porquanto envolvido na espécie simples parecer, ou seja, ato opinativo que poderia ser, ou não, considerado pelo administrador.” (Mandado de Segurança nº 24.584-1 - Distrito Federal - Relator: Min. Marco Aurélio de Mello – STF.) Sem grifo no original.

22. Conclui-se, salvo melhor juízo, **que há nos autos demonstração suficiente que o serviço a ser contratado enquadra-se na situação que autoriza a dispensa de licitação.**

23. Assim, salvo melhor juízo, o procedimento está correto, uma vez que para o presente caso a dispensa de licitação se mostra cabível, tendo em vista os motivos acima expostos e, por tal motivo, mostrasse cabível a realização de contratação sem a ocorrência do procedimento licitatório.

24. Conclui-se, salvo melhor juízo, considerando que o parecer tem caráter opinativo, caso a administração pública opte por dar seguimento ao credenciamento para a prestação do serviço com dispensa do procedimento licitatório, verifica-se que, sob os demais aspectos, estão presentes os pressupostos de regularidade documental dos autos,



GOVERNO MUNICIPAL

P.M.S.A.L.
FLS Nº
CRUBP A L

SANTO ANTÔNIO DO LESTE

Continuidade do progresso, de mãos dadas com o povo!

Gestão 2021/2024

ressalvado o juízo de mérito da Administração e os aspectos técnicos, econômicos e financeiros, que escapam à análise desse órgão de assessoramento jurídico, podendo o processo de contratação produzir os efeitos jurídicos pretendidos, nos termos da Lei nº 14.133, de 01 de abril de 2021.

25. Certo de haver atendido a contendo à solicitação antes referida, colocamo-nos à inteira disposição para o(s) esclarecimento(s) de eventuais dúvidas remanescentes.

Santo Antônio do Leste/MT, 06 de junho de 2023.

MURILO HEITOR
REZENDE
PEREIRA:015199362
90

Assinado de forma digital por
MURILO HEITOR REZENDE
PEREIRA:01519936290
Dados: 2023.06.07 09:28:55
-04'00'

MURILO HEITOR REZENDE PEREIRA

Procurador Jurídico

OAB/MT 25.674/O

