

**LEI Nº 618/2016.**

**DE: 16 DE DEZEMBRO DE 2016.**

**“Fica autorizado o Município a instituir o direito de preempção ou preferência sobre o imóvel descrito e dá outras providências.”**

**MIGUEL JOSÉ BRUNETTA**, Prefeito Municipal de Santo Antônio do Leste, Estado de Mato Grosso, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal **APROVOU** e ele **SANCIONA** a seguinte Lei:

**Art. 1º** Fica autorizado o Município a declarar o direito de preempção ou preferência, conforme disposto nos artigos 25, 26 e 27 da Lei Federal nº 10.257, de 10 de julho de 2001 – Estatuto da Cidade – o imóvel abaixo descrito:

**“Um lote de terras com até 20 (vinte) hectares, denominado “Sítio Cecatto VI”, situado no Município de Santo Antônio do Leste/MT, com medidas, limites e confrontações conforme consta na matrícula n.º 7.754 do RGI de Primavera do Leste/MT.”**

**Art. 2º** O Executivo deverá lavrar termo de notificação – **ANEXO I** – ao proprietário do imóvel da área delimitada para o exercício do direito de preempção ou preferência, dentro do prazo de 30 dias a partir da publicação da lei que a delimitou.

**Art. 3º** A Prefeitura fará publicar, em órgão oficial e em pelo menos um jornal local ou regional de grande circulação, o direito de preempção ou preferência, e poderá requerer a averbação à margem da matrícula do imóvel.

**Art. 4º** Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação.

**GABINETE DO PREFEITO.  
EM: 16 DE DEZEMBRO DE 2016.**

---

**MIGUEL JOSÉ BRUNETTA  
PREFEITO MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DO LESTE**

## ANEXO I

### TERMO DE NOTIFICAÇÃO DE PROPRIETÁRIO DE IMÓVEL DECLARADO EM LEI O DIREITO DE PREEMPÇÃO OU PREFERÊNCIA DO PODER PÚBLICO

**MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DO LESTE/MT**, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, com sede à Rua “A”, n.º 367 – Bairro Jardim Santa Inês – Fone (66) 34881080 – CEP 78.628-000, centro, na cidade de Santo Antônio do Leste, Estado de Mato Grosso, devidamente inscrita no CNPJ sob o nº 04.217.362/0001-90, neste ato representado por seu Prefeito Municipal, Sr. Miguel José Brunetta, através da **COORDENADORIA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO** vem **NOTIFICAR** o proprietário ou posseiro do imóvel abaixo descrito, definido na Lei Municipal n.º \_\_\_\_ /\_\_\_\_, publicada no dia \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2\_\_\_\_ como direito de preempção/preferência do Município sobre a área:

“ \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_”.

**SANTO ANTÔNIO DO LESTE/MT, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2016.**

\_\_\_\_\_  
**COORDENADORIA DE PATRIMÔNIO E ALMOXARIFADO**